

ACTA DEL CONSELL DE COMÚ DE DATA 28 D'ABRIL DE 2006

Avui 28 d'abril de 2006, a les 18 hores te lloc a Casa Comuna de La Massana una reunió del CONSELL DE COMÚ:

ASSISTEIXEN:

Cònsol Major	Josep M ^a Camp Areny
Cònsol Menor	Josep M ^a Garrallà Coma
Consellera Major	Judith Pallarés Cortés
Conseller Menor	Robert Garrallà Pons
Capità	Amadeu Rossell Tarradellas
Conseller	Joan Bonet Escanciano
Consellera	Gemma Gaset Garrallà
Conseller	Josep Fusté Graell
Conseller	Josep Garrallà Rossell
Conseller	Jaume Areny Caselles

Comença la reunió aprovant per assentiment l'acta de data 29 de març de 2006.

RELACIÓ D'ACORDS

Agricultura, Ramaderia, Medi Ambient

000034/2006-PROPDEP

S'acorda l'aprovació d'uns contractes relatius a la gestió del centre de transferència en finca i centre de transferència en finca arrendada, a firmar entre el M.I. Govern, els Comuns d'Encamp i La Massana, i la UTE (CEVALLS, CEACSA, T.P. DANIEL ARMENGOL, PROGEC, COPSA I T.P. MONTANÉ).

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ fa constar,

Es lloable que el Comú de La Massana estigui disposat a col·laborar amb la Unió Temporal d'Empreses formada, per tal de gestionar els abocadors de terres. Ara bé els convenis que se'ns posa per aprovar avui, malgrat siguin totalment necessaris i tampoc en voldríem fer una polèmica en aquest cas, tenen algunes mancances legals. No crec que el Comú pugui donar en exclusiva, la gestió dels abocadors de la manera que es fa amb aquest conveni. Per què es necessita uns tràmits legals a seguir. A més a més, a l'aquest contracte hi posa que entra en vigor el dia 1 de març del 2006, quan avui per avui això ja ha passat i penso que no es pot donar com a vàlida aquesta data. I es per aquests motius que nosaltres no els aprovarem i ens abstindrem en aquest cas.

L'Hble. Sr. Josep M^a CAMP contesta,

En tot cas només un aclariment. El Comú en cap cas dóna l'exclusiva i això ha sigut un conveni fruit d'uns acords que es van prendre amb Govern i en Reunió de Cònsols per poder posar en funcionament els abocadors i sobre tot per poder donar resposta a l'aquest problema que hi havia de l'abocament de runes a l'hivern. Al no tenir els

abocadors oberts, per dos motius, un per que això va ser una cosa que va anar molt de pressa i no ens va donar temps de posar l'abocador en funcionament, però després també per les condicions climatològiques que hi ha sobretot a les zones on estan ubicats aquests abocadors. Per això es va tenir que fer els dos centres de transferència i la preocupació que hi havia, tant des de l'Associació de Constructors com de Govern era poder donar resposta a l'abocament de runa. L'única manera que es va trobar per coordinar tot això, coordinar els abocaments i després sobre tot de sortir a un preu unitari, de manera que no hi hagués un flux de camions major amb un punt que amb un altre i per que tampoc no fos un sobre cost de cara al propietari o al constructor, es va buscar una formula per poder mantenir un preu i que aquest mateix preu després pogués servir també per poder tornar a transportar dels centres de transferències a l'abocador definitiu. Doncs es la única formula que es va trobar en aquests moments. L'Associació va posar com a solució aquesta U.T.E., que porten la gestió del centre de transferència per això s'han establert aquestes quantitats màximes. No es una exclusiva sinó que fins que esgotin la quantitat de 750.000 tones, que es el càlcul que es va fer per poder portar la gestió d'aquests centres de transferència. Tot això és una mica per aclarir tot aquest conveni.

