

ACTA DEL CONSELL DE COMÚ DE DATA 27 de maig de 2004

Avui 27 de maig de 2004, a les 18:00 te lloc a Casa Comuna de La Massana una reunió del Consell de l'Hble. Comú:

ASSISTEIXEN:

Cònsol Major	Josep M ^a Camp Areny
Cònsol Menor	Josep M ^a Garrallà Coma
Conseller Major	Judith Pallarés Cortés
Conseller Menor	Robert Garrallà Pons
Capità	Amadeu Rossell Tarradellas
Conseller	Joan Bonet Escanciano
Conseller	Josep Fusté Graell
Conseller	Josep Garrallà Rossell
Conseller	Jaume Areny Caselles

Excusa la seva absència l'Hble. Sra. Gemma Gaset Garrallà per trobar-se en desplaçament a Strasbourg a l'Assemblea dels Poders Locals en representació dels Comuns d'Andorra.

L'Hble. Sr. Josep M^a CAMP , Cònsol Major, proposa que s'inclogui fora de l'ordre del dia dues Propostes més:

- Un Crèdit extraordinari
- La comercialització conjunta d' E.M.A.P. i ORDINO/ARCALIS.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ ROSSELL diu que no accepten la proposta de la comercialització conjunta d'E.M.A.P. i S.E.C.N.O.A. Comenta que s'havia de concedir més temps i que la Comissió d'E.M.A.P. per tractar aquest tema també es va convocar amb poc plaç i necessiten més temps per reflexionar-hi

També diu que es reserva totes les accions per debatre aquest tema i que s'hauria de convocar un Consell Extraordinari de Comú per estudiar únicament aquesta proposta.

L'Hble. Sr. Josep M^a CAMP contesta que es un assumpte que ja fa temps que se'n parla, que s'ha tractat en diverses ocasions al Consell d'Administració, donant la informació i explicacions pertinents i per tant no es pot demorar més .

S'aprova la inclusió de les dues propostes per majoria.

RELACIÓ D'ACORDS

Cultura i Socials

La Comissió de Cultura i Afers Socials ha examinat un pressupost presentat per la Llar del Jubilat, per realitzar un viatge a Fàtima i Santiago de Compostela, per la durada d'una setmana. El cost per persona és de 510 €.

S'acorda assumir el 35% d'aquesta despesa.

Serveis Públics

000113/2004-CONTRACTACIÓ

S'aprova el projecte "Prescripcions tècniques i plans associats", per l'obra del telecabina de la Massana a la Caubella. corresponent a la 1era i 2na Fase, ofertada per "Ambiotec" per un import de 7.720,00 €.

Serveis Públics

S'acorda aduirir a la Casa Salvi, 30 faroles públiques, tipo Columna Venus Duo, per l'import total de 83.229,- €.

Serveis Públics

000119/2004-CONTRACTACIÓ

S'aprova l'oferta per l' Inspecció d'instal·lacions elèctriques i de seguretat contra incendis, segons reglament, a l'aparcament de la Closeta, ofertat per l' empresa "STREICH,S.L. per un import de 24.010,00 €.

Serveis Públics

000789/2004-SOL·LICITUD

ROSSELL TARRADELLAS, AMADEU

S'autoritza al Sr. Amadeu ROSSELL TARRADELLAS , l'obertura d'una rasa d'un metre de llargada a l'Avinguda de les Comes a Sispony, a l'alçada de l'assegador de tabac per l'embranchament a la xarxa de clavegueram.

Serveis Públics

000134/2004-CONTRACTACIÓ

S'acorda la realització d'una escullera al parking del Quart d'Anyós, amb un dimensionat de 231,00 m3, i ofertat per l' empresa "COPITRAN" amb un import de 12.356,19 €.

Serveis Públics

000136/2004-CONTRACTACIÓ

Es publicarà un edicte pel subministrament. de material de valvuleria i canonades per la Mancomunitat d' aigües, per recanvis i estoc.

Agricultura, Ramaderia, Medi Ambient

000132/2004-CONTRACTACIÓ

Es demanarà pressupostos per fer 10 cartells de senyalització de camins de fusta d'iroco tractada i envernissada, amb lletres gravades i pintades de blanc.

