

ACTA CONSELL DE COMÚ DE DATA 28 DE NOVEMBRE DE 2007

Avui 28 de novembre de 2007, a les 15:30 te lloc a Casa Comuna de La Massana una reunió de CONSELL DE COMÚ:

ASSISTEIXEN:

Cònsol Major	Josep M ^a Camp Areny
Cònsol Menor	Josep M ^a Garrallà Coma
Conseller Menor	Robert Garrallà Pons
Capità	Amadeu Rossell Tarradellas
Conseller	Josep Fusté Graell
Conseller	Joan Bonet Escanciano
Consellera	Gemma Gaset Garrallà
Conseller	Josep Garrallà Rossell
Conseller	Jaume Areny Caselles

EXCUSA LA SEVA ABSÈNCIA:

Consellera Major	Judith Pallarés Cortés
------------------	------------------------

En primer lloc s'aprova per assentiment l'acta de la Sessió de data 31 d'octubre de 2007.

RELACIO DE PROPOSTES

Circulació

000119/2007-PROPDEP

A continuació seguint l'ordre del dia es pren de jurament al Sr. Joaquim LASALA VALLES i al Sr. Pere Miquel PEREIRA TAVARES com a agents de circulació.

L'Hble. Sr. Cònsol Major pronuncia unes paraules dient:

Unes paraules en nom del Comú i del meu propi, a l'ocasió de la vostra presa de jurament com a agents del servei de circulació.

Avui és un dia especial per vosaltres perquè enceteu una nova etapa dins del cos. Heu acabat la primera com a auxiliars, heu realitzat el primer curs de capacitació on us han ensenyat quines són les vostres competències, formes d'actuar, tècniques d'actuació, coneixements del marc legal, jurídic i constitucional etc...

En definitiva, com sabeu a partir de la nova llei dels agents de circulació s'enceta una nova etapa, marcada per la professionalització del cos.

Cada cop més ha de passar a ser un cos professional que sigui respectat, que alhora s'adapti a les necessitats reals dels ciutadans, per què no cal oblidar que el més important de tot, és estar al servei del ciutadà i ajudar-lo en tot el que calgui. Més que ser repressiu, que a vegades en última instància no hi ha més remei que ser-ho, això vol dir que a vegades s'ha de sancionar. Però el primer de tot és i ha de ser el servei i la prevenció.

No és una tasca fàcil ho sabem tots, és a vegades complicada. Moltes vegades tampoc és agraïda però si ha de ser, això és així . I només amb la professionalitat i l'esperit del servei aconseguirem l'estimació de tota la gent.

Per això us demano motivació , il·lusió, esperit de servei , professionalitat, lleialtat, el respecte a les persones , el respecte a les institucions, als drets humans , a la Constitució, a la Llei ,i també us demano ètica i que respecteu el codi deontològic, els Reglaments i tot el que se'n deriva com sabeu de la Llei . Però per sobre de tot hi ha una cosa que és molt important que es el sentit comú. Entre tots ho podem fer possible. L'administració pública, en aquest cas el Comú , ha de posar els mitjans necessaris i vosaltres la resta. Sapigüeu que des del Comú de La Massana teniu tot el nostre suport. I això ha de continuar sent així, però vosaltres heu de posar la resta. Si fem tot això que no és poc , ho reconec, ens guanyarem el respecte i el reconeixement de la ciutadania . Així doncs us demano a treballar en aquest sentit i per acabar agrair-vos en nom del Comú i del meu propi el vostre treball a favor de la comunitat, la vostra col·laboració per tot el que heu fet i també per tota la col·laboració i entusiasme que esteu mostrant tots vosaltres el Cap aquí present amb una companya , dia darrera dia per facilitar el desplegament de la Llei i per adaptar-vos a l'aquesta nova etapa. També unes paraules de reconeixement a les vostres famílies que de fet són els que pateixen les conseqüències del vostre treball amb els horaris, dies de festa , nocturns , no els podeu compartir amb ells , moltes nits tampoc , i a vegades han de suportar també alguna impertinència , però es així però també ho entenen i això només es pot fer si el treball agrada. Per tant el meu reconeixement i agraïment també en nom del Comú a totes les vostres famílies.

I acabo ja, reiterant una vegada més els millors encerts en aquesta nova tasca, desitjar-vos molta sort i moltes felicitats!

Moltes gràcies!

Administració general

000127/2007-PROPDEP

Administració General i secretaria

S'aprova el text de la proposició de llei de regulació dels apartaments moblats per vacances i de les empreses que els exploten.

Es presentarà la mateixa prop de la M.I. Sindicatura per la seva aprovació definitiva.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ fa constar,

Em sorprèn que a pocs dies dels comicis comunals ens portin una proposició de llei de regulació dels apartaments moblats per vacances i de les empreses que els exploten per a que aquesta Corporació li doni el vist i plau . I ens demanem quina urgència té aquesta llei que no ens hagin pogut donar un temps prudencial per poder-la estudiar. Avui però no estem en condicions com suposo no estan d'altres Consellers presents en aquesta sala per poder discutir l'abast d'aquest text degut als pocs dies, com he dit abans, que ens heu donat per poder-la estudiar.

Es per aquests motius que nosaltres votarem en contra d'aquesta proposició de llei.

