

## ACTA CONSELL DE COMÚ DE DATA 29 DE MAIG DE 2014

Avui 29 de maig de 2014, a les 11:00 te lloc a Casa Comuna de la Massana una reunió de Consell de Comú:

### ASSISTEIXEN:

Cònsol Major	David Baró Riba
Cònsol Menor	Raul Ferré Bonet
Consellera Major	Olga Molné Soldevila
Conseller Menor	Miquel Llongueras Lluelles
Capitana	Sandra Bonet Sovilla
Conseller	Sergi Balielles Sagarra
Consellera	Jael Pozo Lozano
Consellera	Natàlia Fanny Cusnir Capoccia
Conseller	Robert Albós Saboya
Conseller	Jordi Serra Malleu
Conseller	Robert Call Masia

### EXCUSA LA SEVA ABSÈNCIA:

Consellera	Maria Pilar Gabriel Bernad
------------	----------------------------

L'Hble. Sr. Cònsol Major dóna la benvinguda a tots els assistents i comença la Sessió dient, aquesta és una Sessió Ordinària que ha estat degudament convocada d'acord amb el que disposen els articles 19b i 21 de l'Ordinació d'Organització i Funcionament dels Comuns i també d'acord amb el que disposa aquesta Ordinació no hi ha hagut cap pregunta entrada, però si que hi ha un assumpte nou, que distribuïrem tot seguit la proposta. Seria d'afegir un nou punt fora de l'ordre del dia que és una proposta d'aprovació d'un suplement de crèdit per poder adjudicar unes obres i que després tractarem en la sessió del Consell de Comú.

Tot seguit es dóna lectura al següent **ORDRE DEL DIA:**

1. Aprovació, si escau, de l'acta de la sessió anterior.
2. Presentació de la memòria explicativa de l'execució pressupostària del primer trimestre del 2014.
3. Aprovació, si escau, de dos avals a EMAP, S.A.U.
4. Aprovació, si escau, del 9è, 10è i 11è ajustaments del POUP.
5. Aprovació, si escau, de la modificació de la ordinació d'inspecció i control de la tinença d'animals de companyia.
6. Informació dels acords presos en Juntes de Govern de dates 16, 23, 30 d'abril i 7 de maig de 2014.

En primer lloc s'aprova per assentiment l'acta de la sessió de Comú de data 30 d'abril de 2014.

Seguidament es passa el punt que s'ha inclòs fora de l'ordre del dia:

### **Intervenció**

000009/2014-PROPDEP

Intervenció

Vist que l'oferta més dient, per l'adjudicació dels treballs per a la realització de les obres de soterrament d'infraestructures, del carrer Font Babot, al poble de Pal, ascendeix a 65.471,39 €

Atès que no hi ha dotació pressupostària suficient prevista a tal efecte dins el pressupost pel exercici 2014.

S'acorda aprovar l'Ordinació següent:

Suplement de crèdit destinat a la partida 300/4591003/6073000 – “Urbanitzacions”, per un import de 6.829,89 €

Aquest suplement de crèdit es finançarà mitjançant el crèdit disponible de la partida 300/1610000/6173030 – “Xarxa d'aigua”.

L'Hble. Sr. David BARÓ RIBA diu,

Quan vam tancar l'ordre del dia i una vegada enviada tota la documentació, ens va arribar aquesta proposta i per avançar-nos i no haver d'esperar un proper Consell de Comú, que com bé sabeu tots els suplementes de crèdit s'han de passar per Consell de Comú, es va creure oportú incloure aquest punt fora de l'ordre del dia. És per adjudicar les obres de Pal i es finança a través d'una altra partida d'una altra obra que s'havia adjudicat per menys import, només es tracta de moure partides dins del departament d'obres. Això evidentment s'haurà d'aprovar per Comissió i abans de fer una aprovació en comissió s'ha de tenir la partida pressupostària disposada. Per tant afegir-hi aquests 6.800 € si avui s'aprova i després a la pròxima Comissió es procediria a l'adjudicació.

