

## ACTA CONSELL DE COMÚ DE DATA 7 DE NOVEMBRE DE 2013

Avui 7 de novembre de 2013, a les 11:00 te lloc a Casa Comuna de la Massana una reunió de Consell de Comú:

### ASSISTEIXEN:

Cònsol Major	David Baró Riba
Cònsol Menor	Raul Ferré Bonet
Consellera Major	Olga Molné Soldevila
Conseller Menor	Miquel Llongueras Lluelles
Capitana	Sandra Bonet Sovilla
Conseller	Sergi Balielles Sagarra
Consellera	Jael Pozo Lozano
Consellera	Maria Pilar Gabriel Bernad
Consellera	Natàlia Fanny Cusnir Capoccia
Conseller	Robert Albós Saboya
Conseller	Jordi Serra Malleu
Conseller	Robert Call Masia

L'Hble. Sr. Cònsol Major dóna la benvinguda a tots els Consellers i continua dient de que aquesta Sessió de Consell que s'ha convocat d'acord amb el que disposen els articles 19.b i 21 de l'Ordinació d'Organització i Funcionament dels Comuns. D'acord amb el que disposen els Articles 23.2 i 23.3. d'aquesta Ordinació no hi ha hagut cap pregunta proposada ni s'ha presentat cap assumpte a incloure a l'ordre del dia per part dels Consellers de Comú dins del termini establert, per tant doncs seguirem amb l'ordre del dia marcat.

### Ordre del dia:

S'obra la sessió donant lectura al següent **ORDRE DEL DIA:**

1. Aprovació, si escau, de l'acta de la sessió anterior.
2. Presentació de la memòria explicativa de l'execució pressupostària del tercer trimestre del 2013.
3. Aprovació, si escau, de dos suplementes de crèdit.
4. Aprovació, si escau, d'un crèdit extraordinari.
5. Signatura, si escau, amb les entitats bancàries establertes al Principat d'Andorra d'una pròrroga de la pòlissa de crèdit sindicada.
6. Modificació, si escau, de l'Ordinació de preus públics.
7. Aprovació, si escau, de la signatura del conveni de cooperació dels tres parcs Naturals d'Andorra.
8. Elevació a públic, si escau, del conveni signat el 15 de desembre de 2011 entre el Comú de la Massana i les germanes Sres. Elisabet i Sol ROSSELL TARRADELLAS.
9. Proposició de Llei de modificació de la Llei 9/2003, del 12 de juny, del Patrimoni Cultural d'Andorra.

10. Anul·lació de mutu acord entre el Comú de la Massana i l'empresa senyalitzacions Stop del subministrament de senyals de guals

11. Informació dels acords presos en Juntes de Govern de dates 11, 18, 25 de setembre i 2, 9, 16 d'octubre de 2013.

En primer lloc s'aprova per assentiment l'acta de data 24 de setembre de 2013.

## **RELACIÓ D'ACORDS**

### **Intervenció**

000068/2013-PROPDEP

Intervenció

Es presenta la memòria explicativa de l'execució pressupostària del tercer trimestre del 2013.

L'Hble. Sr. Miquel LLONGUERAS intervé dient,

Avui presentem la memòria explicativa de l'execució pressupostària del tercer trimestre del 2013, a títol informatiu, tal com marca la Llei de finances comunals i després d'haver estat presentada en la darrera Comissió de Finances, de data 31 d'octubre de 2013.

La memòria indica l'estat de comptes a data 30 de setembre del 2013, és a dir, fa un retrat en un moment puntual i per tant, aquest retrat no ens permet fer amb certesa projeccions de com es tancaran els comptes a finals d'any, tot i que ja s'evidencia la tendència d'anar reduint el deute, gràcies a un resultat pressupostari positiu.

Aquesta memòria, doncs, presenta la liquidació del 75% del pressupost, que es tanca amb un superàvit de 3.397.831,91 €

Una xifra significativa és la reducció de l'endeutament global, que se situa en 37.548.260 € experimentant una rebaixa de 5,5 milions d'euros.

Modificacions pressupostàries:

A data 30 de setembre de 2013 s'han realitzat les següents modificacions pressupostàries:

- S'han reconduït romanents de crèdit per un import de 356.826,84 €
- S'han generat crèdits per un import de 61.203,58 €
- S'han realitzat suplementos de crèdit per un import de 198.820,00 €
- S'han realitzat ampliacions de crèdit per un import de 32.375,30 €

Execució de despeses:

Pel que fa a l'execució provisional de les despeses, a data 30 de setembre, ascendeixen a 6.516.432,53 € és a dir, una execució del 53,14 %, amb una reducció de més d'un 1,1 milions d'euros respecte a la liquidació del tercer trimestre de l'exercici 2012 (14% menys).

La liquidació de les despeses corrents, durant aquest tercer trimestre, ha estat del 63% del pressupostat per a l'exercici, un 13% menys que en el mateix període de l'exercici anterior;

-Despeses de personal: la liquidació ha estat de 2,7 milions d'euros, cosa que correspon al 69% del previst per l'exercici.

-Consum de béns corrents i serveis: la liquidació ha estat del 52% del previst per a l'exercici. (un 20% menys que en el mateix període de l'exercici anterior).

-Despeses financeres: s'han liquidat el 51% del previst per l'exercici.

-Transferències corrents: la liquidació d'aquest capítol ha estat de 691.223 euros, cosa que representa el 87,35 % del pressupostat.

-Despeses de capital: la liquidació ha estat durant aquests sis primers mesos de 296.160,99€ un 24% del pressupostat. Es correspon íntegrament a l'execució de les despeses d'inversió (la inversió compromesa a 30 de setembre és de 668 mil euros). La inversió liquidada en aquest primers nou mesos de l'exercici és un 94% superior a la realitzada durant el mateix període de l'exercici anterior.

-Passius financers: s'han executat el 31,24 % dels previstos per l'exercici, que es correspon a retorn d'endeutament, es a dir a amortització.

Execució d'ingressos:

Impostos directes:

Ascendeixen a 1.939.985,62 € un 111,83 % del previst per l'exercici.

-181.764,00 € han estat recaptats en concepte d'impostos sobre la residència, és a dir, la facturació de l'impost de taxes, tributs i serveis per l'any 2013, i altes i baixes del cens de població d'aquest període.

-265.159,16 € corresponen a l'impost sobre la construcció.

-614.699,64 € de l'impost sobre la propietat edificada.

-188.106,23 € de l'impost sobre rendiments arrendataris.

-690.256,59 € de la facturació de l'impost de radicació d'activitats comercials.

Impostos indirectes:

-S'han liquidat 147.885,47 € d'aquest concepte, corresponents a la liquidació del primer i segon trimestre de l'impost sobre transmissions patrimonials.