En quan a les dates, es preveu obrir el pròxim dia 6, però evidentment els abocadors definitius encara no estan a punt, més que res per que falta la instal·lació de la bàscula. S'han d'aprovar els convenis malgrat faltin encara algunes coses per poder ser operatius quan abans millor. En principi, també a títol informatiu, nosaltres estariem en disposició d'obrir amb la nostra pròpia bàscula durant el decurs de la setmana que ve. Es difícil donar dates. Les empreses han d'acabar els treballs i la bàscula també s'ha de consolidar amb la base de formigó, però l'abocador en sí està a punt per poder-hi abocar.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ contesta,

Amb això hi estic totalment d'acord Sr. Cònsol, és normal i és lògic que tinguin un suplement per poder satisfer les despeses que tinguin per la gestió del centre de transferència, ho trobo perfecte. Lo que si que tinc dubtes a nivell personal i és lògic que es faci així, però penso que per donar una exclusiva com es dona aquí per què el Comú aquí reconeix que no podrà donar cap autorització si no estan autoritzats per la U.T.E. Es dona una exclusiva, uns poders que penso que no es poden donar a l'aquesta gent així tant a la lleugera.

L'Hble. Sr. Josep M^a CAMP diu,

No, això es amb un acord de Govern i l'Associació de Constructors hi van estar d'acord per que era la única forma per posar en funcionament i per gestionar aquests centres de transferència, un cop s'acabi el trasllat d'aquestes 750.000,- tones, aleshores ja no es més la U.T.E. que intervé aquí, sinó que seran els constructors o les empreses de Treballs Públics que estiguin autoritzades a transportar i gestionar la runa, això queda clar. També hi figura en aquest conveni que en cas que hi hagués alguna empresa que vulgues abocar, però la U.T.E. pel motiu que fos, sempre que no siguin per motius legals, no deixes abocar a una empresa determinada, aquí el Comú si que garantiria igualment que qualsevol empresa que la U.T.E. li posés traves, d'abocar en l'abocador comunal, tot això més que res es a títol aclaridor.

L'Hble. Sr. Amadeu ROSSELL afegeix,

Sr. Cònsol la U.T.E. lo que fa es la gestió, qualsevol empresa presentant un aval de 10.000 €pot abocar, estic absolutament convençut, i aquest aval es per la quantitat de terres que poden arribar a transportar amb un dia. Això es lo que ens han explicat el

membres de la U.T.E., de totes maneres és la gestió d'aquestes 750.000,- tones. L'abocador de Comallemple es gestió absolutament comunal.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ diu,

Perdoni però jo amb aquest redactat no ho entenc així, per que aquí es parla molt de que aquestes empreses puguin anar a l'abocador comunal! No es pel centre de transferència, per que el centre de transferència no es del Comú de La Massana!

Es un centre de Govern! Aquí el Comú de La Massana no hi entra per rés. Hi entra només per l'abocador de Comallemple amb aquest cas.

Es dona també la gestió de l'abocador de Comallemple a l'aquesta U.T.E.

L'Hble. Sr. Amadeu ROSSELL contesta,

L'abocador de Comallemple serà gestionat completament pel Comú de La Massana.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ diu,

Jo només el hi volia dir una cosa a veure com ho entenen, els Comuns esmentats que són els d'Encamp i de La Massana amb aquest cas "no admetran certificats ni autoritzaran l'entrada als abocadors a empreses no autoritzades per la U.T.E. fins que no acompleixin l'establert en el paràgraf primer". Són les empreses que han de donar permís, no és el Comú!

L'Hble. Sr. Josep M^a CAMP diu,

La U.T.E., per dir-ho d'una manera entenedora serà el client del Comú, fins a esgotar aquestes 750.000,- tones. Això són el números que van fer per poder portar la gestió del centre de transferència i a més a més es comprometen a tornar a transportar aquesta runa del centre de transferència a l'abocador definitiu, amb aquest cas el de La Massana i el d'Encamp que són els dos únics que hi ha en aquest moment. I després han de tornar a deixar el centre de transferència amb les condicions que l'havien trobat. Aquest és el pacte que es va fer.