Administració general

000056/2004-PROPDEP

S'acorda contractar els serveis d'assessorament jurídic del gabinet d'advocats "URÍA & MENÉNDEZ" en relació a les al·legacions al Pla d'ordenació i urbanisme.

Administració general

000056/2004-PROPDEP

S'accepta el conveni detallat a continuació per signar amb el Comú d'Ordino per portar conjuntament la gestió de la deixalleria Comunal:

“ R E U N I T S:

D'una part l'Hble. Sr. Josep M^a CAMP ARENY, Cònsol Major del Comú de la Parròquia de La Massana , el qual actua en nom i representació d'aquesta Hble. Corporació , en mèrits de l'acord de Consell de Comú de data d'avui.

D'altra part l'Hble. Sr. Enric DOLSA FONT , Cònsol Major del Comú de la Parròquia d'Ordino, el qual actua en nom i representació d'aquesta Hble. Corporació en mèrits de l'acord de Consell de Comú .

Reconeixent-se les parts plena capacitat per obligar-se i contractar :

D I U E N :

A.- Que el Comú de la Massana és propietari de la deixalleria Comunal construïda en el terme de la seva parròquia i concretament a la carretera general 3, núm. 48. Aquesta deixalleria s'ha construït amb la finalitat de dotar la parròquia d'un servei de separació dels materials específics del conjunt de residus i facilitar el dipòsit de materials voluminosos i permetre la gestió correcta dels materials recollits.

B.- Que amb la finalitat de facilitar aquest servei a la parròquia d'Ordino, ambdós Comuns, amb la voluntat d'oferir el millor servei i optimitzar els costos de gestió han acordat signar UN CONVENI DE COOPERACIÓ pel qual els residus urbans provenint de la parròquia d'Ordino podran ser tractats en la deixalleria Comunal de La Massana.

C.- Que aquest CONVENI DE COOPERACIÓ entre ambdós Comuns queda sotmés als següents:

P A C T E S

Primer.- La gestió , la direcció, el funcionament i el control pressupostari de la deixalleria l'assumeix directament el Comú de La Massana, mitjançant el personal que té adscrit a aquestes funcions.

Segon.- La deixalleria Comunal de La Massana acollirà els residus provenint de la Parròquia d'Ordino als efectes de ser tractats i convenientment separats, d'acord amb les directrius del Pla Nacional de residus que es l'instrument estratègic que permet al Govern planificar, coordinar i racionalitzar la política de residus a Andorra.

Els residus urbans seran transportats fins la deixalleria Comunal a compte i càrrec del Comú d'Ordino i un cop tractats i separats seran recollits per l'empresa o empreses adjudicatàries del concurs realitzat conjuntament per les dues corporacions a tal efecte.

Tercer.- Les despeses de funcionament de la deixalleria les assumiran a parts iguals entre ambdós Comuns.

Aquestes despeses inclouen : despeses de personal , de manteniment (reparació de maquinària, contractes de manteniment...) de funcionament (energia elèctrica, telèfon...) Amb la finalitat de cobrir la seva part de despeses, el Comú d'Ordino satisfarà al Comú de La Massana l'import fix de 1.500.- € mensuals.

Al finalitzar cada any natural el Comú de La Massana presentarà al Comú d'Ordino una relació liquidatòria del servei on quedarà determinat l'import que correspon satisfer a cada Comú i en funció d'aquest es procedirà a la liquidació que correspongui.

Quart.- El present acord de col.laboració s'estableix per una durada de 4 anys, iniciant-se el dia 1 de juny de 2004 i finalitzant per tant el dia 31 de maig de 2008. No obstant això , si cap de les parts no avisa per escrit a l'altra de la seva voluntat de resoldre i deixar sense efecte aquest acord amb una antelació mínima de 6 mesos de la data de venciment aquest quedarà tàcitament prorrogat per terminis d'un any i així successivament.

L'Hble. Sr. Jaume ARENY diu que s'abstenen en aquesta proposta que s'aprova doncs per majoria.