S'aprova aquest punt per unanimitat.

### **Intervenció**

000060/2014-PROPDEP

Intervenció

Es presenta la memòria explicativa de l'execució pressupostària del primer trimestre del 2014.

L'Hble. Sr. Miquel LLONGUERAS, Conseller de Finances intervé dient:

Avui presentem la memòria explicativa de l'execució pressupostària del primer trimestre de l'exercici 2014, a títol informatiu, tal com marca la Llei de finances comunals i després d'haver estat presentada en la darrera Comissió de Finances de data 22 de maig de 2014.

La memòria indica l'estat de comptes a data 31 de març del 2014, és a dir, fa un retrat en un moment puntual i per tant, aquest retrat no ens permet fer amb certesa extrapolacions o projeccions de com es tancaran els comptes a finals d'any.

A data 31 de març de 2014 s'han realitzat les següents modificacions pressupostàries:

S'han reconduït romanents de crèdit per un import de 257.843,68 €

S'ha aprovat un suplement de crèdit per un import de 2.000,00 €

S'han realitzat ampliacions de crèdits per un import total de 36.336,45 €

Pel que fa a l'execució provisional de les despeses a data 31 de març ascendeixen a 2.286.804€ és a dir una execució del 19%, un 1% inferior a la del mateix període de l'exercici anterior..

La liquidació de les despeses corrents, durant aquest tercer trimestre, ha estat del 24% del pressupostat per a l'exercici, un 2,4 % menys que en el mateix període de l'exercici anterior;

Despeses de personal; la liquidació ha estat de 920 mil euros, el que correspon a un 24,61% del previst per l'exercici i un 3,34% menys que l'exercici anterior.

Consum de béns corrents i serveis; la liquidació ha estat del 16,04% del previst per l'exercici, un 2% menys que en el mateix període de l'exercici anterior.

Despeses financeres; s'han liquidat el 21% del previst per l'exercici.

Transferències corrents; la liquidació d'aquest capítol ha estat de 511.023 € un 57,74 % del pressupostat.

Despeses de capital, durant aquests tres primers mesos han estat de 25.687 € un 1,39% del pressupostat es correspon íntegrament a l'execució de les despeses d'inversió (la inversió compromesa a 31 de març ja és de 736 mil €).

Passius financers; s'han executat el 14,48 % dels previstos per l'exercici que es correspon a retorn d'endeutament, a amortització.

Impostos directes 200.441,52 € un 10,25 % del previst per l'exercici, dels quals destaquem:

179.061 € en concepte d'impostos sobre la residència, corresponent a la facturació de l' impost de taxes, tributs i serveis per l'any 2014.

15.884,32 € corresponent a l' impost sobre la construcció.

5.496,2 € en concepte d'altres impostos directes.

1. Impostos indirectes

No s'ha executat encara res en aquest capítol.

2. Taxes i altres ingressos 1.125.168,99 € en destaca:

221.531,60 € corresponents a la taxa de serveis comunals facturada conjuntament amb l'impost de taxes, tributs i serveis.

152.572,90 € corresponents a la facturació del consum d'aigua potable del primer trimestre del 2014.

46.143,87 € en taxes sobre la propietat immobiliària (drets d'edificar, drets connexió xarxa col·lector i aigua).

70.155,26 € en concepte del centre d'esplai, activitats culturals i activitats extraescolars.

602.400,00 € en concepte d'utilització del abocador comunal.

3. Transferències corrents 1.375.679,87 € corresponents:

Dins aquest capítol trobem les transferències corrents rebudes del Govern per un total de 358.428,47 € corresponents al primer trimestre del 2014 de la Llei de transferències, i 16.000 € corresponents a aportacions d'entitats privades entre altres.

4. Ingressos patrimonials s'han liquidat 8.947,94 €

5. Transferències de capital; s'han liquidat 1.433.713,87 € que corresponen al primer trimestre del 2014 que estableix la Llei qualificada de transferències als Comuns.