Esports i Socials

000032/2006-PROPDEP

S'aproven els preus públics per la utilització de la piscina de l'Escola Andorrana:

Infants de 3 a 10 anys, 40 € dos mesos (dos dies a la setmana)

Infants majors de 10 anys a 12 anys, 20 € dos mesos (un dia a la setmana)

Així mateix s'aprova el Conveni entre el M.I. Govern d'Andorra i el Comú de La Massana referent a la utilització de les instal·lacions de la piscina de les Escoles de La Massana.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ fa constar,

Amb aquest conveni estem totalment d'acord, només hi ha aquí el preu públic "infants majors de 10 anys", no sé si hi hauria d'haver un màxim d'edat ? Per què aquí hi podran anar totes les persones . No hi ha un límit d'edat. Tampoc al conveni no hi diu que no hi puguin anar les persones grans.

L'Hble. Sra. Gemma GASET contesta,

Hi podran anar a posteriori, són simplement per les activitats del maig i del juny aquests preus. Més endavant hi podran anar, els horaris que ells hi podrien anar estan complets

per l'escola. Durant els mesos de juliol i agost que no hi haurà escola o altres èpoques de l'any, la gent gran hi podrà anar. Llavors ja es publicarà el preu per aquestes altres activitats.

L'Hble. Sr. Josep M^a CAMP diu,
Tota obertura comporta un temps d'adaptació.
S'obriria fins al juny pels nens de les escoles i a partir del juny es faria un programa per la gent gran.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ afegeix,
Jo penso que aquí s'ha de clarificar, amb aquests preus no hi poden anar la gent gran.

L'Hble. Sr. Josep M^a CAMP afegeix,
Amb aquests preus no, per que això s'engega amb activitats dirigides i per tant són programes per a infants. El que passa que fins a quina edat? Jo tinc aquí una informació que diu de 10 a 12 anys amb una activitat aqua-lúdica. La redacció de la proposta no queda prou clara. S'ha de limitar l'edat de 10 a 12 anys. Lo correcte seria "infants de 10 a 12 anys". S'aprova doncs finalment d'aquesta manera.

Intervenció

000096/2006-CONTRACTACIÓ

Serveis Públics

S'aprova el compromís de despesa del concurs pels treballs d'execució de la passarel·la exterior i acabats interiors de l'edifici de serveis a l'aparcament del Farrer negre, a l'empresa CEVALLS, S.A, per un import 1.604.451,04 Euros.

Intervenció

000015/2006-CONTRACTACIÓ

Serveis Públics

S'aprova el compromís de despesa del concurs d'eixampla i rectificació C.S. 335 de L'Aldosa, des dels apartaments Giberga fins l'encreuament amb el camí vell de la Gonarda, per un import de 230.475,90 Euros, a l'empresa "COPSA".

Intervenció

000033/2006-PROPDEP

S'aprova la fiscalització de la relació de liquidacions núm.200600000018 per un import de 831.044,03 Euros.

Recursos Humans

000193/2006-CONTRACTACIÓ

S'aprova El Reglament d'organització i funcionament de la Comissió Consultiva de la Funció Pública , així com la composició de la Comissió Consultiva del Comú de La Massana,

Text del Reglament que s'aprova:

Reglament d'organització i funcionament de la comissió consultiva de la funció pública

Exposició de motius

El Reglament de funcionament de la Comissió Consultiva s'aprova en compliment de l'article 9 de l'Ordinació de la Funció Pública del Comú de La Massana. Aquest Reglament té l'objectiu d'establir les normes de funcionament de la Comissió Consultiva del Comú de La Massana.

Article 1

Naturalesa

La comissió consultiva és un òrgan col·legiat de consulta i de participació del Comú i del seu personal en aplicació de les polítiques de recursos humans. Té com a missió facilitar la informació i el coneixement sobre actuacions en matèria de recursos humans, afavorir el compromís, el consens i la col·laboració entre diverses parts implicades.

Article 2

Funcions

Les funcions principals de la Comissió Consultiva són les següents:

1. Emetre informes preceptius, però no vinculants, sobre projectes de llei o normes reglamentàries relacionades amb la funció pública.

2. Dur a terme d'ofici recomanacions al Comú per a l'adopció de mesures dirigides a millorar el funcionament de l'Administració, les condicions de treball i qualsevol altra que afavoreixi l'eficiència administrativa i la consideració social del personal.

