

## ACTA DEL CONSELL DE COMÚ DE DATA 22 DE FEBRER DE 2006

Avui 22 de febrer de 2006, a les 15h30 te lloc a Casa Comuna de La Massana una reunió del Consell de l'Hble. Comú:

### ASSISTEIXEN:

Cònsol Major	Josep M <sup>a</sup> Camp Areny
Cònsol Menor	Josep M <sup>a</sup> Garrallà Coma
Consellera Major	Judith Pallarés Cortés
Conseller Menor	Robert Garrallà Pons
Capità	Amadeu Rossell Tarradellas
Conseller	Joan Bonet Escanciano
Consellera	Gemma Gaset Garrallà
Conseller	Josep Fusté Graell
Conseller	Josep Garrallà Rossell

Excusa la seva absència l'Hble. Sr. Jaume ARENY CASELLES, per trobar-se fora del país.

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP, Cònsol Major, proposa d'acord amb l'Article 33 del Reglament de Funcionament dels Comuns d'incloure a l'Ordre del dia la proposta per la publicació d'un edicte per la redacció del projecte del dipòsit de les Boigues ubicat als Plans de La Massana .

No havent-hi cap impediment s'acorda d'incloure aquest punt dins de l'Ordre del dia .

En primer lloc s'aprova, per assentiment, l'acta de la Sessió de data 25 de gener de 2006.

### RELACIÓ D'ACORDS

#### Serveis Públics

000056/2006-CONTRACTACIÓ

S'aprova el compromís de despesa a l'empresa CEVALLS per l'execució de diferents treballs a l'edifici de serveis del telecabina, per un import de 1.020.000,00 €

Dits treballs corresponen a l'estructura: forjats de l'escola d'art, estructures, façanes i cobertes del volum 2 .

#### Serveis Públics

000086/2006-CONTRACTACIÓ

S'acorda aprovar un conveni , per treure a concurs la gestió i normalització del cadastre, conjuntament amb els Comuns de Canillo, Ordino i Sant Julià de Lòria.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ ROSSELL diu,

Pensem que es molt encertat treure el concurs d'adquisició dels sistema d'informació territorial del cadastre amb els diferents Comuns de Canillo, Ordino i Sant Julià , però aquí ens estranya una cosa que no s'hagin adherit els altres tres Comuns. Sabem que el d'Encamp si que ho ten donat, els d'Andorra la Vella i Escaldes – Engordany no sabem els motius, potser ens els podríem explicar.

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP , contesta,

En principi el Comú d'Escaldes-Engordany també s'adherirà a l'aquesta proposta , el que passa es que no ho té previst per enguany per manca de partida pressupostària , tenen el projecte més endarrerit. De totes maneres va estar present a la reunió i cap la possibilitat de que s'hi adhereixi més tard. Andorra la Vella està treballant amb algun altre sistema de cadastre. El Comú d'Encamp i el Comú d'Andorra la Vella estant més avançats en aquest tema. Vam intentar que la majoria dels Comuns poguessin tenir el mateix sistema d'informació territorial , per què això facilitaria molt al moment de treballar i d'intercanviar informació . També arribant amb un acord entre els cinc Comuns, ja que Escaldes, segurament, que també s'adherirà, podem gaudir d'un preu molt més barat, que no que es fes cada Comú individualment.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ diu,

Jo aquí que el preu serà millor, es evident que hauria de ser millor. Però després cada Comú haurà d'aprovar en el si del seu ple si s'accepta o no la proposta que hi hagi. Llavors que passaria si hi ha Comuns que no s'adhereixen al final per que no els hi convenen els preus que han fixat? Què passarà , es que mantindran el mateix preu si se'n queda un o dos?

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP contesta,

En principi si, faran un preu aquests quatre Comuns que segur que estaran d'acord . Lo que passa que es va convenir entre tots els interventors que el procediment havia de ser així. Després cada Comú l'adjudicarà individualment. Per això es firma aquest conveni per que segur que aquests quatre Comuns i seran.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ afegix,

Tal com diu el conveni l'hauran d'aprovar, i pot ser que un Comú no hi estigui d'acord , és aquí on veig que aquest conveni hauria de ser més rigorós i hauria de dir que tots els Comuns s'hagin d'adherir! Aquest conveni, la veritat, és que no compromet a massa.