L'Hble. Sr. Jaume ARENY diu que s'hauria de fer un arrendament del local amb Ordino i no un conveni i no veuen bé el redactat del mateix. Falte amortització del local,

i demana com es valoraran les despeses i que el contingut del conveni es molt evasiu i es veuria més bé un contracte d'arrendament. També creu que serà necessari canviar el Reglament de la deixalleria actualment vigent.

L'Hble. Sr. Josep M^a CAMP contesta que les despeses s'assumiran a parts iguals i que s'ha fixat un import mensual que queda reflexat en el conveni i a final d'any es farà una relació de despeses i la liquidació corresponent.

També fa constar que els juristes ens van aconsellar de no compartir el manteniment de l'edifici però si els serveis.

La deixalleria estarà oberta 5 dies a la setmana i serà més operativa. Creguem que serà un bon conveni tant per La Massana com per Ordino.

Administració general

000056/2004-PROPDEP

S'aprova per majoria, el reglament per la instal·lació de rètols indicadors i publicitaris a la Parròquia, el text del qual es transcriu tot seguit:

ORDINACIÓ INSTAL·LACIÓ DE RÈTOLS INDICADORS

I PUBLICITARIS.

”El Comú de La Massana, en la sessió ordinària del dia 27 de maig del 2004, ha acordat aprovar el present Reglament pel qual s'han de regir els rètols indicadors i publicitaris instal·lats a la parròquia de La Massana.

Reglament de rètols indicadors i publicitaris

Considerant que és d'interès públic salvaguardar el paisatge, patrimoni de tota la comunitat, i assolir una millora de la qualitat de vida de la població, i amb la finalitat d'unificar i racionalitzar tots els rètols instal·lats o que es vulguin instal·lar a tot el terme de la parròquia de La Massana, per aconseguir una millora de la imatge del nostre entorn, en la sessió ordinària de Consell del Comú del dia 27 de maig del 2004, s'ha aprovat el present Reglament.

El present Reglament relatiu a rètols indicadors i publicitaris té per objecte regular, ordenar i unificar el nombre i diversitat de rètols indicadors i publicitaris i fixar el procediment i les condicions d'instal·lació.

I. Disposició general

Article 1

El present Reglament té per objecte la regulació de les condicions i requisits per la instal·lació de rètols indicadors i publicitaris en el territori de la parròquia.

Article 2

Queda prohibida la instal·lació de rètols indicadors i publicitaris a tota la parròquia de La Massana, sense l'autorització prèvia del Comú. Els sol·licitants s'han d'atènyer a les condicions que estableix el present Reglament, així com a totes les normes vigents en aquesta matèria.

Article 3

Tots els rètols publicitaris s'han de redactar en català, d'acord amb la Llei d'ordenació de l'ús de la llengua oficial.

Article 4

Als efectes del present Reglament, els rètols que pot autoritzar el Comú es consideren de dos tipus:

- a) Els rètols indicadors
- b) Els rètols publicitaris

Article 5

Es prohibeix la col·locació i instal·lació de qualsevol tipus de rètol, tant publicitari com indicador, en parets de tanca i murs de sosteniment, en solars, en parets i façanes de bordes i altres edificis agrícoles i d'interès artístic, turístic o cultural.

Article 6

La sol·licitud d'autorització s'ha d'adreçar al Comú de La Massana que, d'acord amb la normativa vigent, pot autoritzar, si escau, la instal·lació del rètol, del tipus que sigui, pel període comprès entre la data de l'autorització comunal i el 31 de desembre del mateix any.

El Comú de La Massana es reserva el dret de denegar l'autorització de la sol·licitud, quan cregui que la instal·lació del rètol demanat tingui un impacte visual negatiu respecte al seu entorn.

Aquesta autorització es renovarà tàcitament any rera any, sempre i quan el Comú no acordi el contrari.

II. Rètols indicadors.

Article 7

El rètol indicador és aquell situat en un lloc visible que conté una informació d'un lloc d'interès general o turístic o d'una direcció d'un establiment.

Article 8

Poden sol·licitar la instal·lació de rètols indicadors els titulars d'establiments dedicats a càmping, hotel, residència, restaurant, aparthotel i altres establiments similars, inscrits en el Registre de Comerç i Indústria del Comú de La Massana. El Comú pot autoritzar les instal·lacions de rètols indicadors en establiments que consideri d'interès especial per a la parròquia com per exemple consultoris mèdics o similars.