Taxes i altres ingressos hem liquidat 2.101.825,47 €

-580.024,09 € corresponents a la taxa de serveis comunals facturada conjuntament amb l'impost de taxes, tributs i serveis.

-441.044,65 € corresponents a la facturació del consum d'aigua potable del primer, segon i tercer trimestre 2013.

-158.967,88 € en taxes sobre la propietat immobiliària (drets d'edificar, drets de connexió a la xarxa col·lector i aigua).

-254.175,52 € en concepte d'ingressos de l'abocador comunal.

-222.726,05 € en concepte del centre d'esplai, activitats culturals, esports d'estiu i activitats extraescolars.

-172.741,64 € en concepte d'ingressos rebuts per cessions de POUP.

Transferències corrents 1.375.798,51 €

Es desglossa de la següent manera:

-les transferències corrents rebudes del Govern per un total de 1.075.285,40€ corresponents al 1º, 2º i 3º trimestre del 2013 de la Llei de transferències.

-53.203,58 € corresponents al programa d'ocupació temporal.

-238.979,53 € en concepte de taxa per tinença de vehicles.

-8.000,00 € rebuts per entitats privades per tal de dur a terme el projecte de creació del Cos de voluntaris per la natura.

-22.350,00 € per ingressos de l'Escola d'art mancomunada amb el Comú d'Ordino.

Ingressos patrimonials s'han liquidat 47.627,76 €

Transferències de capital: s'han liquidat 4.301.141,61 € que corresponen al primer, segon i tercer trimestre del 2013 segons el que estableix la Llei qualificada de transferències als Comuns.

Resultat pressupostari:

En aquests moments, els comptes del Comú reflecteixen que l'endeutament global se situa en 37.548.260 €. Per tant, es continua reduint, passant de 43.112.171,99 € a 37.548.260 €. Aquesta rebaixa del 13% de l'endeutament és conseqüència de la reducció dels endeutaments de :

- Comú: reducció d'endeutament de 1,4 milions d'euros.

- EMAP: reducció d'endeutament de 3,6 milions d'euros.
- Vallnord: reducció d'endeutament de 0,6 mil d'euros.

Tot i que es tracta de l'estat dels comptes en un moment molt concret, aquestes dades ja evidencien la tendència amb que es preveia tancar l'exercici.

L'execució de les despeses durant aquests tres trimestres de l'any 2013 ha estat 53,14%, mentre els ingressos liquidats han estat el 81,67% dels previstos inicialment.

Per tant el resultat pressupostari al 30 de setembre de 2013 es d'un superàvit de 3.397.831,91 € Recordem que el resultat pressupostari del tercer trimestre de l'any 2012 era d'un superàvit de 595.854,20 €

Tot i que encara falta liquidar l'últim trimestre, ja tenim indicis que estem seguint les línies marcades en el pressupost de l'exercici. Els indicadors comencen a mostrar el resultat tant de les mesures de contenció de les despeses corrents (-13% despesa corrent), com de la reducció de l'endeutament.

Pel que fa a les despeses d'inversions, ja s'han compromès 850.825,12 euros, dels quals portem liquidats 343.648,86 €

El Comú de la Massana continua ferm en el pronòstic d'acabar l'exercici com a mínim amb el resultat previst, situació que s'anirà visualitzant durant el proper trimestre, ja que resta executar un 25% del pressupost de l'exercici.

L'Hble. Sr. David BARÓ diu,

Donem per informat a tot el Comú i restem a l'espera de la liquidació del quart trimestre que serà al mes de març de l'any vinent, moment que passarem el tancament de l'exercici.

### **Intervenció**

000026/2013-PROPDEP

Intervenció

Vista la necessitat de realitzar les obres de millora de les xarxes i vies de la parròquia. Atès que no hi ha dotació pressupostària suficient prevista a tal efecte dins el pressupost pel exercici 2013.

S'acorda aprovar l'Ordinació següent:

Suplement de crèdit destinat a la partida 300/4410002/6173030 – Xarxa aigua per un import de 45.000,00 €

Suplement de crèdit destinat a la partida 300/5110001/60710 – Vies urbanes i altres per un import de 30.000,00 €

Suplement de crèdit destinat a la partida 300/5140200/6073010 – Xarxa enllumenat per un import de 6.000,00 €

Aquests suplements de crèdit es financen mitjançant el crèdit disponible a la partida 300/5110000/60700 – Eixamplament de carreteres.

### **Intervenció**

000026/2013-PROPDEP

Intervenció

Vista la necessitat de realitzar l'instal·lació d'una parada de tipus d'"Ski-Bus".

Atès que no hi ha dotació pressupostària suficient prevista a tal efecte dins el pressupost pel exercici 2013.

S'acorda aprovar l'Ordinació següent:

Suplement de crèdit destinat a la partida 400/4440100/60713 – Parades de bus per un import de 3.200,00 €

Aquest suplement de crèdit es finança mitjançant el crèdit disponible a la partida 400/4450200/22730 – Manteniment parcs infantils.

### **Intervenció**

000026/2013-PROPDEP

Intervenció

Vista la necessitat de realitzar les obres de millora del sistema de climatització del despatx de la Policia i del punt jove.

Atès que no hi ha dotació pressupostària prevista a tal efecte dins el pressupost pel exercici 2013.

S'acorda aprovar l'Ordinació següent:

Crèdit extraordinari destinat a la partida 300/3130200/60300 – Instal·lació climatització i calefacció per un import de 3.500,00 € i destinat a la partida 300/5140109/60300 - Instal·lació climatització i calefacció per un import de 5.100,00 Euros.

Aquest crèdit extraordinari es finança mitjançant el crèdit disponible a la partida 300/5140110/6023000 – Construcció d'altres edificis.

L'Hble. Sr. David BARÓ diu,

Bé, hem fet tres punts, una mica perquè és el mateix funcionament amb cada un, com bé sabeu, hi ha un pressupost d'inversions i també un pressupost de manteniment. El cas és que hem adjudicat pel que fa la part d'inversions obres a menys cost del que s'havia previst inicialment, això vol dir de que hem compromès menys del que s'havia previst al pressupost i el que fem ara en aquest període de l'any és traspasar partides per realitzar encara més inversions. Com pot ser el cas del tercer punt que parlava abans amb l'actuació a la xarxa de col·lectors, on també s'ha previst fer unes voravies que començaran d'aquí uns deu dies a l'avinguda del Través de La Massana. També alguna acció a nivell d'enllumenat. L'idea és d'optimitzar aquest pressupost tant d'inversió com també de manteniment que hi havia previst. I com aquests canvis s'han de fer a través del Consell de Comú, per tant estem clarament amb un objectiu d'una optimització del pressupost per poder comprometre al màxim i liquidar al màxim aquest any 2013 i evitar de fer reconduïts de cara al pressupost del 2014.

Si us sembla bé passem aquests tres punts junts.