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP diu,

Si la veritat és aquesta, però espero que ningú es tiri enrera. Tenim molt de guanyat per que és la mateixa empresa . El Comú d'Escaldes encara no ho ha adjudicat.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ diu,

M'hauria agradat que ens haguéssiu fet arribar l'annex que parlem aquí. Aquest annex és prou important per poder conèixer totes les condicions que s'impliquin amb aquest edicte que es farà. Nosaltres si l'aprovem fem pràcticament un xec en blanc per que desconeixem totalment el contingut d'aquest annex.

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP manifesta,

L'annex són les condicions que estan a disposició a intervenció , es un plec molt feixuc, molt gran , són coses molt tècniques .

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ diu,  
M'està molt bé, per aquests motius no ens entendrem, per que veig que si creuen que al ser un text feixuc i gruixut no ens el tenim que llegir, tampoc farem cas del conveni i no l'aproverem.

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP diu,  
Doncs queda aprovat per majoria.

### **Serveis Públics**

000096/2006-CONTRACTACIÓ

S'acorda treure a concurs els treballs per "l'execució de la passarel·la exterior i acabats interiors" de l'edifici de Serveis a l'aparcament Farrera Negra.

### **Intervenció**

000014/2006-PROPDEP

S'aprova la fiscalització relació liquidacions núm.200600000006 per un import de 273.561,84 € de data 31/12/2005.

### **Intervenció**

000014/2006-PROPDEP

S'aprova modificar el preu públic dels abocadors, quedant en 8,30 € per tona.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ diu,  
A qui sí que ha estat una sorpresa per nosaltres trobar la modificació a la rebaixa casi a la meitat, del preu públic dels abocadors. I ens posem aquestes preguntes. A que es degut aquest canvi? Com cobriran els ingressos que s'havia previst al pressupost? Ja que precisament era la partida estrella d'ingressos i ara rebaixaran pràcticament a la meitat? De quan serà el dèficit pressupostari que quedarà al final d'any? O es que aquestes partides que penseu no cobrar d'aquí es podran ingressar d'un altre lloc?

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP contesta,  
Li explico, això es una confusió per que es exactament el mateix. No es fa cap rebaixa de preu si no que és l'equivalent. Nosaltres el que tenim és el preu públic que era 15 € el metre cúbic i el que s'ha fet es l'equivalent amb tona. Això degut als últims acords que van fer el Govern, la Unió Temporal d'Empreses que són les que estan autoritzades a tractar i a transportar els residus de la construcció, doncs van creure, també amb la participació de tres Còsols, que era millor controlar l'abocament de runes per pes, i per lo tant això s'ha traslladat amb tones i és el mateix. Van prendre com a base els preus dels comuns que ja teníem establert el preu públic, que era Encamp, i La Massana, 15€/M3 i es va fer l'equivalent per tona i surt a 8,30 €. En aquest aspecte no ha de variar l'ingrés.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ contesta,  
En tot cas hauran agafat un terme mig, per que una tona de material no fa el mateix volum un material que un altre de diferent. En l'abocador sabem els metres cúbics que hi caben les tones no les sabem. M'estranya que les pressions d'alguns particulars serveixen per fer modificar els preus i els interessos del mateix Comú. Nosaltres no aproverem aquest canvi.

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP diu,

Això no te res a veure ni amb els interessos ni amb les demandes. Es justament al revés es veu que es més de bon controlar el pes que el metre cúbic . El metre cúbic quan es carrega la runa sobre un camió sempre i pot haver més o menys , més aviat sempre te un efecte una mica pervers, per que sempre n'hi posen de més en una caixa de camió que no pas de menys . I la manera més objectiva de controlar-lo és justament per tona. Hem fet lo que han fet els altres Comuns i lo que el Govern ens ha recomanat en aquest cas pel control de les runes.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ diu,  
Així col.locaran un bàscula.

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP contesta,  
Si, si. Es col.locarà una bàscula i en principi no haurien de variar els ingressos emprant el sistema per tones, segons els tècnics. Es un preu acordat a tots els abocadors d'Andorra fins a final d'any.