Article 9

La sol·licitud adreçada al Comú, ha d'adjuntar el text amb la denominació desitjada, limitat a 25 dígits, i precisant el lloc d'ubicació del rètol.

Article 10

Després del corresponent informe dels serveis tècnics del Comú, s'atorgarà, si escau, la corresponent autorització. El titular de la sol·licitud subministrarà al Comú el rètol sense suport, a les seves costes, d'acord amb les característiques de la senyalització homologada pel Comú.

Els serveis del Comú col·locaran el rètol indicador en el lloc que es consideri més adequat. Les despeses que origini la instal·lació són a càrrec del titular de l'autorització. Els suports dels rètols són propietat del Comú, el qual està facultat per instal·lar-hi els altres rètols que consideri oportuns, així com per modificar la seva ubicació, si ho estima convenient.

Article 11

Si en els rètols indicadors es constaten símptomes de degradació o desperfectes per causes diverses, s'avisarà al titular, perquè en els millors terminis, subministri un nou rètol per substituir l'antic.

Aquesta substitució haurà de tenir lloc en el termini màxim d'un mes.

Si s'esgota el termini sense efectuar aquesta substitució, el Comú procedirà a la retirada del rètol degradat i, conseqüentment, s'anul·larà l'autorització acordada. Aquesta anul·lació no comporta el retorn de les taxes satisfetes.

Article 12

Cada sol·licitant concret pot obtenir autorització per a un màxim de tres rètols en llocs diferents.

El Comú pot autoritzar rètols de doble cara, en el cas que la localització geogràfica ho aconselli.

III. Rètols publicitaris.

Article 13

El rètol publicitari és aquell que dona a conèixer al públic un producte o un servei comercial i el que conté referències del nom de l'establiment en el qual es troba col·locat.

Article 14

L'autorització només pot referir-se a cartells, rètols, tendals, banderoles i marquesines fixats al terra o pintats, adherits o fixats a les façanes i parets dels edificis, així com els col·locats en la via pública.

Article 15

A la sol·licitud d'autorització s'hi ha d'adjuntar un croquis o una fotografia del rètol objecte de la petició, amb indicació de les seves mides i del lloc de col·locació. Alhora s'ha de precisar la domiciliació bancària del titular de la sol·licitud.

Totes les sol·licituds requereixen l'informe corresponent dels serveis tècnics del Comú.

Article 16

El titular de l'autorització és el responsable del manteniment del rètol publicitari autoritzat, l'ha de substituir en el cas que presenti símptomes de degradació, i en té la responsabilitat enfront de tercers per la qual cosa ha de disposar de la pòlissa d'assegurances corresponent.

Article 17

Les instal·lacions han de respectar les distàncies i mides següents:

1) Distància a voravia, línia de vorera i façana:

En cap cas els rètols no poden volar més enllà de 0,5 metres de la línia de façana on estan fixats.

Si la distància entre la línia de vorera i la façana és igual o superior a 1 metre la part més baixa del rètol ha d'estar com a mínim a 3,50 metres de la voravia.

Si la distància entre la línia de vorera i la façana és inferior a 1 metre la part més baixa del rètol ha d'estar com a mínim a 5 metres de la voravia.

2) Ocupació de superfície de façana o paret mitgera:

Els rètols instal·lats en una façana no poden ocupar més d'un 15% de la superfície de la façana afectada.

Els rètols instal·lats en parets mitgeres, que es considerin en tots els casos com publicitaris, no poden sobrepassar en cap cas el 15% de la superfície de la paret.

En cap cas les instal·lacions de marquesines i tendals poden sortir de la façana més d'un 75% de l'amplada de la voravia i la part més baixa ha de ser a 3,00 metres com a mínim del nivell de la voravia.

IV. Extinció de l'autorització.

Article 18

Són causes d'extinció de l'autorització:

- a) La finalització del termini fixat en el present Reglament
- b) La resolució
- c) El desistiment

Article 19

Seràn causes de resolució de l'autorització:

- a) L'incompliment per part de l'autoritzat de qualsevol dels articles del present Reglament.
- b) La baixa en el Registre de Comerç del Comú de La Massana del negoci corresponent al rètol autoritzat.