3. A instància del Comú, informar sobre temes relacionats amb la funció pública que li siguin consultats.

Article 3

Composició

La Comissió està integrada pels membres següents:

- a) Un Conseller designat per la Junta de Govern, que la presideix.
- b) El responsable del Departament de Recursos Humans.
- c) 3 membres de l'administració, un per cada grup funcional, designats pel Comú.
- d) 3 representants del personal, designats per les associacions o organitzacions de funcionaris del Comú constituïdes legalment.

Article 4

Durada del mandat

1. El mandat dels membres de la Comissió Consultiva és de 4 anys, comptats a partir de la data de l'acord de nomenament realitzat per la Junta de Govern.

2. Al final del mandat, els òrgans competents nomenen els nous membres en el termini màxim de 30 dies hàbils.

3. Si un membre cessa abans que s'acabi el seu mandat, l'òrgan competent en nomena la persona substituïda pel temps que resta del mandat esmentat, en el termini màxim de 10 dies hàbils.

Article 5

Cessament dels membres de la Comissió Consultiva

1. Els membres cessen en el càrrec per expiració del mandat, per renúncia voluntària, per jubilació i per defunció.
2. Cessen també, per canvi de situació administrativa, o per canvi de grup funcional.

Article 6

Reunions de la Comissió Consultiva

1. La Comissió Consultiva es reuneix en sessió ordinària com a mínim cada 3 mesos.
2. A més, es pot reunir en sessió extraordinària a petició del president o de la majoria simple dels seus membres.

Article 7

Convocatòria

1. La convocatòria correspon al President, i amb un termini de 10 dies hàbils per les sessions ordinàries i de 48 hores per les sessions extraordinàries.
2. La convocatòria serà vàlida quan assisteixin, com a mínim, la meitat dels seus membres.

Article 8

Acords

Els acords i informes no preceptius que prengui, per majoria simple, la Comissió Consultiva, seran elevats pel President a la Junta de Govern.

Disposició transitòria

En el termini de 10 dies naturals a partir de la data de publicació d'aquest Reglament, el Conseller delegat per la Junta de Govern ha d'iniciar el procés d'elecció dels 3 membres de l'administració, un per cada grup funcional, i ha de sol·licitar a les associacions i organitzacions de funcionaris del Comú que designin les persones que formaran part de la Comissió.

Disposició final

El present Reglament entrarà en vigor el dia de la seva publicació al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra.

La composició de la Comissió Consultiva es la següent:

President:	Hble. Sr. Amadeu Rossell
Representant Recursos Humans:	Sra. Àgueda Navarro
Membres grups funcionals:	Sr. Joan Pieras (Grup A)
	Sra. Sandra Molné (Grup B)
	Sr. Marc Pujol (Grup C)

Secretaria General

000031/2006-PROPDEP

S'acorda donar poders per a plets a favor dels Srs. Xavier JORDANA ROSSELL, Sònia RUIZ SANCHEZ i Joana MAÑAS PÉREZ, Advocats, i Joan ARMENGOL VILA, Esther CABEZA CASAJUANA, Helena DÍEZ BURGOS, Carme SOLA MOLERO, Teresa GARCIA PEDRAZA i Pilar MARTÍNEZ MOSQUERA, Procuradors, indistintament.

Serveis Públics

000161/2006-CONTRACTACIÓ

S'aprova el compromís de despesa dels honoraris facultatius del despatx d'arquitectura Ricard Mercadé / Aurora Fernández, equivalents al 7, 25% del projecte:

- Pels treballs d'arquitectura, estructura i instal·lacions: 6,1 %
- Pel complement de "Project Managment": 1,15 %

L'import total es de 259.439,76 € detallats a continuació:

- Projecte executiu de façanes, estructura i coberta del volum 2 (edifici teatre) i projecte executiu d'estructura de l'escola d'art: **73.950,00 €**
- Passarel·la exterior i acabats interiors de l'edifici de serveis: **79.495,61 €**
- Façanes, coberta i acabats interiors de l'escola d'art i acabats interior del teatre: **105.994,15 €**