S'aproven aquests 3 punts amb 9 vots a favor per part dels Consellers de la majoria i 3 abstencions per part dels Consellers de la minoria.

### **Administració general**

000090/2013-PROPDEP

Administració General i secretaria

S'acorda signar amb les entitats bancàries establertes al Principat d'Andorra una pròrroga del venciment de la pòlissa de crèdit sindicada, concedida al Comú de la Massana per cobrir necessitats de tresoreria, fins el 1er. de febrer de 2014.

I facultar als honorables Srs. David BARÓ RIBA, Cònsol major i Raül FERRÉ BONET, Cònsol menor, per a signar dita pròrroga.

L'Hble. Sr. David BARÓ diu,

Com bé diu aquest punt es tracta de renovar la pòlissa sindicada que varem contractar l'any passat. Això ho hem tractat amb l'ABA durant aquestes darreres setmanes. I Això també va lligat amb aquest procés que estem a punt de finalitzar pel que fa a la reestructuració del deute del Comú i d'EMAP. Aquesta pòlissa acabava ara en els proper dies, el que s'ha acordat es renovar-la fins al febrer del 2014, per tenir també el

temps suficient per fer l'operació de reestructuració que es farà en les properes setmanes.

S'aprova aquest punt amb 9 vots a favor per part dels Consellers de la majoria i 3 abstencions per part dels Consellers de la minoria.

### **Comerç, Turisme i Comunicació**

000131/2013-PROPDEP

Comerç, Turisme i Comunicació

Vista l'Ordinació de preus públics de data 19 de desembre del 2012, que fou objecte de publicació al B.O.P.A. núm. 2, any 25, de data 9 de gener de 2013,

Vist l'apartat B que regula la prestació de serveis,

Atès que s'ha considerat necessari procedir a promocionar els productes ja existents del marxandatge del Parc natural del Comapedrosa i a oferir nous productes,

S'acorda modificar l'Ordinació de preus públics com segueix:

#### **ORDINACIÓ**

##### **Article primer.-**

Es modifica l'article 4.B.4.3 i el seu contingut a la Ordinació de preus públics, el qual queda redactat de la manera següent:

Marxandatge del Parc Natural Comunal del Comapedrosa: de 0,30 €a 50 €

L'Hble. Sr. David BARÓ diu,

Això també va quedar clar en la Comissió de Turisme i es ten que fixar els preus amb unes forquilles per ser més àgils. Aquí es tracta del marxandatge que va de 0,30 €a 50€

S'aprova aquesta proposta per unanimitat.

### **Agricultura, Ramaderia, Medi Ambient**

000121/2013-PROPDEP

Agricultura, Ramaderia, Medi Ambient

S'acorda aprovar la signatura del conveni de cooperació dels tres parcs Naturals d'Andorra, a precari, amb els comuns implicats corresponents. Amb aquesta signatura és substituirà el conveni de cooperació tècnica signat el seu dia amb el Parc Natural de Sorteny.

Pren la paraula l'Hble. Sra. Jael POZO dient,

El 15 de desembre del 2008 es va aprovar el conveni de col·laboració tècnica entre el Parc Natural de la Vall de Sorteny i també el Parc Natural Comunal de les Valls del Comapedrosa i durant els darrers anys s'ha establert i formalitzat lo que és la Comissió Gestora de la Vall del Madriu, Perafita, Claror i els tècnics de Medi Ambient del Comú de La Massana així com l'empresa assessora i gestora del Parc han anat col·laborant i treballant tant amb el Parc de Sorteny com amb la Gestora del Madriu, Perafita, Claror.

Fruit d'aquesta col·laboració i amb l'objectiu d'optimitzar els recursos humans i financers, potenciant en particular el coneixement i la gestió de lo que és el patrimoni natural i cultural, la recerca, divulgació i promoció turística dels espais protegits, s'ha decidit realitzar un nou conveni de col·laboració en el qual s'amplien els camps de col·laboració i també s'inclou la Vall del Madriu, Perafita i Claror.

En aquest cas la presidència de torn de la comissió gestora del Madriu recau en Andorra la Vella, motiu pel qual en aquest apartat ho signa també Andorra la Vella.

Aquest nou conveni substitueix l'anterior conveni entre Sorteny i el Comapedrosa per poder ampliar i incloure així els tres parcs naturals d'Andorra.

L'Hble. Sr. David BARÓ afegeix,  
Un conveni que serà aprovat pels tres Comuns, Comú d'Ordino, Comú d'Andorra la Vella, en aquest cas perquè te la presidència del torn i també el Comú de La Massana i que es signarà públicament.

S'aprova aquest conveni per unanimitat.

### **Serveis Públics**

000129/2013-PROPDEP

Serveis Públics

URBANISME

Als efectes de procedir a elevar a públic el conveni signat el 15 de desembre de 2011 entre el Comú de la Massana i les germanes Sres. Elisabet i Sol ROSSELL TARRADELLAS per la permuta, degudament aprovada en sessió de Consell de Comú i publicada al BOPA el 14 d'abril de 2009, d'un tram de l'antic camí comunal de Sispony a Anyós per una parcel·la de terreny propietat de les germanes Rossell, es procedeix a acordar la declaració de l'alienabilitat i desafectació del dit tram de camí comunal en base al que estableix l'article 78 b) del Codi de l'administració.

Tanmateix s'acorda facultar a l'Hble Sr. Cònsol Major per signar la corresponent escriptura de permuta.

L'Hble. Sr. David BARÓ diu,

També és una qüestió que s'ha tractat a la Comissió d'Urbanisme que presideix la Sra. Olga Molné. És un acord que es va fer l'any 2009 per Consell de Comú i que s'estava a l'espera d'unes obres que havia de fer el Govern, s'havia de fer un pujador i una vegada el pujador fet és ara quan es procedeix a la signatura si escau d'aquest conveni.

L'Hble. Sr. Robert ALBÓS intervé dient,

Seré breu, bàsicament el que vaig apuntar a la comissió quan en varem parlar. Nosaltres som del parer que els camins públics no estan fets per permutar-los, estan fets per netejar-los, per eixamplar-los, per mantenir-los, no per permutar-los, tot i que reconeixem fins aquí tots els mecanismes previstos per la llei d'informació pública, etc... Lamentem un altre aspecte que també en varem parlar en comissió, és que es deixés sense atzucac, vam proposar que dins d'aquest conveni s'inglogués un atzucac perquè ara realment les màquines de llevaneus quan netegin no sé com s'ho faran per girar. Abans d'aquest camí públic hi ha una carretera pública que dona accés a tres xalets. Em sembla que hagués estat un bon moment també per incloure aquest atzucac. I un tercer punt que varem apuntar és la permuta que s'ha fet amb un terreny que li quedarà al Comú de 180 M2 que tal com està situat no sé que en farà el Comú. Això és el que bàsicament varem indicar a la Comissió i que reiterem avui.