Article 20

La resolució donarà lloc a l'anul·lació immediata de l'autorització, i consegüentment s'iniciarà el procés escaient per la retirada del rètol corresponent, sense donar dret al titular a reclamar cap indemnització de cap mena.

Article 21

El desistiment, per part de l'autoritzat, no donarà lloc a devolució ni indemnització de cap mena.

V. Preus per a la instal·lació de rètols.

Article 22

El preu públic per l'instal·lació de rètols publicitaris és de 5€ anyals per metre quadrat, amb un mínim de 18 Euros.

El preu públic per l'instal·lació de rètols indicatius és de 20€ per unitat.

VI. Sancions.

Article 23

Les infraccions al present Reglament poden donar lloc a l'obertura d'un expedient sancionador i a la imposició d'una multa de conformitat amb els punts següents:

1.- La instal·lació de rètols indicadors o publicitaris sense autorització del Comú, comporta la imposició d'una multa per un import de 300 Euros per rètol instal·lat, així com l'obligació de retirar al càrrec de l'infractor, en el termini màxim de 8 dies, els rètols esmentats. En el cas que l'infractor no retiri els rètols passat aquest termini, s'iniciarà el procés escaient per tal que es retiri de la via pública el rètol.

2.- El defecte de manteniment d'un rètol publicitari implicarà la imposició a l'infractor d'una multa de 120 Euros. La multa s'incrementarà en 60 Euros per cada mes de retard, a comptar de la data d'aplicació de la sanció i fins a la regularització de l'estat del rètol.

Disposició transitòria primera

Els cartells, rètols, tendals i marquesines actualment instal·lats que no disposin de l'autorització corresponent, de conformitat amb el present Reglament, abans del primer de setembre del 2004, hauran de ser retirats passada aquesta data.

Disposició transitòria segona

Els titulars de cartells, rètols, tendals i marquesines publicitaris actualment instal·lats han de demanar la sol·licitud d'autorització corresponent abans del primer de setembre del 2004 i conseqüentment, adaptar-se a les normes del present Reglament.

Disposició derogatòria única

Queden derogades totes les disposicions anteriors a aquesta ordinació en allò que la contradiguin.

El present Reglament entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra.”

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ ROSSELL manifesta que el reglament està fet de pressa i corrent i que el redactat no es prou seriós.

En quan a l'article 5 que prohibeix la col·locació i instal·lació de qualsevol tipus de rètol , demana que passarà amb els edificis que tenen els rètols en els llocs on queden prohibits en aquest apartat.

L'Hble. Sr. Josep M^a CAMP ARENY contesta que actualment ja estaven prohibits i s'havia de regular tota aquesta disbauxa , atès que la majoria de lo que avui dia existeix no estan integrats amb l'entorn i s'han d'instal·lar amb harmonia i seguint un criteri.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ ROSSELL demana que vist el redactat de l'article 6, com definirà l'Hble. Comú si el rètol es pot instal·lar o no , quins criteris seguirà ? En el article 8 , la paraula “similars” tampoc queda prou definit i pot portar confusions. Aquest Reglament s'hauria de treballar una mica més , hi trobem varies mancances. En l'article 22 es fixa uns preus públics i em demano si el Comú pot cobrar un preu públic?

Per tots aquest motius no aprovem el present Reglament si no s'hi fan algunes rectificacions.

L'Hble. Sr. Josep M^a CAMP ARENY manifesta que queden recollides aquestes suggerències . N'obstant aquesta es una primera normativa per posar ordre i posteriorment es pot anar adaptant segons les necessitats.

Administració general

000056/2004-PROPDEP

S'aprova el reglament per la instal·lació de terrasses a la via pública transcrit a continuació:

ORDINACIÓ DE TERRASSES DE BAR A LA VIA PÚBLICA

Amb la finalitat de regular la instal·lació de terrasses a la via pública de la parròquia de la Massana per tal d'aconseguir uns espais de repòs que col·laborin en millorar la prestació de serveis i la imatge de la Parròquia .

Vist l'art. 5 de la llei de delimitació de competències .

