

ACTA CONSELL DE COMÚ DE DATA 18 DE NOVEMBRE DE 2015

Avui 18 de novembre de 2015, a les 11:00 te lloc a Casa Comuna de La Massana una reunió de Consell de Comú:

ASSISTEIXEN:

Cònsol Major	David Baró Riba
Cònsol Menor	Raül Ferré Bonet
Consellera Major	Olga Molné Soldevila
Conseller Menor	Miquel Llongueras Lluelles
Conseller	Sergi Balielles Sagarra
Consellera	Jael Pozo Lozano
Consellera	Maria Pilar Gabriel Bernad
Consellera	Natàlia Fanny Cusnir Capoccia
Conseller	Robert Call Masia

EXCUSEN LA SEVA ABSENCIA:

Capitana	Sandra Bonet Sovilla
Conseller	Robert Albós Saboya
Conseller	Jordi Serra Malleu

Actua com a secretària general la Sra. Mònica ROGÉ PUJAL.

El cònsol major dóna la benvinguda a tots i continua dient que aquesta Sessió de Consell s'ha convocat d'acord amb el que disposen els articles 19.b i 21 de l'Ordinació d'Organització i Funcionament dels Comuns. D'acord amb el que disposen els Articles 23.2 i 23.3. d'aquesta Ordinació no hi ha hagut cap pregunta proposada ni s'ha presentat cap assumpte a incloure a l'ordre del dia per part dels consellers de Comú dins del termini establert, per tant es segueix amb l'ordre del dia previst per la sessió d'avui.

ORDRE DEL DIA

- 1. Aprovació, si escau, de les Actes de les dues sessions anteriors.**
- 2. Presentació de la Memòria explicativa de la liquidació provisional dels comptes a 30 de setembre del 2015.**
- 3. Aprovació, si escau, de dos suplementes de crèdit.**
- 4. Aprovació, si escau, d'una autorització de despesa.**
- 5. Informació dels acords presos en les Juntes de Govern de dates 7, 10, 16, 23 i 30 de setembre; 7 i 14 d'octubre.**

RELACIÓ D'ACORDS

1. Aprovació, si escau, de les Actes de les dues sessions anteriors.

Es proposa aprovar les Actes del Consell de Comú del dia 24 de setembre i de la sessió extraordinària de proclamació de candidatures del dia 4 de novembre.

No havent-t'hi cap demanda d'informació o d'aclariment s'aproven per unanimitat.

2. Presentació de la Memòria explicativa de la liquidació provisional dels comptes a 30 de setembre del 2015.

Intervenció

000096/2015-PROPDEP

Intervenció

Presentació de la Memòria explicativa de la liquidació provisional dels comptes a 30 de setembre del 2015.

L'Hble. Sr. David BARÓ cedeix la paraula a l'Hble. Sr. Miquel LLONGUERAS, qui diu:

Avui presentem la memòria explicativa de l'execució pressupostària del tercer trimestre de l'exercici 2015, a títol informatiu, tal com marca la Llei de finances comunals i després d'haver estat presentada en la darrera Comissió de Finances de data 13 de novembre de 2015.

La memòria indica l'estat de comptes a data 30 de setembre del 2015, és a dir, fa un retrat en un moment puntual tot i que ja ens permet fer una projecció de com es tancaran de nou els comptes del Comú de La Massana, gràcies a l'aplicació, des de l'inici del mandat, d'un rigurós paquet de mesures de contenció de la despesa i reactivació de l'economia, inclòs en el Pla de viabilitat.

El retrat és similar al tercer trimestre de l'exercici del pressupost de l'any passat, ja que també presenta un superàvit, en aquest cas de 2.330.463 euros. Al tercer trimestre ja podem afirmar que el superàvit final del 2015 serà superior al previst, ja que s'assolirà la xifra de 800.000 €. Cal tenir en compte, que a més de tancar amb un saldo positiu, es podrà portar a terme l'adquisició de participacions preferents d'EMAP per un valor d'1.461.500 €, es tracta d'una inversió financera, un punt que tractarem també en aquesta sessió de Consell.

Durant aquest mandat hem reduït les despeses de funcionament en un 19% i hem multiplicat la inversió per sis. Les inversions no han generat en cap cas més endeutament sinó que han estat finançades a través de la reducció progressiva de la despesa.

Ja podem dir que durant tot el mandat hem gastat menys del que hem ingresat. D'una banda, estem tancant tots els pressupostos amb superàvit, cosa que ens ha permès generar un saldo de tresoreria positiu, que tenim dipositat a les caixes dels bancs, de 4,6 milions d'euros; i, d'altra banda, a dia d'avui ja hem rebaixat l'endeutament en 29 milions d'euros: deu milions, a partir d'una gestió rigurosa dels pressupostos durant quatre anys, i dinou, amb l'emissió de participacions preferents.