L'Hble. Sr. Josep M^a CAMP contesta,

Jo només dir-li que això es una proposició de llei que ha estat treballada per tots els comuns d'Andorra. I aleshores tal com es va acordar hi ha algun Comú que l'ha aprovat ja en una sessió anterior tot i que no estava acabada perquè no va ser fins el dia de l'última reunió de Cònsols que va tenir lloc a Sant Julià de Lòria que se li va donar el vist i plau definitiu . Aquesta llei també s'ha presentat a tots els presidents dels

Grups parlamentaris i es va convenir, com es una feina que s'ha fet durant aquesta legislatura i que s'ha treballat amb tots els Cònsols per que era una tasca que s'havia fet, entrar-la a tràmits parlamentari com a proposició de Llei.

Es veritat que es va parlar també si era oportú o no, però finalment tots els Cònsols van considerar oportú d'aprovar-la i nosaltres també per coherència l'hem de portar a l'aprovació. No es una cosa que sigui urgent, però es va considerar que era un treball que s'havia fet a aquesta legislatura, es va creure necessari entrar-la abans que acabés el mandat.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ demana,
Tots els Comuns l'aprovaran en aquesta legislatura?

L'Hble. Sr. Josep M^a CAMP contesta,
Si, si es un compromís que hi ha. Inclús alguns Comuns l'ha van aprovar en els seus respectius plens del Consell sense que estigués tancada definitivament.

Cultura

000124/2007-PROPDEP

S'aprova el preu públic de 3€ per la venda dels catàlegs de l'exposició de l'il·lustrador francès Grégoire Solotareff.

Esports i centre d'esplai

000114/2007-PROPDEP

S'aprova la modificació dels preus de Taller de Nadal 2007 pels dies 24, 27 i 28 de desembre per un import de 25 euros, amb un 50% de descompte a partir del segon germà per l'activitat i de 21 euros pel menjador.

Intervenció

000117/2007-PROPDEP

S'aprova el preu públic de 8 Euros, per la venda del catàleg d'imatges històriques de La Massana dels Srs. Josep i Valentí CLAVEROL.

Intervenció

000117/2007-PROPDEP

S'aproven l'Ordinació tributària i de preus públics per l'any 2008.

S'aprova el calendari fiscal per l'any 2008 segons el detall següent:

- 3 de març del 2008 facturació de l'impost de taxes, tributs i serveis.
- 2 de maig del 2008 facturació de l'impost d'inquilinat i dels guals comunals.
- 2 de juny del 2008 facturació de l'impost de propietat.
- 1 de setembre del 2008 facturació de l'impost de radicació del comerç i indústria.

L'Hble. Sr. Amadeu ROSSELL, Conseller de Finances, manifesta,
Sobre la nova Ordinació tributària s'ha de remarcar, el primer de tot, que durant els últims anys no s'han modificat els preus dels tributs, es una línia que s'ha anat seguint els darrers últims anys. I la principal novetat del nou text diferenciant-lo de l'anterior es que degut a la nova Llei de finances comunals hem afegit l'impost de construcció. L'impost de construcció que suposa?, es un impost de naturalesa directa que grava la realització d'edificacions de nova planta o l'ampliació d'edificis existents. L'obligat

tributari a pagar aquest impost serà la persona física o jurídica que sol·licita la llicència de construcció o ampliació d'edifici. La principal novetat també a La Massana es que com a base de tributació s'ha establert un únic índex de localització per tota la Parròquia que es de nivell 1. I això s'ha fet per que no apliquem diferents barems de radicació per evitar greuges comparatius. I el preu que apliquem es de 50 €per metre quadrat construït. També hem d'analitzar diferents bonificacions. Bonificacions del 65 % per les edificacions de nova planta o ampliació que es destinin a us d'habitatge per us propi o lloguer, en aquest cas s'hauran d'abonar 17,50 € . Una bonificació del 75% per a les edificacions de nova planta o ampliació que es destinin exclusivament a us d'aparcament, en aquest cas s'haurà de pagar 12,50 €i una bonificació del 90% d'edificacions que es destinin exclusivament a us agrícola, amb aquest cas s'haurà de pagar 5 €

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ ROSSELL diu,
Tal com ha dit el Sr. Amadeu ROSSELL , l'Ordinació tributària per l'any 2008 que hem de discutir presenta uns canvis importants degut a la modificació de la Llei de finances comunals aprovada pel Consell General el 20 de setembre d'aquest any. Degut a aquesta modificació la política tributària que hem de dur a terme els diferents Comuns queda ben marcada i amb poc marge de maniobra ja que en lo que correspon als impostos de construcció definits amb aquest canvi el preu màxim que es de 50 €per metre quadrat i permetent solament bonificacions a les edificacions destinades a habitatge , a us exclusivament d'aparcament o per usos agrícoles.
Ens trobem doncs que, pel que fa a la nostra Parròquia, que els impostos de construcció per edificis destinats a la venda es rebaixen automàticament de 25 € el metre quadrat. En canvi amb les modificacions que han presentat totes les altres edificacions hauran de suportar un lleuger augment de preu, fet que trobem il·lògic.
Salvat aquestes modificacions forçades per la modificació de la Llei aquesta Ordinació no varia per rés de l'aprovada l'any 2006.
No tornaré doncs a enumerar les nostres discrepàncies i em remeto a lo que varem exposar a l'aprovació de l'ordinació Tributària el 20 de desembre de l'any 2006.
I per tant votarem en contra.

L'Hble. Sr. Josep M^a CAMP diu,
Aclarida la vostra intervenció s'aprova doncs per majoria.

Intervenció

000126/2007-PROPDEP

Fiscalització relació liquidacions núm.200700000092 per un import de 480.495,40 Euros.

Fiscalització relació liquidacions núm.200700000091 per un import de 216.685,44 Euros.

No havent-hi més assumptes a tractar, a les 15:47 s'acaba la reunió.

Vist-i-plau
El Cònsol Major,

P.O. de l'Hble. Comú
El Secretari