El Comú de la Massana en la seva sessió de Consell que va tenir lloc el dia 27 de maig del 2004 va acordar aprovar la següent Ordinació

ORDINACIÓ DE TERRASSES DE BAR A LA VIA PÚBLICA

Primer.- Objecte

Aquesta ordinació té com a finalitat regular les condicions i els requisits necessaris per obtenir autorització per instal·lar una terrassa de bar en la via pública de la parròquia de la Massana.

Segon.- titulars i demandes d'autorització.-

1.- Tenen dret a sol·licitar una terrassa de bar a la via pública, tots els titulars administratius, ja siguin persones físiques o jurídiques, d'establiments del sector hotel·ler, quin establiment limiti amb un espai a la via pública apte, a criteri del Comú, per aquest tipus d'utilització. Les terrasses regulades per aquesta ordinació únicament es poden autoritzar en les zones destinades a estacionament o en places i altres espais públics.

2.- Les sol·licituds s'han de presentar acompanyades de la següent documentació:

- a) Autorització d'obertura de l'establiment comercial, on consti que l'activitat principal del mateix es bar, restaurant, snack, granja o qualsevol altra del sector hotel·ler.
- b) Certificat d'una companyia d'assegurances legalment autoritzada a Andorra que acrediti la cobertura de la terrassa a nivell de responsabilitat civil
- c) Croquis detallant l'indret on es vol ubicar la terrassa amb detall dels metres lineals sol·licitats, el tipus de tarima i de tancament.-

3.- Un cop analitzada la demanda i efectuat el corresponent informe tècnic per determinar la seguretat, la idoneïtat de l'espai que es proposa ocupar i les condicions que regula aquesta ordinació, el Comú procedirà, segons escaigui a autoritzar o denegar la demanda .

En el Decret d'autorització el Comú establirà els m2 que pot ocupar la terrassa i l'indret exacte on s'ha d'ubicar amb detall de les seves dimensions a nivell d'amplada i llargada.

Tercer.- Caràcter de les autoritzacions i temporada.

Les autoritzacions per ubicar una terrassa de bar a la via pública tindran caràcter temporal, i el fet d'haver gaudit d'una autorització no comportarà cap dret per una propera temporada.

Quart.- Calendari.

1) Temporada d'hivern: de l'1 de novembre al 31 de maig

2) Temporada d'estiu: de l'1 de maig al 30 de novembre

La terrassa pot estar oberta al públic entre les 9 hores i les 24 hores. En tot moment s'ha de procurar que l'activitat que s'hi desenvolupi no causi molèsties de cap mena als veïns, i molt especialment per soroll o males condicions higièniques.

Cinquè.- Obligacions.

La persona autoritzada a explotar una terrassa de bar a la via pública està obligada :

- a) a cobrir l'espai autoritzat amb un tarima de la mateixa alçada que la voravia, no podent en cap concepte sobresortir dels metres autoritzats.
- b) a mantenir l'espai de la terrassa i els seus voltants en perfecte estat, devent substituir les taules, cadires i para-sols deteriorats. Així mateix vetllar per una bona neteja i bona imatge.
- c) a utilitzar cadires i taules de color: negre, gris, verd, blanc, marró dins de les seves diferents tonalitats. Utilitzar para-sols de color: verd fosc, blanc o beige
- d) a deixar el pas lliure en la voravia existent entre l'establiment i la terrassa
- e) a mantenir-la oberta durant la temporada que determini el Comú .
- f) a respectar l'horari d'obertura i tancament
- g) a satisfer el preu de l'autorització .-
- h) a respectar les dimensions i els usos autoritzats pel Comú
- i) a respectar les següents mesures de seguretat: estar degudament tancades en tot el seu perímetre, exceptuant el costat llindant amb la voravia, de manera que no sigui possible l'accés directe des de la calçada i que es protegeixi a l'usuari de la mateixa.

El tipus de tancament que es prevegi ha d'especificar-se en el moment de sol·licitar al Comú l'autorització, l'alçada de la protecció ha de ser com a mínim de 70 cm i com a màxim de 90 cm.

- j) a tenir contractada una pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil, amb una companyia legalment autoritzada a Andorra, per respondre dels danys causats a tercers.

