

ACTA CONSELL DE COMÚ DE DATA 20 DE NOVEMBRE DE 2014

Avui 20 de novembre de 2014, a les 11:01 te lloc a Casa Comuna de La Massana una reunió de Consell de Comú:

ASSISTEIXEN:

Cònsol Major	David Baró Riba
Cònsol Menor	Raül Ferré Bonet
Consellera Major	Olga Molné Soldevila
Conseller Menor	Miquel Llongueras Lluelles
Conseller	Sergi Balielles Sagarra
Consellera	Jael Pozo Lozano
Consellera	Maria Pilar Gabriel Bernad
Consellera	Natàlia Fanny Cusnir Capoccia
Conseller	Robert Albós Saboya
Conseller	Jordi Serra Malleu
Conseller	Robert Call Masia

EXCUSEN LA SEVA ABSENCIA:

Capitana	Sandra Bonet Sovilla
----------	----------------------

El cònsol major dóna la benvinguda a tots i continua dient que aquesta Sessió de Consell que s'ha convocat d'acord amb el que disposen els articles 19.b i 21 de l'Ordinació d'Organització i Funcionament dels Comuns.

D'acord amb el que disposen els Articles 23.2 i 23.3. d'aquesta Ordinació no hi ha hagut cap pregunta proposada ni s'ha presentat cap assumpte a incloure a l'ordre del dia per part dels Consellers de Comú dins del termini establert, per tant doncs es segueix amb l'ordre del dia establert.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si escau, de l'acta de la sessió anterior.
2. Presentació de la Memòria explicativa de la liquidació provisional dels comptes a 30 de setembre del 2014.
3. Aprovació, si escau, de tres ordinacions.
4. Informació dels acords presos en les Juntes de Govern de dates 22, 29 d'octubre i 5 de novembre de 2014.

RELACIÓ D'ACORDS

1. Aprovació, si escau, de l'acta de la sessió anterior.

L'Hble. Sr. David BARÓ demana si hi ha alguna intervenció a fer al respecte de l'acta anterior que va ser transmesa a tots els consellers amb la deguda antelació.

L'Hble. Sr. Robert ALBÓS intervé dient que s'ha de rectificar el que s'ha transcrit de la seva intervenció, per a una millor comprensió, de la última sessió de Consell: on diu "els murs dels altres rasaments" ha de dir "els murs dels aterraments". També vol que es rectifiqui la part on diu "l'Hble. Sr. ALBÓS mostra una fotografia" ja que, més que una fotografia, es tracta d'una simulació, una recreació. A més a més on diu "una administració serva" l'hi sembla haver dit "servil", "l'atalaia" l'hi sembla que és "la talaia" i el Fran Gehri és amb y i no amb i. A la fulla següent, al moment que diu "els hi vaig també aprovar i articular", en tot cas "els hi vaig també demanar d'aprovar i articular".

El cònsol informa que es faran les respectives comprovacions ja que totes les sessions de Consell estan gravades per tal de poder redactar les actes literalment i, si necessari, es faran les modificacions pertinents. Afegeix que com es tracten de detalls que no canvien el sentit de la intervenció de l'Hble. Sr. ALBÓS, que no hi haurà cap problema.

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió de data 30 d'octubre de 2014.

2. Presentació de la Memòria explicativa de la liquidació provisional dels comptes a 30 de setembre del 2014.

Intervenció

000107/2014-PROPDEP

Intervenció

Presentació de la Memòria explicativa de la liquidació provisional dels comptes a 30 de setembre del 2014.

El cònsol major dóna la paraula a l'Hble. Sr. Miquel LLONGUERAS, conseller de finances qui exposa:

Avui presentem la memòria explicativa de l'execució pressupostària del tercer trimestre de l'exercici 2014, a títol informatiu, tal com marca la Llei de finances comunals i després d'haver estat presentada en la darrera Comissió de Finances de data 19 de novembre de 2014.