De moment, a dia d'avui, l'endeutament global del Comú està fixat en 14,6 milions d'euros, cosa que representa una reducció de l'11% amb l'endeutament de l'inici de l'exercici, i es preveu tancar l'exercici amb un endeutament global de 14,3 milions d'euros.

Aquestes són les dades més significatives de la memòria. Tot seguit exposaré de forma detallada els diferents apartats:

I. Modificacions pressupostàries

A data 30 de setembre del 2015 s'han realitzat les següents modificacions pressupostàries:

- S'han reconduït romanents de crèdit per un import de 444.817,81 €
- S'han realitzat crèdits extraordinaris per un import de 38.812 €
- S'han realitzat suplementos de crèdit per un import de 199.579 €
- S'han generat crèdits per un import de 36.908 €
- S'han realitzat ampliacions de crèdits per un import total de 32.936 €
- S'han realitzat transferències de crèdit positives i negatives per un import de 2.000 €

II. Execució de despeses

Pel que fa a l'execució provisional de les despeses, ascendeixen a 7.651.825 € és a dir una execució del 60,45%, un 12% superior a la del mateix període de l'exercici anterior. La liquidació de les despeses corrents, durant aquest tercer trimestre, ha estat del 70% del pressupostat per a l'exercici, també un 6% més que al mateix període de l'exercici anterior.

- **Despeses de personal:** la liquidació ha estat de 2,6 milions d'euros, el que correspon 70% del previst per l'exercici i un 1% menys que el mateix període de l'exercici anterior.
- **Consum de béns corrents i serveis:** la liquidació ha estat del 63% del previst per l'exercici.
- **Despeses financeres:** s'han liquidat el 66% del previst per l'exercici.
- **Transferències corrents:** la liquidació d'aquest capítol ha estat de 835.070 € el 98% del pressupostat.
- **Inversions reals:** durant aquests tres primers trimestres hem invertit 1.113.930 € és a dir, un 58% del pressupostat, però la inversió compromesa ja és d' 1,703 milions. Preveiem executar el 100% de la inversió prevista.
- **Passius financers:** s'han executat el 75,33% dels previstos per a l'exercici que es correspon a retorn d'endeutament, a l'amortització.

III. Execució d'ingressos

L'execució provisional fixa els ingressos en 9.982.288,62€ cosa que representa una execució del 81,38%.

1. Impostos directes 1.922.951,58 € un 98,96 % del previst per a l'exercici, dels quals destaquem:
 - 184.919,68 € en concepte d'impostos sobre la residència, corresponents a la facturació de l' impost de taxes, tributs i serveis per l'any 2015.
 - 29.315,12 € corresponents a l' impost sobre la construcció.
 - 784.641,51 € corresponents a la facturació de l'impost sobre la propietat edificada.
 - 704.019,26 € corresponents a la facturació de l'impost de radicació d'activitats comercials i empresarials.
 - 220.056,01 € corresponents a la facturació de l'impost sobre els rendiments arrendataris.

2. Impostos indirectes

S'han liquidat 580.193,96 € corresponents a la liquidació de l'impost de transmissions patrimonials, un 161% del previst.

3. Taxes i altres ingressos s'han liquidat 1.716.974,36 € dels quals destaquem:

- 592.414,93 € corresponents a la taxa de serveis comunals facturada conjuntament amb l'impost de taxes, tributs i serveis, l'impost sobre la propietat immobiliària, i l'impost de radicació d'activitats comercials i empresarials.
- 448.402,61 € corresponents a la facturació del consum d'aigua potable del primer, segon i tercer trimestre del 2015.
- 87.623,61 € en taxes sobre la propietat immobiliària (drets d'edificar, drets de connexió a la xarxa de col·lector i aigua, lloguer de comptadors d'aigua).
- 242.871,84 € en concepte del centre d'esplai, activitats esportives, activitats culturals i activitats extraescolars.
- 48.400,00 € en concepte d'utilització de l'abocador comunal.
- 28.888,31 € en concepte de la cessió obligatòria del pla d'urbanisme.
- 21.520,00 € en concepte de guals i reserves especials.
- 19.350,85 € en concepte d'ocupació de la via pública.
- 17.615,75 € en concepte de rètols.
- 70.788,09 € en serveis de caràcter de serveis generals (oficina de turisme, sol·licituds, certificats, ...)

4. Transferències corrents 1.224.238,74 €

Dins aquest capítol trobem les transferències corrents rebudes del Govern per un total de 1.121.741,22 € i 15.000,00 € corresponents a aportacions d'entitats privades, i 80.667,12 € en concepte del programa del servei d'ocupació temporal d'empleats i 6.713,5 € corresponents al conveni amb el Comú d'Ordino per la gestió mancomunada de l'escola d'art.