Sisè .- Prohibicions.

Queda prohibida la publicitat en el mobiliari de les terrasses, autoritzades en base a aquesta ordinació així com en qualsevol indret de la mateixa , excepte la del propi establiment autoritzat a explotar la terrassa.

Setè. Preus.-

El preu públic per l'autorització de terrasses a la via pública es determina en la corresponent ordinació de preus públics aprovada per el Comú .

Vuitè.- Règim sancionador

1.- Son infraccions al present reglament les accions i les omissions, voluntàries o imprudents contràries a les normes d'aquesta ordinació.

2.- Les infraccions al present reglament es classifiquen així:

a) Es consideraran faltes lleus :

- 1) ocupar més espai de l'autoritzat.
- 2) No mantenir la terrasses en bones condicions de neteja.

b) Es consideren infraccions greus :

- 1) obrir la terrassa fora del termini regulat pel Comú.
- 2) incompliment de l'horari fixat .
- 3) ubicar mobiliari amb publicitat (cadires, taules, para-sols), excepte la del propi establiment.

c) Es consideren infraccions molt greus

- 1) muntar una terrassa a la via pública sense disposar de la corresponent autorització.
- 2) no respectar les condicions de seguretat en el muntatge.

Novè.- Sancions .

Per faltes lleus : amb multa des de 100€ i fins a 500€

Per infraccions greus : amb una multa des de 300 € fins a 1.000€.

Per infraccions molt greus: amb una multa des de 500€ fins a 2.500€.

Desè.- Prescripció .-

Les sancions per infraccions lleus, greus o molt greus, prescriuen en el termini de tres anys des de la data de notificació de la resolució sancionadora esdevinguda ferma.

Onzè.- Control administratiu i procediment sancionador.

1.- Control administratiu

El Comú de la Massana , mitjançant el seus serveis, controla el compliment de l'ordinació de terrasses a la via pública .-

2.-Procediment sancionador

La constatació d'una presumpta infracció per part del Comú, comporta la incoació de l'expedient sancionador corresponent d'acord amb el que disposa el Codi de l'administració.

La resolució dictada pel Comú en base a l'expedient sancionador es pot recórrer d'acord amb el que disposa el Codi de l'administració.

DISPOSICIÓ DEROGATORIA ÚNICA

Queden derogades totes les disposicions anteriors a aquesta ordinació en allò que la contradiguin.

La present ordinació entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació al BOPA.”

Aquesta Ordinació s'aprova per majoria .

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ diu que no l'aproven i els hi hagués agradat poder-ho aprovar per unanimitat però hi ha dos punts que no els veuen clars:

- En l'article "segon" l'expressió "a criteri del Comú " per poder tenir l'autorització d'una terrassa. .

- L'horari d'obertura i tancament el troben excessiu per les molesties que es pot causar al veïnatge i demanen que es tanquin les terrasses a les 23 hores.

L'Hble. Sr. Josep M^a CAMP creu que es podrà modificar més tard l'horari de tancament si es veu que hi problemes, de totes maneres aquest problema queda resolt en l'article 4.

Intervenció

000056/2004-PROPDEP

Administració general

Fiscalització relació liquidacions núm. 200400000048 per un import de 27.594,39 Euros.

Fiscalització relació liquidacions núm. 200400000049 per un import de 278.444,11 Euros.

Intervenció

000044/2004-CONTRACTACIÓ

Via Pública i Parcs i Jardins

Examinades totes les propostes presentades i una vegada valorades les característiques tècniques de cada una d'elles , s'acorda adquirir la màquina d'escombrar marca DULEVO 5000 CITY a l'empresa "Ferreteria de les Valls" per un import de 126.100,00 Euros.

Fora de l'ordre del dia es tracten els temes següents:

Crèdit Extraordinari

S'aprova un crèdit extraordinari , per un valor de 825.433,14 €, destinats a la partida 110/60300 "Instal.lacions tècniques" , per fer front al pagament de les indemnitzacions dels terrenys afectats pel sobrevol del Telecabina que uneix La Massana amb l'Estació de Pal.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ ROSSELL manifesta que s'abstenen en l'aprovació d'aquest crèdit extraordinari.