Tot i que les xifres són indicatives, a l'espera del tancament de l'exercici, es veu clarament la tendència que estem mantenint en la reducció progressiva de l'endeutament.

En aquests moments, l'execució pressupostària és d'un resultat positiu de 3,4 milions d'euros, gràcies a un esforç ja no de contenció sinó de reducció clara de la despesa de funcionament.

Desglossem els diferents apartats:

I. Modificacions pressupostàries

A data 30 de setembre de 2014 s'han realitzat les següents modificacions pressupostàries:

- S'han reconduït romanents de crèdit per un import de 257.843,68 €
- S'han aprovat crèdits extraordinaris per un import de 21.500 €
- S'han aprovat un suplement de crèdit per un import de 101.326,38 €
- S'han realitzat ampliacions de crèdit per un import total de 67.912,59 €
- S'han realitzat baixes de crèdits per un import de 185.392,49 €
- S'han realitzat transferències de crèdits positives i negatives per un import global de 52.390,64 €

II. Execució de despeses

Pel que fa a l'execució provisional de les despeses, a data 30 de setembre, ascendeixen a 6.810.720,30 € és a dir un el 58% de l'exercici.

La liquidació de les despeses corrents, durant aquest tercer trimestre ha estat del 65% del pressupostat per a l'exercici.

- **Despeses de personal:** la liquidació ha estat de 2,6 milions d'euros, el que correspon al 69% del previst per a l'exercici (1% menys que en el mateix període de l'exercici anterior).
- **Consum de béns corrents i serveis:** la liquidació ha estat del 53% del previst per a l'exercici, un 8% menys que en el mateix període de l'exercici anterior.
- **Despeses financeres:** s'ha liquidat el 62% del previst per a l'exercici.
- **Transferències corrents:** la liquidació d'aquest capítol ha estat de 880.594,00 euros, que el 98,83% del pressupostat.
- **Despeses de capital:** durant aquests tres primers mesos han estat de 557.941,00 euros, un 30% del pressupostat, cosa que es correspon íntegrament a l'execució de les despeses d'inversió (la inversió compromesa a 30 de setembre era de **1.537.285,62** euros, un 83%).
- **Actius financers:** s'han executat 75.997,14 euros corresponents a la liquidació de Vallnord Turisme, SA.
- **Passius financers:** s'han executat el 43,51% dels previstos per a l'exercici i que es correspon a retorn d'endeutament, a amortització.

III. Execució d'ingressos

1. **Impostos directes 1.908.830,66 €** un 96% del previst per a l'exercici, dels quals destaquem:

- 182.417,86 euros en concepte d'impostos sobre la residència, corresponent a la facturació de l'impost de taxes, tributs i serveis per a l'any 2014.

- 762.488,62 euros en concepte d'impost sobre la propietat edificada.
- 201.942,46 euros corresponents a l'impost sobre els rendiments arrendataris.
- 78.229,28 euros corresponents a l'impost sobre la construcció.
- 683.752,44 euros corresponents a altes, baixes i modificacions de l'any en concepte de l'impost de radicació d'activitats comercials i empresarials.

2. Impostos indirectes

- S'ha rebut la quantitat de 154.635,92 euros corresponents a l'impost de transmissions patrimonials del 1r i 2n trimestre del 2014.

3. Taxes i altres ingressos 2.404.000,00 € en destaca:

- 627.019,36 euros corresponents a la taxa de serveis comunals facturada conjuntament amb l'impost de taxes, tributs i serveis, i l'impost de la propietat edificada;
- 432.150,15 euros corresponents a la facturació del consum d'aigua potable del primer, segon i tercer trimestre del 2014;
- 65.243,88 euros en taxes sobre la propietat immobiliària (drets d'edificar, drets connexió xarxa col·lector i aigua);
- 253.176,82 euros en concepte del centre d'esplai, activitats culturals, activitats extraescolars, i activitats esportives;
- 636.000 euros en concepte d'utilització de l'abocador comunal;
- 227.676,40 euros en concepte d'altres ingressos (sancions de circulació, cessió POUP, recàrrecs i interessos de demora);
- 49.479,51 euros sobre preus públics que beneficien o afecten a la propietat immobiliària (guals, ocupació de via pública, rètols...);