5. Ingressos patrimonials s'han liquidat 50.965,13 €

6. Transferències de capital: s'han liquidat 4.486.964 € que corresponen al primer, segon i tercer trimestre del que estableix la Llei qualificada de transferències als Comuns

IV. Resultat pressupostari

L'execució de les despeses fins aquest tercer trimestre de l'any 2015 ha estat de 7.651.825,32 € mentre que els ingressos liquidats han estat 9.982.288,62 €. Per tant, el resultat pressupostari a 30 de setembre de 2015 és d'un superàvit de 2.330.463,3 €.

V. Tresoreria,

A 30 de setembre del 2015 el saldo positiu de tresoreria del Comú es de 4.624.036,48 €.

VI. Endeutament

Al tancament d'aquest tercer trimestre l'endeutament global del Comú es situa en 14.648.917,54 €, cosa que representa el 121% del que estableix la Llei de finances comunals.

Durant aquests tres trimestres del 2015 s'ha reduït l'endeutament en 1.726.703,32 € és a dir un 11% menys que l'endeutament a l'inici de l'exercici.

Aquesta reducció de l'endeutament és conseqüència de la reducció dels endeutaments de:

- Comú: reducció d'endeutament a C/T de 684 mil €
- EMAP: reducció endeutament a C/T de 1,043 milions €

Continuem, doncs, amb la tendència dels pressupostos efectuats durant aquest mandat, seguint amb els criteris basats en gastar menys del que s'ingressa, però mantenint tots els serveis i prestacions i finançant els increments d'inversió amb la reducció de les despeses corrents. O sigui, portant a terme una gestió sostenible dels recursos de la parròquia.

Estem satisfets d'aquests tancaments que hem anat presentant trimestre rere trimestre durant aquest quatre darrers anys, ja que permetran al Comú afrontar el futur amb garanties.

El Cònsol agraeix la intervenció del conseller de finances i demana si hi ha alguna intervenció. Al no haver-hi cap s'enten que la Corporació es dona per informada, ja que aquest punt no s'ha d'aprovar. És una liquidació, una fotografia de la situació al final del 3r trimestre tal i com marca la Llei.

3. Aprovació, si escau, de dos suplementos de crèdit.

Intervenció

000014/2015-PROPDEP

Intervenció

Vist que les imatges del pessebre de Nadal estan molt malmeses;

Vist que el Quart de La Massana vol col·laborar en l'adquisició d'unes noves imatges;

Atès que no hi ha dotació pressupostària suficient per l'exercici 2015 per finançar dita obligació;

Es proposa aprovar l'Ordinació següent:

Suplement de crèdit destinat a la partida 500/3381000/2262000 – “Nadals i Reis”, per un import de 8.354,78 €

Aquest suplement de crèdit es finançarà mitjançant l'aportació de 4.000,00 € per part del Quart de La Massana, i mitjançant el crèdit disponible de la partida 400/1330000/21300 – “Manteniment maquinària i equipaments”, per un import de 4.354,78 €

El cònsol diu que pot semblar una mica estrany aquest punt, per la compra d'un pessebre. La explicació és que això no estava en el pressupost d'ingrés i es fa per que hi ha una aportació, una col·laboració per part del Quart de La Massana que vol participar en el 50% en la compra d'un nou pessebre. Com que això no estava previst en el pressupost d'ingressos i vist que qualsevol aportació dinerària de sigui qui sigui, s'ha de crear una partida nova per poder rebre aquest ingrés, i també una partida per poder pagar la despesa. Es tracta de l'aprovació d'aquest suplement de crèdit que és d'un ingrés del Quart de La Massana, i d'una partida en despesa del Comú. L'Hble. Sr. David Baró agraeix al Quart de La Massana la seva col·laboració en aquest projecte.

El Sr. Robert CALL demana el torn de paraula i diu que només vol agrair les actuacions que hagi pogut fer la consellera envers al Quart de La Massana, per què se'n va parlar a la Comissió. Des de la Comissió es va proposar que, vist que hi havia alguna necessitat d'algun membre del Quart de La Massana que tenia molt interès en posar el pesebre i aquest estava molt malmès, doncs només agrair a la Consellera que almenys ha pogut fer partícip el Quart de La Massana.

El cònsol torna a agrair al Quart de La Massana i també al Comú de La Massana ja que està pagat a mitges.

S'aprova la proposta per unanimitat.

Intervenció

000014/2015-PROPDEP

Intervenció

Es proposa aprovar un suplement de crèdit ratificant l'avenç de fons per fer front a les despeses dels treballs de refecció del mur que dona accés a la depuradora d'Anyós, destinat a la partida 300/4530001/60727 – "Estabilització talussos", per un import de 29.782,50 Euros.

Aquest suplement de crèdit es finançarà mitjançant disminució de tresoreria.