Via Pública i Parcs i Jardins

000015/2006-PROPDEP

S'aprova l'Ordinació de neteja i higiene pública que segueix:

ORDINACIÓ DE NETEJA I HIGIENE PÚBLICA

Exposició de motius

Atès el que disposa l'article 4.10 e) de la Llei qualificada de delimitació de competències dels comuns;

Atès el que disposa l'article 5.1 de la Llei qualificada de delimitació de competències dels comuns;

Vist que és necessari regular les qüestions que tenen una incidència directa en la imatge i la salut pública de la parròquia i atenent la necessitat d'actualitzar les disposicions referides a higiene pública, dipòsit i recollida d'escombraries de les vies públiques el Comú de la Massana acorda l'Ordinació següent :

I. Neteja de tot el terme de la Parròquia en general

Article 1

Queda prohibit:

a) Llençar, abocar o dipositar escombraries, terres, runes, papers, cartrons o deixalles de qualsevol matèria, encendre focs, abocar aigües i, en general, efectuar qualsevol actuació que desmillori la neteja i la higiene pública, tant de la calçada com de les voravies o solars no edificats.

b) Espolsar catifes, tapissos, i en general, robes d'ús domèstic, des de portes, balcons, obertures o finestres a la via pública.

c) Produir caigudes d'aigua o de terra a la via pública en regar les plantes a balcons, finestres i obertures dels edificis.

d) Estendre roba a balcons, obertures o finestres dels edificis que hi tinguin eixida.

e) Rentar vehicles i estris en general, a la via pública.

f) La distribució de fulletons publicitaris a la via pública, a excepció d'alguna causa que el Comú ho consideri d'interès general.

g) Fixar cartells i adhesius en tot el mobiliari urbà, excepte en els llocs habilitats expressament.

II. Recollida d'escombraries i deixalles

Article 2

La recollida d'escombraries domèstiques, dipositada a la via pública en la forma i les condicions establertes en aquesta Ordinació, l'efectua el Servei de Neteja del Comú de la Massana.

Article 3

Es consideren escombraries domèstiques els tipus següents:

a) Les restes d'articles d'alimentació de consum domèstic, els embolcalls i papers, i els residus de pols provinents de l'escombrat de locals, edificis, voravies i patis.

b) Les restes esmentades provinents de les indústries hoteleres, restaurants, bars, caves, pubs i discoteques.

c) Els cartrons i caixes de fusta provinents dels comerços i magatzems.

d) Els mobles i estris vells provinents de l'ús domèstic.

A l'efecte de retirada domiciliària d'escombraries s'han de tractar separatament les deixalles segons siguin del tipus plàstics, brics i alumini, del tipus vidre o del tipus paper cartró de la resta d'escombraries.

Article 4

Les escombraries domèstiques solament es poden dipositar a la via pública entre les 20h i les 24 h i s'han de posar a l'interior de sacs de plàstic, degudament tancats, i dins dels contenidors.

Les escombraries domèstiques que s'han de tractar separatament de la resta s'han de dipositar als contenidors corresponents.

Article 5

Els propietaris i/o titulars administratius d'establiments que produeixin les escombraries esmentades a l'article 3 estan obligats a emprar contenidors de plàstic rígid per dipositar a la via pública les deixalles provinents dels establiments respectius.

Els usuaris dels contenidors subministrats pel Comú estan obligats a mantenir-los en bon estat de conservació.

Els contenidors s'han de retirar de la via pública abans de les 8 h del dia següent.

Article 6

Els cartrons i el paper s'han de dipositar als contenidors blaus, separats de la resta d'escombraries, curosament plegats.

Article 7

Els envasos d'acer i alumini, envasos de plàstic, brics i films s'han de dipositar als contenidors grocs.

Article 8

Els envasos de vidre, sense tap, es dipositaran als contenidors verds. No es podrà dipositar en aquests contenidors porcellana, bombetes ni fluorescents.

Article 9

La porcellana, les bombetes, els fluorescents i els olis domèstics s'hauran de portar a la deixalleria.