E.M.A.P. S.A.

Amb la finalitat de promoure i impulsar les estacions d'esquí de Pal- Arinsal i Ordino-Arcalis s'acorda iniciar negociacions amb el Comú d'Ordino als efectes d'arribar a constituir una societat conjunta participada en 2/3 parts per EMAP i en 1/3 part per SECNOA .

L'objecte d'aquesta societat serà la promoció de la imatge corporativa dels dos dominis, la seva comercialització conjunta i la coordinació conjunta dels serveis comercials, de marketing i de comunicació.

El Consell d'Administració estarà format pels 2 Cònsols de la Massana, els dos Cònsols d'Ordino, i un Secretari que recaurà en un Conseller del Comú de la Massana membre d'EMAP i el Director General d'EMAP (amb veu i sense vot).

Amb la creació d'aquesta societat es pretén aconseguir un increment d'ingressos i un estalvi de despeses. Amb aquesta finalitat s'oferirà el forfet únic, s'incrementaran les vendes a través del TTOO, es reorganitzarà l'estructura als efectes de minimitzar costos i s'oferirà productes conjunts per fer més atractives i més rentables les estacions d'esquí de la Massana i d'Ordino.

Amb aquests objectius s'acorda facultar als Hbles. Srs. Cònsols Major i Menor per negociar i arribar a un acord amb l'Hble. Comú d'Ordino per constituir aquesta societat conjunta participada en 2/3 parts per EMAP i en 1/3 part per SECNOA. I a tal efecte autoritzar, mentre no estigui constituïda la referida societat, a realitzar la campanya comercial conjuntament.

Amb el ben entès que un cop assolit l'acord i redactats els Estatuts d'aquesta nova societat els mateixos es sotmetran als Consells de Comú de les Parròquies de la Massana i d'Ordino per la seva ratificació i una vegada ratificats es procedirà a constituir la nova societat.

Al mateix temps s'acorda que les tarifes entregades per S.E.C.N.O.A als seus clients, i que determinen els preus dels títols de transport (forfets) permetin la lliure utilització dels remuntadors de l'estació de Pal/Arinsal gestionada per la Societat E.M.A.P. S.A.

L'Hble. Sr. Sr. Josep GARRALLÀ ROSSELL manifesta que no veurien cap inconvenient per la comercialització conjunta però creuen que la creació d'aquesta nova societat no es necessari , que estan d'acord amb el forfet únic, però tenen molts dubtes en segons quins punts.

- Com quedarà la Societat E.M.A.P. S.A.?
- Com es valoraran les noves aportacions?
- La partició de 2/3 i 1/3 serà bó o no a llarg termini ?
- Els edificis com quedaran?

També fa constar que no s'ha tingut en compte la construcció del nou telecabina.

Creguem que es un compromís polític amb Ordino /Arcalis i no podem admetre l'urgència de portar-ho avui fora de l'ordre del dia en Sessió de Comú.

A nivell privat fora impensable fer-ho tal com ens ha manifestat el nostre Director .

L'Hble. Sr. Josep M^a CAMP diu que totes aquestes qüestions quedaran reflectides en els Estatuts i s'ha de tractar el tema de forma discreta , responsable i transparent. Nosaltres no inventem res , les estacions s'han d'anar adaptant als mercats i la tendència d'ara es d'anar-se ajuntant.

En quan a la manifestació de que a nivell privat fora impensable fer-ho, segons manifestacions del Director, diu que això ell no ho ha dit mai en aquest sentit , sinò que el que ha manifestat varies vegades es que a nivell privat ja s'haurie fet i sense fer-ne publicitat, tal com es va fer amb "Gran Valira".

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ diu que no aproven aquesta proposta.

S'aprova doncs per majoria i l'Hble. Sr. Josep M^a CAMP fa constar que lamenta molt que no s'aprovi per unanimitat, per què aixó es una cosa bona per La Massana i es la línea que cal seguir per arribar amb una gestió conjunta de la neu a Andorra.

No havent-hi més assumptes a tractar, a les 19 :15mn s'acaba la reunió.

Vist-i-plau
El Cònsol Major,

P.O. de l'Hble. Comú
El Secretari