I. Resultat pressupostari:

Com hem vist, en aquests moments els comptes del Comú reflecteixen que l'endeutament global se situa en 17.166.604,21 € Per tant, es continua reduint, passant de 19.332.106,39 € a 17.166.604,21€ és a dir, un -1,8%. Aquesta rebaixa de l'endeutament és conseqüència de la reducció dels endeutaments de :

- Comú: reducció d'endeutament a C/T de 223 mil €
- EMAP: reducció endeutament a C/T de 1,94 milions d'€

Ara bé, aquesta xifra ens l'hem de prendre com a orientativa de la tendència ja que, com deia, es tracta de l'estat dels comptes en un moment molt concret.

L'execució de les despeses durant aquest primer trimestre de l'any 2014 ha estat del 19%, mentre que els ingressos liquidats han estat el 26,35 % dels previstos inicialment.

Per tant el resultat pressupostari a 31 de març de 2014 és d'un superàvit de 857.147,74 € S'ha millorat el de l'exercici anterior, 2013, que era de 349.574,21€

Continuem, doncs, amb la tendència dels darrers cinc pressupostos, seguint amb els criteris basats en gastar menys del que s'ingressa, però mantenint tots els serveis i prestacions, a més d'incrementar la inversió a la parròquia. Des de l'exercici 2010 s'està experimentant una disminució progressiva de les despeses corrents 2,4%, incrementant l'execució de les despeses d'inversió (+299%), així com la reducció del endeutament (-11,22%).

El lema marcat pel Cònsol Major de fer més amb menys continua més vigent que mai i per tant, aplicant els paràmetres rigorosos que estan caracteritzant aquest mandat, pronostiquem que tancarem l'exercici segons les previsions, és a dir, gastant menys del que s'ingressa, per continuar reconduint les finances comunals d'acord amb el pla de viabilitat.

Al no haver-hi cap més intervenció al respecte, donem per informada la Corporació.

**Administració general**

000013/2014-PROPDEP

Administració General i secretaria

S'acorda avalar la societat ESTACIONS DE MUNTANYA ARINSAL/PAL, S.A.U. (EMAP, S.A.U.), per la renovació de la pòlissa de crèdit, de venciment 20 de juliol de 2014, amb l'entitat bancària BANCA PRIVADA D'ANDORRA, per un import de UN MILIÓ EUROS (1.000.000 €) i per la durada d'un any.

Es faculta a l'Hble. Sr. David BARÓ RIBA, Cònsol Major per a signar l'aval per la renovació de dita pòlissa.

**Administració general**

000013/2014-PROPDEP

Administració General i secretaria

S'acorda avalar la societat ESTACIONS DE MUNTANYA ARINSAL/PAL, S.A.U. (EMAP, S.A.U.), per la renovació de la pòlissa de crèdit, de venciment 30 de juliol de

2014, amb l'entitat bancària BANC SABADELL D'ANDORRA, per un import de UN MILIÓ CENT MIL EUROS (1.100.000€) i per la durada d'un any.

Es faculta a l'Hble. Sr. David BARÓ RIBA, Cònsol Major per a signar l'aval per la renovació de dita pòlissa.

S'aproven aquests avals de renovacions de pòlisses de crèdit per unanimitat.

### **Serveis Públics**

000152/2014-SOL·LICITUD

MOLNE ARMENGOL,LLUIS

URBANISME

Vist que l'ajustament no suposa l'alteració de cap dels continguts essencials d'acord amb l'article 3 "Modificació de l'article 105" de la Llei 6/2011 del 28 de juliol, de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29 de desembre del 2000, modificada per la Llei 8/2006 del 21 de juny i, modificada per la Llei 06/2011, del 28 de juliol,

Vist que dins del termini d'exposició pública, no s'ha presentat cap al·legació,

S'acorda l'aprovació definitiva del 9è ajustament del Pla d'Ordenació i Urbanisme de la Parròquia de la Massana, consistent en la modificació dels límits de les unitats d'actuació A-098 i E-064, de sòl urbà consolidat i sòl urbanitzable, respectivament, per ajustar-los als límits de propietat per manca d'informació topogràfica i cadastral al moment de redactar el P.O.U.P.