L'Hble. Sr. David BARÓ diu,

Es un conveni que es va fer arrel d'un acord de Consell de Comú de l'any 2009, ja fa uns quants anys.

L'Hble. Sra. Olga MOLNÉ afegeix,

Això tal com ho ha explicat el Sr. Cònsol i ho ha llegit la Secretària general és una permuta que es va aprovar ja en sessió de Comú el dia 14 d'abril del 2009, és a dir fa més de quatre anys. Posteriorment es va anar a la Batllia que es va pronunciar sobre

aquesta permuta i que va dir que el valor dels terrenys que es pretenia permutar eren equivalents i doncs que es podia procedir a l'aquesta permuta. Posteriorment el 15 de desembre del 2011, ja amb l'antic consolat es va signar el conveni de permuta i ara l'únic que s'ha de fer es declarar l'alienabilitat d'aquest terreny i facultar a l'actual Cònsol per poder escripturar i anar al notari a efectuar la permuta que en el seu dia es va aprovar i amb les condicions que es van aprovar en aquell moment sense que puguem incloure cap modificació.

L'Hble. Sr. Robert ALBÓS diu,

Jo em sembla que avui no aprovem l'alienabilitat, jo em sembla que avui lo que aprovem és l'elevació a públic del conveni. L'alienabilitat d'aquest camí públic jo suposo que ja es devia prendre en un altre acord de Comú, no la prenem avui.

L'Hble. Sra. Olga MOLNÉ diu,

Hi havia l'acord i el conveni i avui s'acorda l'alienabilitat i es faculta al Sr. Cònsol per poder signar i escripturar aquesta permuta, tal i com diu la proposta.

L'Hble. Sr. Jordi SERRA demana,

Demano a la Sra. Consellera, és una cosa que Vostè ha dit que no l'entenc, si Vostè me la pot repetir, em diu que això hi ha hagut un procés judicial pel mig, no ho he entès?

L'Hble. Sra. Olga MOLNÉ diu,

Es fa una peritació a la Batllia perquè el Batlle pugui verificar que el valor del terreny que es pretén permutar és equivalent al valor del terreny del vial comunal.

L'Hble. Sr. Jordi SERRA, respon,

Si només és això, d'acord.

S'aprova aquest punt per nou vots a favor per part dels Consellers de la majoria i tres abstencions per part dels Consellers de la minoria.

### **Serveis Públics**

000130/2013-PROPDEP

Serveis Públics

URBANISME

S'acorda realitzar una proposició de Llei de modificació de la Llei 9/2003, del 12 de juny, del Patrimoni Cultural d'Andorra, amb el redactat següent:

Exposició de motius:

L'article 12, apartats primer i segon, de la Llei 9/2003, del 12 de juny, del patrimoni cultural d'Andorra disposa que el decret de declaració d'un bé immoble com a bé d'interès cultural (BIC) inclou la classificació que li correspon segons l'article 11, la delimitació de l'entorn de protecció i els criteris arquitectònics i urbanístics que regeixen les intervencions sobre el BIC i sobre l'entorn de protecció, els quals segons l'apartat tercer del precepte són executius a partir de la seva publicació i prevalen sobre els plans urbanístics que s'hi han d'adaptar.

D'altra banda, l'article 80, apartat primer, lletra i), de la Constitució del Principat d'Andorra atribueix la competència en matèria urbanística als Comuns, la qual es recull



a l'article 4.6 de la Llei qualificada de delimitació de competències dels Comuns del 4 de novembre de 1993. Així mateix, l'article 11 de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme del 29 de desembre del 2000 atorga als Comuns la competència en la redacció i aprovació dels plans d'ordenació i urbanisme parroquials (POUP), plans especials, ordinacions reguladores de la normativa subsidiària, les de rehabilitació i les dels programes de reforma interior, de protecció i de sanejament.

Quan es declara un bé d'interès cultural, la competència del Govern en la protecció del patrimoni cultural i la competència dels Comuns en l'urbanisme interactuen i poden entrar en conflicte, si no es precisen clarament els termes de la primera.

Doncs bé, durant aquests anys de vigència de la Llei ha quedat palès que els entorns de protecció dels BIC i els criteris arquitectònics i urbanístics que s'han anat aprovant han tingut un abast i un nivell de detall que ha condicionat en excés l'ordenació urbanística que correspon definir als Comuns, fins al punt d'originar-se conflictes competencials entre ambdues administracions.

Escau restablir, doncs, l'equilibri competencial perdut, definint amb més rigor els àmbits o zones que conformen els entorns de protecció i limitant l'abast dels referits criteris, al mateix temps que s'atorga un major pes específic als Comuns en la seva execució i en general en el procés de declaració del BIC. Es tracta en definitiva de conjuminar els esmentats títols competencials, vetllant perquè no es produeixin ingerències il·legítimes quan es protegeix un bé d'interès cultural.

A tal efecte, s'estableix la necessitat d'obtenir un informe per part del Comú afectat prèviament a la declaració d'un bé immoble d'interès cultural i a la inclusió d'un bé immoble a l'Inventari general del patrimoni cultural d'Andorra.

Així mateix, es regulen per llei les diferents zones de l'entorn de protecció que s'acostumen a preveure quan es declara un BIC, contemplant-se la zona d'acompanyament (zona 1), la zona sensible (zona 2) i la zona d'influència (zona 3).

D'entre aquestes zones, cal destacar la zona d'acompanyament (zona 1), la zona més propera al BIC, respecte de la qual s'estableixen els paràmetres a tenir en compte per definir amb claredat els seus límits.

Pel que fa als criteris arquitectònics i urbanístics del bé d'interès cultural i del seu entorn de protecció, s'elimina, en primer lloc, el mot "arquitectònics i urbanístics" per evitar confusions amb el planejament urbanístic, alhora que es remarca l'exclusiva funció que despleguen en la preservació del patrimoni cultural, però sense que això suposi afectar la competència urbanística comunal.

A més, en funció de la zona de l'entorn de protecció de què es tracti, els referits criteris poden contenir prescripcions o bé propostes al Comú.

Els criteris que regeixen les intervencions sobre el BIC i sobre la zona 1 de l'entorn de protecció tenen la forma de prescripcions que vinculen amb efectes immediats i són executius des de la seva publicació. En aquest cas, els POUP han d'adaptar-se necessàriament als mateixos.

En canvi, pel que fa a les zones 2i 3 de l'entorn de protecció, els criteris revesteixen la forma de propostes al Comú, el qual ha de decidir si els accepta i els incorpora al POUP. Només en cas que el Comú estimi oportú incorporar-los al planejament, els mateixos tenen força vinculant i executiva.

Aquesta proposició de llei té com a finalitat, igualment, alleugerir els diferents procediments previstos a la llei.