### **Fora de l'Ordre del dia**

#### **Serveis Públics**

000050/2006-CONTRACTACIÓ

S'acorda treure a concurs la redacció del projecte de dipòsit al lloc conegut com les Boigues, als Plans de La Massana.

### **Precs i Preguntes**

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ , demana,  
Està a punt d'acabar-se el pont d'Ordino i el Pont d'Arinsal i he vist que en un costat de la carretera no s'hi ha deixat voravia. Tota la voravia que hi ha ara, està ocupada per les faroles . Es impossible tenir-hi accés els vianants . No sé si el Comú ha donat el vist-i-plau amb això? O es Ordenament Territorial que s'ho ha fet pel seu compte? Ahir ho vaig seguir i vaig veure que no hi havia accés pels vianants.

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP contesta,  
El Comú no hi ha fet res, es un projecte d'Ordenament Territorial . Ahir vaig comprovar lo que diu. Jo penso que la carretera no té l'amplada que hauria de tenir . De fet aquesta carretera és va canviar en la legislatura anterior per que sobrevolava massa sobre les edificis . Al ser una carretera sobrevolant el riu, també es va intentar de tancar el mínim possible el riu i després pel cost, sembla ser que quan es tracta d'una carretera que sobrevola el riu es més costos. I per totes aquestes qüestions van decidir de reduir l'amplada d'aquesta carretera.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ diu,  
Jo no em queixo de l'amplada de la carretera Sr. Cònsol , jo em queixo de la vorera . I penso que hi havia una solució molt fàcil per a que els vianant hi tinguessin accés, era posar les faroles de l'altre costat de la voravia i aleshores la distancia que queda en aquell costat hauria pogut ser utilitzable.

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP manifesta,  
Nosaltres no hem rebut encara l'obra , però es una objecció a fer. Es veritat que fa dos dies que estan posant les faroles i es nota això. Si es pot trobar una solució millor evidentment que ho farem.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ , demana

Una altra pregunta és sobre l'aigua de Besilloso. Han fet varies reunions i no tots els mitjans de comunicació ho han tractat al mateix nivell i han dit el mateix , i per no tenir cap confusió, a nivell personal demanaria si ens pot explicar com està l'assumpte?

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP , contesta,

Fa uns dies que vam tenir una reunió amb els propietaris i els hi vam exposar la nostra posició que és la que vam acordar amb una reunió amb Vostès mateixos , que era , una vegada més en base a aquest informe que se'ns havia facilitat , demanar la cessió gratuïta dels vials de la urbanització i de les instal.lacions d'aigua que hi ha en aquestos vials. A partir d'aquí som conscients d'aquests altres trossos de instal.lacions que passen per terrenys particulars que es l'únic que s'hauria de tractar amb el propietari. Nosaltres li vam exposar això i ens va dir que ell no tenia cap interès a continuar gestionant aquesta xarxa , que estava a la nostra disposició i intentaria per la seva part adaptar-se al màxim a la posició i a les exigències del Comú .Aleshores a partir d'aquí el que s'ha de fer es demanar un peritatge. Estem amb això i una vegada tinguem aquest peritatge l'analitzarem conjuntament i tornarem a parlar del tema .  
En tot cas a veure si podem arribar a un acord , però només als passos aquests , per terrenys privats, que no tenen res a veure amb la urbanització Besilloso. I també aquí hi voldríem incloure el Carrer del Través que també hi ha una zona que té una canalització d'aigües residuals. En principi estem amb això. Va acceptar aquesta proposta , amb totes les reserves evidentment que això pugui comportar, i també a l'espera del peritatge dels passos d'aquests terrenys que no tenen res a veure amb la urbanització.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ diu,

Estic satisfet de la contesta . Una pregunta més , la facturació de l'aigua que s'ha de fer com es fa amb "Aigües Teixidó", es factura o no es factura?

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP contesta,

Si, si , hi ha un comptador i se li factura, com a tots els altres usuaris, des del primer dia. L'aigua està facturada.

No havent-hi més assumptes a tractar, a les 15h55 s'acaba la reunió.

Vist-i-plau  
El Cònsol Major,

P.O. de l'Hble. Comú  
El Secretari