4. Transferències corrents 1.402.046,20 €

Dins aquest capítol trobem les transferències corrents rebudes del Govern per un total de 1.078.117,62 € corresponents al primer, segon i tercer trimestre del 2014 de la Llei de transferències, 241.441,32 € en concepte de la taxa de vehicles i 19.000 € corresponents a aportacions d'entitats privades, entre altres.

5. Ingressos patrimonials: s'han liquidat 53.321,90 €

6. Alienació d'inversions reals: no s'ha produït cap ingrés per aquest concepte.

7. Transferències de capital: s'han liquidat 4.312.470,45 € que corresponen al primer, al segon i al tercer trimestre del 2014 que estableix la Llei qualificada de transferències als Comuns.

- 8. Actius Financers:** s'ha rebut la quantitat de 4.328,84 € provinents de la liquidació de la societat VALLNORD TURISME, SA.

IV. Resultat pressupostari

Els comptes del Comú reflecteixen que l'endeutament global se situa en 16.601.202 €. Durant aquests tres primers trimestres ja hem reduït un 14% l'endeutament, que presentava el Comú el dia 1 d'aquest mateix any.

Com deia a l'inici la xifra de l'endeutament s'ha anat reduint exercici rere exercici i tenim el compromís i l'obligació de continuar rebaixant el deute. Tenim un pla de viabilitat ben estructurat que està donant resultats clars i positius.

Aquesta rebaixa de l'endeutament és conseqüència de la reducció dels endeutaments de:

- Comú: reducció d'endeutament de 670,000 €
- EMAP: reducció endeutament de 2 milions d'euros.

Ara bé, aquesta xifra ens l'hem de prendre com a orientativa de la tendència ja que es tracta de l'estat dels comptes en un moment molt concret.

L'execució de les despeses durant aquests tres primers trimestres de l'any 2014 ha estat del 57,3%, mentre que els ingressos liquidats han estat el 85,34% dels previstos inicialment.

Per tant el resultat pressupostari al 30 de setembre de 2014 és d'un superàvit de 3.428.924,97 €. En línia amb el de l'exercici anterior, el 2013, que era de 3.397.831,91€

Així doncs, ja tenim indicis que anem pel camí previst en els darrers pressupostos. A hores d'ara, els indicadors mostren el camí previst per a l'exercici.

Un cop més, complirem amb la nostra filosofia de gastar menys del que ingresem, o com diu el lema, fer "més amb menys". Aquest és el plantejament d'aquesta legislatura. Finançar els increments de la inversió amb els decrements de funcionament, així com la continua reducció de l'endeutament (que actualment és d'un -14%).

El cònsol agraeix l'exposició de la liquidació del 3r trimestre i d'aquesta forma complir amb el que marca la Llei. Demana si hi ha alguna intervenció al respecte i, no havent-hi cap, es dona la corporació per informada, ja que aquest punt no està sotmès a votació.

3. Aprovació, si escau, de tres ordinacions

Intervenció

000009/2014-PROPDEP

Intervenció

Vist el pla d'inversions en la millora dels serveis de la societat EMAP, SAU;

Vist que el Comú en tant que soci únic participa en el finançament de dit pla d'inversions;

Atès que no hi ha dotació pressupostària suficient prevista a tal efecte dins el pressupost per l'exercici 2014;

Es proposa aprovar l'Ordinació següent:

Suplement de crèdit destinat a la partida 200/9421000/85200 – “EMAP, SAU”, per un import de 600.000,00 €

Aquest suplement de crèdit es finançarà mitjançant el crèdit disponible de la partida 200/9310000/91118 “ Amortització préstecs llarg termini, les Fontetes”