D'una banda, s'elimina la possibilitat que els criteris que regeixen les actuacions sobre el bé d'interès cultural i sobre l'entorn de protecció es puguin aprovar posteriorment al decret de declaració del mateix bé.

D'altra banda, es contempla el silenci administratiu positiu, d'acord amb la legislació urbanística aplicable, en les autoritzacions d'obres a què fa referència l'article 14 de la llei.

Finalment, es redueixen els entorns de protecció provisionals contemplats a la disposició transitòria de la llei per als monuments declarats en virtut de la disposició addicional primera, atès que actualment hi ha edificis afectats que es troben en l'estat de conservació i requereixen actuacions urgents.

Els articles que s'acorden modificar i suprimir són els següents:

#### Article 1

Es modifica l'article 2 de la Llei 9/2003, del 12 de juny, del Patrimoni Cultural d'Andorra, que queda redactat de la manera següent:

#### “Article 2

##### Béns d'interès cultural

1. Els béns més rellevants del patrimoni cultural d'Andorra han de ser declarats béns d'interès cultural per decret del Govern, a proposta del ministre titular de la cultura. El decret de declaració ha de ser motivat.

2. El procediment de declaració d'un bé d'interès cultural s'inicia per resolució del ministre titular de la cultura, que s'ha de comunicar a les persones interessades i, si es refereix a un bé immoble, també al comú corresponent. La incoació de l'expedient s'efectua o bé d'ofici o bé a instància de qualsevol persona, entitat interessada o del Comú corresponent i comporta l'aplicació immediata de manera provisional al bé afectat del règim jurídic que els articles 14, 15, 19, 20 i 22 estableixen per als béns ja declarats, inclòs el règim sancionador corresponent. Si el ministeri titular de la cultura decideix no iniciar l'expedient sol·licitat, ha de motivar la seva decisió.

3. En la instrucció de l'expedient de declaració cal obrir un període d'informació pública i donar audiència a les persones afectades. Si es tracta d'un bé immoble, cal obtenir l'informe del Comú on es trobi radicada el bé, prèviament a l'adopció del decret de declaració. L'expedient ha de contenir els informes tècnics necessaris, que han d'anar acompanyats amb la documentació gràfica corresponent i amb la informació detallada de l'estat de conservació del bé.

4. L'expedient de declaració s'ha de resoldre en el termini màxim de nou mesos a comptar de la data d'incoació. La caducitat de l'expedient es produeix si un cop transcorregut aquest termini la persona interessada o el Comú corresponent demanen l'arxiu de les actuacions i l'Administració no dicta resolució dins dels trenta dies següents. Una vegada caducat, l'expedient no es pot tornar a iniciar en els tres anys següents, llevat que el titular del bé ho demani abans d'aquest termini.

5. La resolució d'incoació de l'expedient i el decret de declaració s'han de publicar al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra. La publicació no ha de fer referència a la titularitat ni al valor econòmic del bé i, en el cas dels béns mobles, tampoc a la seva localització.

6. La declaració d'un bé d'interès cultural només es pot deixar sense efecte seguint el mateix procediment establert per a la declaració. La justificació d'aquesta decisió ha de quedar acreditada degudament en l'expedient.”

## Article 2

Es modifica l'apartat 2 de l'article 3 de la Llei 9/2003, del 12 de juny, del Patrimoni Cultural d'Andorra, que queda redactat de la manera següent:

“ 2. La inclusió d'un bé moble o immoble a l'Inventari es fa per resolució del ministre titular de la cultura, amb audiència prèvia a les persones afectades. Si es tracta d'un bé immoble, cal obtenir l'informe del Comú corresponent. La resolució s'ha de publicar al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra.”

## Article 3

Es modifica l'apartat 1 de l'article 4 de la Llei 9/2003, del 12 de juny, del Patrimoni Cultural d'Andorra, que queda redactat de la manera següent:

“ 1. Les administracions públiques, en exercici de les seves competències, han de vetllar per la integritat del patrimoni cultural d'Andorra i n'han de fomentar el coneixement, l'acreciment i la difusió; entre d'altres accions, han de donar suport a les entitats que el mantenen i el difonen. Correspon al Govern definir la política en matèria del patrimoni cultural i coordinar-ne les mesures de protecció, i correspon al Comú decidir si accepta i incorpora al planejament urbanístic els criteris proposats per a la zona sensible (zona 2) i la zona d'influència (zona 3) de l'entorn de protecció del bé d'interès cultural.”

## Article 4

Es modifica l'article 12 de la Llei 9/2003, del 12 de juny, del Patrimoni Cultural d'Andorra, que queda redactat de la manera següent:

“Article 12  
Declaració

1. La declaració d'un bé immoble com a bé d'interès cultural ha d'incloure les especificacions següents:

a) La classe que li és assignada d'acord amb l'article 11

b) La delimitació justificada del seu entorn de protecció en els monuments i en els conjunts arquitectònics, en els paisatges culturals i en les zones arqueològiques i paleontològiques. Dins l'àmbit de l'entorn de protecció es poden distingir les següents zones:

- Zona d'acompanyament (zona 1). Aquesta zona és la més propera al bé d'interès cultural i està constituïda per l'espai immediat que l'envolta.

Els límits d'aquesta zona es defineixen, bé per les finques, edificades o no, que delimiten directament amb el bé d'interès cultural, o bé per les finques, edificades o no, que s'inclouen dins d'un perímetre de 20 metres comptats des del bé d'interès cultural segons croquis annex. S'ha d'aplicar el paràmetre que suposi una menor afectació de superfície.

- Zona sensible (zona 2). Aquesta zona acompanya la percepció significativa del bé d'interès cultural i agrupa les finques nues o construïdes que guarden una relació estreta amb els seus valors.
- Zona d'influència (zona 3). Aquesta zona acompanya la percepció més llunyana del bé d'interès cultural i engloba les finques nues o construïdes que, per la seva ubicació, poden produir efectes sobre el bé.

En cas que una finca, edificada o no, quedi separada per dos zones diferents, la superfície menor s'integrarà a la zona on hi hagi una major superfície de la finca.

2. El decret de declaració d'un bé immoble d'interès cultural ha d'incloure els criteris que han de regir les intervencions sobre el bé declarat d'interès cultural i sobre l'entorn de protecció definit en la declaració.

3. Els criteris previstos a l'apartat anterior contenen, segons s'escaigui, prescripcions o propostes al Comú, de caràcter general, amb la única finalitat de preservar els valors estètics, històrics i culturals del bé protegit. En cap cas, poden ser exhaustius, ni establir l'ordenació urbanística i de l'edificació de l'àrea afectada.