Article 10

La recollida de mobles, electrodomèstics i estris vells en general, provinents exclusivament de l'ús domèstic, l'efectua el Comú segons el calendari que estableixi en cada moment la Corporació Comunal.

El dipòsit d'aquests elements a la voravia per a la seva recollida s'ha d'efectuar obligatòriament de forma concertada amb els serveis del Comú.

Article 11

No són objecte de recollida per part dels serveis comunals:

- a) Els residus i altres elements industrials provinents de fàbriques, tallers, magatzems i similars.
- b) Les terres de desmunt, runes i enderrocs originaris d'obres majors o menors.
- c) Els residus provinents d'hospitals i clíniques.
- d) Les deixalles procedents d'escorxadors, mercats, laboratoris i farmàcies.
- e) Els fems i/o les restes d'explotacions agrícoles o ramaderes i/o d'animals domèstics.

III. Abandó de vehicles a la via pública:**Article 12**

Resta rigorosament prohibit abandonar vehicles en tot el terme de la parròquia. Queda prohibit de deixar vehicles estacionats en un mateix lloc, en qualsevol punt de la via pública, més de quaranta vuit hores seguides.

L'infractor, a més de satisfer la sanció imposada vindrà obligat a retirar el vehicle de la via pública, i si en 24 hores no l'ha retirat, se li retirarà el vehicle del lloc on estigui estacionat, havent de satisfer les despeses de grua.

Queda prohibit l'estacionament de vehicles a partir de 3,50 tones en les zones blaves de la Parròquia.

IV. Recs, torrents i barrancs:**Article 13**

Queda totalment prohibit llençar o abocar als recs, torrents i barrancs, qualsevol espècie de residus, líquids o sòlids, domèstics, industrials i/o agrícoles, escombraries, papers, cartrons, runes, enderrocs, mobles, estris i tota mena d'objectes.

V. Neus i geleres

Article 14

Els propietaris dels edificis han de mantenir netes de neu i/o de glaç les voravies de forma que garanteixin la circulació dels vianants, en tot moment, en les degudes condicions de seguretat. La neu haurà d'ésser amuntegada al costat de la vorera, sense llençar-la a la calçada, de manera que quedi lliure l'accés a l'embornal de les aigües pluvials. Entre la façana i la neu amuntegada s'ha de deixar net l'espai suficient per al pas dels vianants.

VI. Sancions**Article 15**

La contravenció de qualsevol dels preceptes establerts en els capítols d'aquesta Ordinació comporta l'aplicació a l'infractor d'una multa, segons es detalla a continuació:

Capítol I. Neteja de tot el terme de la Parròquia: 100 €

Capítol II. Recollida d'escombraries i deixalles: 100 €

Capítol III. Abandó de vehicles vells: 600 €

Estacionament de vehicles a partir de 3,5 tones en zones blaves: 60 €

Capítol IV. Recs, torrents i barrancs 150 €

Article 16

Sense perjudici de la sanció prevista a l'article anterior, en els supòsits que sigui necessària la intervenció dels serveis comunals per retirar objectes, deixalles o retornar la zona bruta de la via pública al seu estat anterior, els costos del servei i la maquinària eventualment emprada són a càrrec del contraventor.

VI. Disposicions finals**Primera**

Queden derogades totes les disposicions que s'oposin al que preveu aquesta Ordinació o que la contradiguin.

Segona

En lo referent a la recollida selectiva s'aplicarà la normativa vigent

Tercera

Aquesta Ordinació entrarà en vigor al cap de quinze dies de ser publicada al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra.

Precs i preguntes

L'Hble. Sr. Jaume ARENY demana,

Voldríem que ens expliqués si-us-plau com tenim el tema del Pla d'Urbanisme, 1º punt – atès que hi ha un neguit important al poble i potser seria ja el moment de clarificar i suposo de donar dates si es possible? Igualment també voldríem saber com està el tema de l'aigua Besillosa?

L'Hble. Sr. Josep Mª CAMP contesta,

Bé això són coses que, com Vostè sap, s'hi va treballant.