El cònsol explica que aquest punt s'ha parlat també en Comissió. Va haver-hi un episodi de pluja forta i intensa que va fer que s'esllavissés un petit terreny que hi ha, que dona a una carretera secundària que, com sabeu els Comuns hem de mantenir. El que fem és procedir a la construcció urgent d'un petit mur per poder sostenir la carretera secundària que dona accés a la depuradora d'Anyós. El que fem és un avenç de fons que és el que ens permet la Llei. Com que no estava en el pressupost, no estava previst tot i que tenim els diners per fer-ho. No ho fem via endeutament si no que ho fem via tresoreria. Si que prenem l'acord d'aquest avenç de fons que sol·licito com a cònsol i que aquí s'aprovaria, si escau, en aquest Consell de Comú. En aquest moment començarien les obres per poder fer aquets petit muret i d'aquesta manera sostenir aquesta carretera que va cap a la depuradora d'Anyós.

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat. Les obres començaran de forma urgent.

4. Aprovació, si escau, d'una autorització de despesa.

Secretaria General

000078/2015-PROPDEP

Secretaria General

Es proposa aprovar l'autorització de despesa per un import de 1.461.500 € per tal d'exercir el dret voluntari d'adquisició de participacions preferents a les entitats bancàries subscriptores de l'emissió de participacions preferents d'Estacions de Muntanya Arinsal- Pal, SAU (EMAP).

El cònsol informa que aquest és un punt força important. Es va fer ahir l'operació d'emissió de participacions preferents d'EMAP i el que es proposa que s'aprovi avui és d'exercir el dret voluntari que tenim com a Comú, no obligatori però si voluntari, de procedir a la recompra de preferents que actualment tenen els cinc bancs del País. Com sabeu els bancs tenen 19 milions d'euros en participacions preferents. Per tant si avui

acordem, i vist que tenim els diners per fer-hi front, recordeu que fa un moment el conseller de finances ha dit que a final del 3r trimestre tenim un superàvit de 2.300.000€ També ha dit que a final d'aquest exercici aquest superàvit seria d'uns 800.000€ És ben entès per què ara, procedent a aquesta recompra de preferents per un import de 1.461.500€ evidentment ho traiem del pressupost, per què estava així previst. Atès que és un actiu financer que està previst dins el pressupost de despeses i per tant és una inversió financera que estava prevista des de l'inici de l'any en el pressupost. Per tant aquest és l'acord. També puc avançar que la setmana vinent hi ha un Consell d'Administració d'EMAP on també s'acordarà que EMAP procedeixi també a la recompra de preferents per un import de 1.461.500€, que es farà efectiva com estava previst a principis de gener. D'aquesta forma vol dir que abans de finals de gener del 2016 ja no seran més 19 milions d'euros que els bancs tindran en preferents, sinó que serà per un import de 16 milions d'euros. Això també vol dir que de la mateixa forma que abans el conseller de finances comentava que s'havia pogut rebaixar l'endeutament en 29 milions d'euros, que 10 eren de gestió de pressupostos i 19 eren per preferents, doncs vol dir que ara es passarà a una rebaixa de l'endeutament de 13 milions per la gestió de pressupostos i 16 milions en preferents, donant els 29 milions d'euros que hem pogut reduir d'endeutament des del 1 de gener del 2012. L'endeutament nostre estava en 43 milions d'euros comparat als 14,3 que hi ha al dia d'avui i que es preveu que es tanqui així l'exercici. Aquest acord l'hem de prendre per que també s'ha de notificar als 5 bancs del País. Tal i com marca el fulletó d'aquesta emissió de preferents s'enviarà per carta per manifestar el desig del Comú de La Massana de procedir a una recompra voluntària. Com estava previst es podia recomprar o no es podia recomprar però evidentment la voluntat és de recomprar. Insistim que és voluntat i no és obligació.

L'Hble. Sr. David BARÓ pregunta si hi ha algun punt sobre aquest aspecte i sotmet la proposta a votació. S'aprova aquest punt per unanimitat.

5. Informació dels acords presos en les Juntes de Govern de dates 10, 16, 23 i 30 de setembre; 7 i 14 d'octubre.

El cònsol explica que aquestes actes han estat treballades en les Juntes de Govern, com comentava la secretària general, d'aquests dies i que hem passat a tots el membres del Consell de Comú. Demana si hi ha alguna demanda d'informació sobre algun punt d'aquestes actes, o algun aclariment. No hi ha cap i s'entén que tota la Corporació es dona per informada dels acords que s'han pres recentment en les Juntes de Govern.

Abans d'aixecar la Sessió el Cònsol aprofita per condemnar els atemptats que van haver-hi recentment i demana 1 minut de silenci.

No havent-hi més assumptes a tractar, a les 11:25 s'acaba la reunió.

Vist-i-plau
El cònsol major,

P.O. del Comú
La secretària general