Respecte a les intervencions que es puguin dur sobre el bé declarat d'interès cultural i sobre la zona d'acompanyament (zona 1) de l'entorn de protecció, els criteris revesteixen la forma de prescripcions d'obligat compliment i el Comú ha d'adaptar el pla d'ordenació i urbanisme parroquial. Pel que fa a les intervencions en la zona sensible (zona 2) i en la zona d'influència (zona 3) de l'entorn de protecció, els criteris tenen la forma de propostes al Comú, i només són vinculants i executius si el Comú decideix acceptar-los i incorporar-los al planejament urbanístic. Els criteris són graduals i proporcionals en funció de la zona de què es tracti.

4. Els criteris prescrits pel Govern per al bé declarat d'interès cultural i per a la zona d'acompanyament (zona 1) de l'entorn de protecció són executius a partir de la seva publicació i els plans d'ordenació i urbanisme parroquials s'hi han d'adaptar. Els criteris proposats pel Govern per a la zona sensible (zona 2) i per a la zona d'influència (zona 3) de l'entorn de protecció, en cas que siguin acceptats pel Comú, són executius a partir de la publicació de l'acord d'adaptació del pla d'ordenació i urbanisme parroquial. A aquests efectes, el pla ha d'indicar quins criteris són acceptats i quins no.

5. La resolució d'iniciació d'expedient per a la declaració d'un bé d'interès cultural pot establir la suspensió de la tramitació de les llicències de parcel·lació, d'obra, edificació o enderrocament que afectin el bé o els béns objecte de l'expedient, fins a la data de publicació de l'acord d'adaptació del pla d'ordenació i urbanisme parroquial. Si, en virtut de la declaració d'un bé d'interès cultural, es denega una llicència sol·licitada abans de la iniciació de l'expedient de declaració, el sol·licitant té dret a ser indemnitzat pel Govern pel cost de redacció del projecte i al reemborsament de qualsevol taxa ja abonada, a més de l'interès legal corresponent.”

#### Article 5

Es modifica l'apartat segon de l'article 13 de la Llei 9/2003, del 12 de juny, del Patrimoni Cultural d'Andorra, que queda redactat de la manera següent:

“2. El Govern, mitjançant el decret a què fa referència l'article 12.2, pot establir o proposar, segons s'escaigui, limitacions en l'edificabilitat dels entorns de protecció dels béns immobles esmentats en l'article 12.1.b), sempre que estiguin justificades per la necessitat de preservar els elements a què fa referència l'apartat 1 del present article.

En tot cas, es permeten les obres que siguin exigides per la conservació, la seguretat, la salubritat i l'adequació a la Llei d'accessibilitat i, si s'escau, als requisits mínims d'habitabilitat.”

#### Article 6

Es modifica l'apartat segon de l'article 14 de la Llei 9/2003, del 12 de juny, del Patrimoni Cultural d'Andorra, que queda redactat de la manera següent:

“2. Un cop adaptat el pla d'ordenació i urbanisme parroquial de conformitat amb el que disposen els apartats 3 i 4 de l'article 12, l'autorització de les obres o intervencions en els conjunts arquitectònics i en els seus entorns de protecció correspon al Comú, amb l'informe previ i preceptiu del ministeri titular de la cultura.”

#### Article 7

S'addiciona un nou apartat 5 a l'article 14 de la Llei 9/2003, del 12 de juny, del Patrimoni Cultural d'Andorra, amb el redactat següent:

“5. Les autoritzacions de les obres a què fan referència els apartats 1, 2 i 3 del present article s'entenen atorgades, mitjançant silenci administratiu positiu, si en el termini de tres mesos no es denegen expressament per l'administració competent, de conformitat amb el règim i les condicions establertes a la legislació urbanística vigent.”

#### Article 8

Es modifica l'apartat 4 de l'article 15 de la Llei 9/2003, del 12 de juny, del Patrimoni Cultural d'Andorra, que queda redactat de la manera següent:

“4. És prohibida la col·locació de publicitat, cables i antenes en els monuments i els seus entorns de protecció, en els conjunts arquitectònics i en els paisatges culturals.”

#### Article 9

Es modifica l'apartat 5 de l'article 15 de la Llei 9/2003, del 12 de juny, del Patrimoni Cultural d'Andorra, que queda redactat de la manera següent:

“5. En els conjunts arquitectònics cal mantenir l'estructura urbana i arquitectònica i les característiques generals dels seu ambient i de la silueta paisatgística.”

#### Article 10

Se suprimeix l'apartat 6 de l'article 15 de la Llei 9/2003, del 12 de juny, del Patrimoni Cultural d'Andorra, que queda sense efecte.

#### Article 11

Es modifica l'article 16 de la Llei 9/2003, del 12 de juny, del Patrimoni Cultural d'Andorra, que queda redactat de la manera següent:

##### “Article 16

Instrumentos de protecció. ús i gestió

1. La declaració d'un paisatge cultural comporta l'obligació per part de l'administració o administracions afectades, d'elaborar un instrument de protecció, ús i gestió on es precisin els criteris que han de regir les intervencions sobre el bé d'interès cultural i sobre la zona d'acompanyament (zona 1) de l'entorn de protecció i, si aquestes administracions així ho acorden, també els criteris que han de regir les intervencions sobre la zona sensible (zona 2) i la zona d'influència (zona 3) de l'entorn de protecció. L'aprovació definitiva de l'instrument, que haurà de produir-se en el termini màxim de divuit mesos a comptar de la declaració, correspon a l'òrgan que determini la legislació, i requereix necessàriament l'informe favorable previ del Govern.

2. Si en el moment de la declaració ja existeix un instrument de protecció, ús i gestió que afecta l'àrea declarada, el Govern, ha de determinar si aquest instrument és suficient per produir els efectes previstos a l'article 14.3, o si ha de ser modificat o complementat per adaptar-se als criteris del bé d'interès cultural i de la zona d'acompanyament (zona 1) de l'entorn de protecció.”

#### Article 12

Es modifica la Disposició transitòria de la Llei 9/2003, del 12 de juny, del Patrimoni Cultural d'Andorra, que queda redactada de la manera següent:

“ Disposició transitòria

1. Mentre no hagin estat delimitats expressament, es consideren entorns de protecció dels monuments declarats en virtut de la disposició addicional primera els espais compresos dins d'un radi de vint metres comptats des del perímetre exterior del monument.

2. Mentre no es dictin els decrets de delimitació corresponents, no es pot fer cap construcció de nova planta, ni cap ampliació de volumetria en els entorns definits en l'apartat 1.

Això no obstant, hi són permeses les obres de rehabilitació, de reforma integral dels edificis, sempre que no suposin un augment de la volumetria; i també les de conservació i les que siguin exigides per la seguretat, la salubritat i l'adequació a la Llei d'accessibilitat.

3. En el supòsit previst en l'apartat anterior, l'informe favorable dels serveis del Patrimoni Cultural es considera atorgat si, en el termini de dos (2) mesos no s'emet un informe desfavorable degudament motivat. En aquest cas, els serveis del Patrimoni Cultural han d'identificar, de forma detallada, els elements objecte del projecte que han de ser objecte de modificació.