Amb el tema del Pla d'Urbanisme es veritat que fa uns dies, almenys que pel que fa la Comissió i que Vostè en forma part, no ens reunim, per què tenen el treball els tècnics. Llavors també es veritat que s'ha retardat una mica ja que estàvem pendents d'aquestes noves directrius que havien de sortir del Govern, això ha fet que es retardés en alguns punts. Jo justament aquest matí he parlat encara amb el nostre tècnic, ha dit que s'hi estava treballant. S'està treballant també tota una sèrie de convenis urbanístics, i això comporta, evidentment, una mica més de temps. Però segons les previsions del tècnic, es manté com a data màxima en l'aprovació del pla, abans de l'estiu, per què cada vegada ens demana que l'hi deixem dos mesos més, ara tres mesos, per acabar de plasmar tot el que s'ha convingut amb les al·legacions o les modificacions que de tant en tant ens notifica Govern que s'han de fer, tot això fa que s'endarrereix una mica el tema. Jo entenc que com a màxim en el Consell de Comú del mes de juny s'aprovaria aquest pla d'Urbanisme i si convé en faríem un d'extraordinari.

En quan al tema de Besilosa, això és un treball que des d'intervenció s'hi està treballant. S'ha encarregat uns pressupostos tal com vam quedar, per poder fer aquesta valoració de les franges de terreny que passen les canonades sobretot pel que fa a les aigües residuals. Es va fer arribar la proposta a la propietat, tal com vam convenir, de que li demanàvem una vegada més i en base a l'informe jurídic que es va demanar al seu dia, que lliurés al Comú la carretera i totes les seves instal·lacions que hi ha al subsòl. En principi la propietat ho va prendre en consideració, i jo penso que va per bon camí el tema, però tenim que donar una mica de temps. Les empreses que han estat contractades des d'intervenció no han acabat encara el seu treball. I justament em sembla que aquesta setmana vinent tenim una reunió amb intervenció i els tècnics per veure si podem accelerar aquestes valoracions que s'han de fer. A partir d'aquí es quan ens tornariem a seure amb vostès primer i amb el propietari després. Una vegada tinguem aquestes valoracions veurem quina és l'estratègia a seguir i farem arribar l'acord que es decideixi a la propietat per veure si tot això acaba de la forma que nosaltres esperem, que es el lliurament de la carretera i de les seves instal·lacions i únicament amb qualsevol cas valorar la possibilitat de pagar el drets de pas amb totes les franges que hi ha amb terreny urbanitzable.

L'Hble. Sr. Jaume ARENY afegeix

Una puntualització per tornar a parlar del tema del Pla d'Urbanisme, ben segur que tenim poc temps d'aquí al mes de Juny com diu Vostè, i jo penso que si que s'han de fer bé les coses, jo diria molt bé inclús, per que tenim uns precedents que no han sigut gaire bons. Només tenim que mirar els Comuns veïns que han presentat els plans i que han estat rebutjats alguns i d'altres han estat incorrectes. Jo diria que està bé que agafem el temps prudencial adequat per què quan surti el pla surti ben presentat i que no hi hagi esmenes a fer.

L'Hble. Sr. Josep M^a CAMP contesta,

Aquesta es la nostra intenció i suposo que els tècnics també s'ho miren amb tant detall per què no hi hagi els problemes que s'han trobat el Comuns que han presentat el pla anteriorment. El Govern, em sembla que va ser la setmana passada, ens va enviar una carta amb tot els criteris que es tindrien en compte al moment d'acceptar el pla, s'han fet arribar aquests criteris als serveis tècnics i es el que estan mirant si els hi falta algunes coses o s'ha de readaptar etc., són coses molt tècniques. Va de tècnics de Govern a tècnics del Comú. Jo espero que no tinguem nosaltres aquests problemes i li hem demanat al nostre equip tècnic que treballi amb la màxima celeritat i que destini

tots els mitjans necessaris per poder acabar aquest pla quan abans millor, ara depenem d'ell.

No havent-hi més assumptes a tractar, a les 18h33 s'acaba la reunió.

Vist-i-plau
El Cònsol Major,

P.O. de l'Hble. Comú
El Secretari