Pren la paraula el cònsol per informar que aquest és un tema que ja es va tractar àmpliament tant en Consell d'Administració d'EMAP com també a la comissió de Finances. Es tracta de possibilitar la execució d'aquesta transferència a EMAP per a inversions, tal i com ja s'havia fet des dels inicis. El Comú de La Massana és l'únic accionista d'EMAP. Aquests 600.000,00 € que, evidentment es financen amb un altra partida i no via endeutament (motiu pel qual es fa), serviran per tirar endavant els projectes que s'estan executant en aquests moments en vista de la obertura de la temporada com, per exemple, les millores en els serveis. Un dels projectes principals és el del nou restaurant que es fa al Pla de la Cot, a l'estació de Pal. Aquesta aportació es fa sense malmetre les finances.

No havent-hi cap modificació ni demanda d'aclariment, es procedeix a la seva votació i s'aprova per unanimitat.

Intervenció

000009/2014-PROPDEP

Intervenció

Vist que el departament de cultura ha d'adquirir estufes d'exterior per la realització del mercat de Nadal, i que el preu de compra és més econòmic que el preu d'arrendament de les mateixes;

Vist que la dotació prevista inicialment per adquirir dites estufes era mitjançant arrendament;

Atès que no hi ha dotació pressupostària prevista per l'adquisició en la modalitat de compra dins el pressupost pel exercici 2014;

Es proposa aprovar l'Ordinació següent:

Crèdit extraordinari destinat a la partida 500/3342000/60500 – “Mobiliari”, per un import de 1.000,00 €

Aquest suplement de crèdit es finançarà mitjançant el crèdit disponible de la partida 400/3342000/22741 – “Andoflora / Mercat de Nadal”.

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat.

Intervenció

000009/2014-PROPDEP

Intervenció

Vist que han sorgit imprevistos a l'hora de l'execució dels treballs a l'edifici dels Arcs;

Vist que per tancar els treballs de revisió del pla d'urbanisme s'han de fer uns treballs complementaris;

Atès que no hi ha dotació pressupostària suficient prevista a tal efecte dins el pressupost per l'exercici 2014;

Es proposa aprovar l'Ordinació següent:

Suplement de crèdit destinat a la partida 300/4591006/6023000 – “Construcció d’altres edificis (edifici dels Arcs)”, per un import de 14.797,72 €

Suplement de crèdit destinat a la partida 300/1510000/60900 – “Pla d’urbanisme”, per un import de 2.246,75 €

Aquest suplement de crèdit es finançarà mitjançant el crèdit disponible de la partides següents:

- 300/2310001/60300 – “Instal·lacions tècniques punt jove” d’un import de 3.366,50 €
- 300/2312000/60300 – “Instal·lacions tècniques centre d’esplai” d’un import de 4.331,22 €
- 300/2312000/60300 – “Instal·lacions tècniques centre d’esplai” d’un import de 1.000,00 €
- 300/4591002/60300 – “Instal·lacions tècniques edifici administratiu” d’un import de 5.100,00 €
- 300/4591002/60300 – “Instal·lacions tècniques edifici administratiu d’un import de 1.246,75 €
- 300/4591008/60300 – “Instal·lacions tècniques edifici serveis la Serradora” d’un import de 2.000,00 €

El cònsol demana si hi ha alguna intervenció i no havent-hi cap es sotmet la proposta a votació i queda aprovada per unanimitat.

4. Informació dels acords presos en les Juntes de Govern de dates 22, 29 d’octubre i 5 de novembre de 2014.

El cònsol major comenta que aquestes Actes s’han enviat a tots els consellers amb la deguda antelació per la seva informació.

Demana si hi ha alguna demanda d’aclariment al respecte i al no haver-hi cap intervenció s’entén que tota la Corporació es dóna per assabentada dels diferents acords que s’han pres aquestes darreres setmanes.

No havent-hi més assumptes a tractar, a les 11.20h s’acaba la reunió.

Vist-i-plau
El cònsol major,

P.O. del Comú
La secretària general