4. Les intervencions sobre els béns immobles inventariats que es trobin dins dels entorns definits en l'apartat 1 han de seguir el procediment previst a l'article 18 d'aquesta Llei.”

L'Hble. Sr. David BARÓ diu,

Es un tema que n'hem parlat en vàries reunions de Cònsols i inclús diferents Comuns han anat passant aquesta proposició de llei que es fa des dels Comuns i l'idea és que una vegada tots els Comuns ho hagin passat pel seu ple s'entraria a tràmit a Sindicatura pel Consell General. Una mica l'idea és com ja s'ha dit vàries vegades, penso que és el tercer o el quart Comú que ho aprova i vist que hi ha aquesta llei del Patrimoni Cultural i que han passat els 10 anys, que hi ha un retard i això pot ser important, això porta un neguit als Comuns. Hi ha tota una sèrie de projectes paralitzats. Si bé és cert que ara varem poder tancar fa uns dies els entorns de Sispony, fruit d'una gran col·laboració que va haver-hi entre el Govern i el Comú de La Massana, però si que hi ha molts altres entorns que estan pendents. En el cas de La Massana quan varem fer aquest canvi de la Llei per baixar del 15 al 5% la cessió en sòl Urbà Consolidat, finalment hem hagut de denegar quatre projectes que es volien fer a la Parròquia justament per temes d'entorns, aquest neguit que tenim tots els Comuns es transmet i queda escrit en aquesta proposició de Llei que s'entraria a tràmit ben aviat. Crec que s'ha exposat moltíssim, no sé si algú vol intervenir al respecte. S'ha explicat ja en Comissió Transversal i en Comissió d'Urbanisme.

L'Hble. Sr. Robert ALBÓS diu,

El dubte que tinc, s'ha consensuat aquesta proposta de Llei amb Govern o amb el Consell, se n'ha parlat? Tenim alguna garantia que això prosperi tal qual?

L'Hble. Sr. David BARÓ informa dient,

La iniciativa com bé sabeu pertoca als Comuns, ens vam reunir, ens hem assessorat amb experts en la matèria i també des dels Comuns es van fer reunions amb els Grups parlamentaris corresponents i una vegada tots els plens de Comú l'aprovin s'entrarà a tràmit i aquí entenem que Govern emetrà el seu criteri com sempre escau segons el procediment i després el Consell General, en el cas de que entri a tràmit es podran fer si escau esmenes. Si que s'havia parlat algunes vegades però en aquest cas la iniciativa ha sortit dels Comuns. Però si que es cert que durant tot aquest temps s'ha parlat moltíssim amb Govern per la problemàtica dels entorns i el fet de que estigués tot bastant aturat és perquè s'havien de fer molts entorns, un centenar crec, i n'hi ha ben pocs de fets en realitat, tot i que de La Massana si que agraïm que haguem pogut tancar el de Sispony, però encara en tenim d'altres. I en aquest moment hi ha propostes i reformes que es volen tirar endavant però estan paralitzades, i entenem que seria la manera d'agilitzar i de reactivar també el sector de la construcció.

L'Hble. Sr. Robert ALBÓS diu,

En ho hem mirat amb molt de carinyo, bàsicament pensem que no ens acaba d'agradar massa perquè entenem que aquesta proposta de llei el que fa és reduir i diluir el grau de protecció que fins ara disposaven aquests béns d'interès comunal. Introdueix la discrecionalitat del Comú en determinats aspectes. No entenem lo dels informes previs del Comú, em sembla que l'administració general tindrà problemes a acceptar això.

Després hi ha una cosa molt curiosa, lo dels 20 metres de radi de la zona 1, això em sembla que és molt poc, és una cosa que hem trobat força curiosa. Els 20 metres comptats des del bé d'interès cultural a la zona 1. No sé si hi ha un error. Coincideixo que potser hi havia un grau de conservació molt important, però ara 20 metres em sembla que és una mica ridícul. Em sembla que hi ha determinats aspectes d'aquesta proposta de llei que són clarament millorables.

L'Hble. Sr. David BARÓ diu,

Es la seva opinió. Nosaltres també com a Comú, vist que hi ha aquest neguit doncs enteníem de que calia agilitzar, de que calia actuar en aquest sentit. S'ha fet des de l'unanimitat dels set Comuns, sense que hi hagi cap criteri ni polític, ni cap relació política. És una proposta que es fa i entenem que si entra a tràmit es podrà esmenar, es podrà millorar o a lo millor no s'acceptarà, però en qualsevol cas com tenim aquesta possibilitat des dels Comuns, calia fer-ho perquè constatem de que hi ha un retard molt important que està posant traves i que està paralitzant molts projectes i que amb aquest ritme trigarem molts i molts anys i calia marcar aquest neguit que tenim tots plegats. Però insisteixo que des dels Comuns volem continuar protegint els entorns i el patrimoni cultural, només faltaria! No tenim cap voluntat de no voler-ho protegir però si de buscar una altra fórmula vist de que hi ha competències de Govern que és la protecció del Patrimoni Cultural dels Comuns que és l'urbanisme, mirem a veure si podem resoldre aquests conflictes que poden haver-hi vist de que en aquest cas la llei passa per davant dels plans d'urbanisme i hi ha hagut una confrontació en aquest sentit. Només és una iniciativa per poder agilitzar i mirar de resoldre aquesta problemàtica que afecta a tots els Comuns.

L'Hble. Sr. Jordi SERRA diu,

Jo l'entenc i és un fet que aquesta llei ha portat algun problema en alguns indrets. Lo que li comentava el meu company, sobre els 20 metres, només recordar-li una cosa, i no soc expert en la matèria ni molt menys, però nosaltres aquí a La Massana tenim un exemple del poble de Pal i amb una protecció de 20 metres segurament que la protecció



del poble de Pal no la tindríem de la mateixa manera que la tenim avui que segurament és un dels pobles més macos de les Valls d'Andorra. Només dir-li que pensi en coses d'aquestes que nosaltres a La Massana potser si que segons quin lloc ens ha provocat algun problema tant a l'administració com als privats, però en d'altres ha sigut un bé i un bé segurament per tots nosaltres de preservar pobles com el poble de Pal. Es una reflexió i no soc un expert en la matèria però trobo que 20 metres és molt poc. Es un fet que ens agradaria que la zona fos lo més petita possible però d'un altra costat nosaltres tenim de preservar el bé de tots i no únicament el particular, a mi això dels 20 metres em sembla molt poc.

L'Hble. Sr. David BARÓ contesta,

Que no hi hagi cap malentès, els 20 metres és la zona 1 després hi ha la zona sensible zona 2 i la zona d'influència zona 3, és a dir no és únicament una protecció de 20 metres, hi ha uns radis l'únic que després intervé un o un altre i hi ha uns informes amb un cas o un altre. I pel que fa a Pal, recordar que Pal té un pla especial propi.

L'Hble. Sr. Robert ALBÓS diu,

Les zones 2 i les zones 3 de fet queden a la total discreció del Comú, no hi ha cap mecanisme previ. Es el Comú que decideix el grau de protecció que vol. La zona que es protegeix és la zona 1 i la zona 2 i 3 considero que és una mica una presa de pel.

L'Hble. Sr. Jordi SERRA afegeix,

Lo que diu Vostè del pla especial estic totalment d'acord amb Vostè però quan vostè negocia un pla especial i quan el negocia el negocia sempre davant de propietaris i propietats privades quan Vostè els hi digui que la seva protecció és màxim dels 20 metres per molt que digui la zona 1, ja m'agradarà veure'l a Vostè com negocia un pla especial en aquell moment, perquè segurament les condicionants no seran les mateixes que amb la llei que tenim actual. Lo que Vostès fan aquí i amb aquest cas ben precís i únicament amb aquest, Vostès el que fan és reduir l'incidència de la protecció res més.

L'Hble. Sr. David BARÓ contesta,

No es ben bé així Sr. SERRA. L'idea és de que quan hi ha una creació d'un BIC puguem conjuminar els títols competencials entre el Govern d'una banda i també el Comú. Però també que es vetlli per la protecció del bé d'interès cultural. Ningú té cap voluntat, ni cap Comú té cap voluntat de deixar perdre el patrimoni cultural, però si que hi ha la voluntat de que si hi ha un edifici que s'està caient i que no es pot reformar ni es pot millorar que això es pugui fer.

Hi ha casos molt concrets que ho sabem tots, també n'hi havia fins ara en el cas concret del poble de Sispony i d'altres llocs de la Parròquia de La Massana i en d'altres Parròquies hi ha cases que s'estan caient, que no s'hi pot actuar perquè no s'han fet els entorns. Després ja es treballarà i si s'admet a tràmit ja s'esmenarà i els Consellers Generals ja hi treballaran evidentment i els Comuns estarem sempre a la disposició per a aportar el que faci falta. Però insisteixo la situació actual és una situació de bloqueig on no es pot fer res i com a Comú enteníem i entenem tots de que calia actuar i tal com ens permet la llei d'entrar una proposició de llei. Podem estar d'acord o no podem tenir més informació o menys informació, més proximitat o menys per temes polítics però això és una decisió unànime de tots els Comuns per desbloquejar aquesta situació que hi ha i que fa massa temps que està bloquejada.

L'Hble. Sr. Robert ALBÓS pregunta,

La zona que s'ha protegit a Sispony al voltant de l'església és inferior o superior als 20 metres?

L'Hble. Sr. David BARÓ contesta,

En aquest cas és superior, d'acord amb la llei actual i les visuals de dos monuments.

L'Hble. Sr. Robert ALBÓS diu,

Doncs estem reconeixent que amb aquesta proposta de llei el que s'ha fet a Sispony i que sembla realment equilibrat no es podria fer, estem d'acord?

L'Hble. Sr. David BARÓ respon,

Això depèn de quan entrin les lleis. Ara n'hi ha una en vigor després n'hi haurà una altra, i a veure com quedarà aquesta si es que es canvia o no es canvia. Nosaltres volem defensar l'interès dels Comuns que tenim, cada u sabrà els seus posicionaments.

L'Hble. Sr. Jordi SERRA intervé dient,

Jo l'entenc que Vostè vol preservar les competències comunals al màxim possible, l'entenc quan Vostè diu que hi ha un bloqueig actual i molt sovint amb problemes que tenim, amb cases en mal estat o altres, que es difícil posar-se d'acord, jo tot això ho entenc i estic d'acord amb Vostè i soc el primer a defensar les competències comunals al màxim possible, però Vostè em té que reconèixer que passem d'una protecció de 100 metres a una protecció de 20 metres. Es així o no és així?. Vostès volen canviar la llei faci-ho però ha de reconèixer que la protecció no serà la mateixa que tenim al dia d'avui, serà diferent i menys. No em vingui a dir que això és fantàstic que les lleis avui són les que són i demà seran les que seran i no faltaria més i més endavant n'hi hauran unes altres. Però si fins ara hi havia una protecció si mal no recordo de 100 metres avui dia passem a 20 metres. Es el que veig i el que estic llegint. Vostè diu, és que entre tots els Comuns hem pactat, estic d'acord, Vostè pacti, Vostè sap les seves competències, tot això no el priva de que lo que presenta en el dia d'avui és menys protecció que la que teníem ahir.

L'Hble. Sr. David BARÓ diu,

Per tancar el debat jo no diré que és menys, és una protecció diferent, perquè amb lo d'abans només intervé Govern i ara intervé Govern i Comuns amb tres zones diferents, i per tant seria una protecció diferent a la que hi ha ara, però això no vol dir que protegim menys els monuments.

L'Hble. Sr. Jordi SERRA diu,

Jo l'entenc perfectament, però lo que marca aquí és 20 i abans era 100, 20 és inferior a 100 o 100 és inferior a 20.

S'aprova aquesta proposta amb 9 vots a favor per part dels Consellers de la majoria i tres vots en contra per part dels Consellers de la minoria.

### **Via Pública i Parcs i Jardins**

000117/2013-PROPDEP

Via Pública i Parcs i Jardins

Vist que en data 30 de Maig de 2012 per acord de Junta de Govern es va adjudicar el subministrament de senyals de guals a l'empresa Senyalitzacions Stop,

Vist que des del departament de circulació s'ha informat que tenen senyals amb estoc per dos anys més i no s'ha realitzat cap comanda des de dita adjudicació,  
Vist que a l'empresa Senyalitzacions Stop li suposa una despesa important el fet d'entregar una garantia bancària sense que el Comú faci cap comanda,  
S'acorda l'anul·lació de mutu acord entre el Comú de la Massana i l'empresa senyalitzacions Stop del subministrament de senyals de guals.

L'Hble. Sr. David BARÓ diu,  
Es un tema administratiu que ja va passar per Comissió de Via Pública i que calia també passar per Consell de Comú.

S'aprova aquest punt per unanimitat.

### **Juntes de Govern**

S'informa dels acords presos en Juntes de Govern de dates 11, 18, 25 de setembre i 2, 9, 16 d'octubre de 2013.

L'Hble. Sr. David BARÓ diu,  
Són les actes que s'han tramés també a tots els Consellers amb la deguda antelació per la seva informació.  
Si no hi ha cap demanda d'informació, entenem que tota la Corporació està informada dels acords de les Juntes de Govern.

Havent esgotat l'ordre del dia s'aixeca la Sessió a les 11:47.

Vist-i-plau  
El Cònsol Major,

P.O. del Comú  
La Secretària General,