### **Serveis Públics**

000155/2014-SOL·LICITUD

MOLNE ARMENGOL,LLUIS

URBANISME

Vist que l'ajustament no suposa l'alteració de cap dels continguts essencials d'acord amb l'article 3 "Modificació de l'article 105" de la Llei 6/2011 del 28 de juliol, de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29 de desembre del 2000, modificada per la Llei 8/2006 del 21 de juny i, modificada per la Llei 06/2011, del 28 de juliol,

Vist que dins del termini d'exposició pública, no s'ha presentat cap al·legació,

S'acorda l'aprovació definitiva del 10è ajustament del Pla d'Ordenació i Urbanisme de la Parròquia de la Massana consistent en la modificació puntual de les unitats d'actuació A-121 i A-122, de sòl urbà consolidat i E-074 de sòl urbanitzable, per ajustar-los als límits de propietat per manca d'informació topogràfica i cadastral al moment de redactar el P.O.U.P.

### **Serveis Públics**

003139/2013-SOL·LICITUD

ARMENGOL MORA,DANIEL

URBANISME

Vist que l'ajustament no suposa l'alteració de cap dels continguts essencials d'acord amb l'article 3 "Modificació de l'article 105" de la Llei 6/2011 del 28 de juliol, de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29 de desembre del 2000, modificada per la Llei 8/2006 del 21 de juny i, modificada per la Llei 06/2011, del 28 de juliol,

Vista la delimitació amb terreny comunal que es va efectuar en data 11 de febrer de 2014,

Vist que durant el període d'exposició pública, no s'ha presentat cap al·legació, S'acorda l'aprovació definitiva del 11è ajustament del Pla d'Ordenació i Urbanisme de la Parròquia de la Massana consistent en la modificació puntual de les unitats d'actuació A-144 de sòl urbà consolidat, E-095, E-126 i E-131 de sòl urbanitzable, per ajustar-los als límits de propietat per manca d'informació topogràfica i cadastral al moment de redactar el P.O.U.P.

L'Hble. Sr. David BARÓ manifesta,  
Són aquests tres ajustaments, com estàvem dient abans, aprovacions definitives que es varen tractar en Comissió d'Urbanisme.

Es sotmeten aquests tres punts a aprovació i queden aprovats per unanimitat.

### **Agricultura, Ramaderia, Medi Ambient**

000061/2014-PROPDEP

Agricultura, Ramaderia, Medi Ambient

S'aprova la modificació al text refós de la "Modificació de la Ordinació d'inspecció i control de la tinença d'animals de companyia" de la parròquia de la Massana.

L'Hble. Sr. David BARÓ diu,

Això sabeu que ho varem passar ja en anteriors Consells de Comú i fruit d'una reunió de Cònsols s'ha vist que hi havia un article que s'havia de modificar perquè hi havia una errada, concretament es tracta d'eliminar l'article 3 que hi havia en el seu moment en l'Ordinació aprovada sobre la captura i trasllat dels animals. Entenem que aquesta part no afecta per les despeses ocasionades per la captura, trasllat i manteniment dels animals de companyia trobats errants per la Parròquia. L'import de les despeses quedarà subjecte als preus públics. Entenem que aquesta funció no es fa i per tant

es va decidir entre els set Comuns d'eliminar aquest Article 3 de l'Ordinació, per tant és una refosa sense aquest article 3.

S'aprova per unanimitat aquesta modificació.

### **Informe dels acords presos en Juntes de Govern.**

S'informa de les actes de les Juntes de Govern de dates 16, 23, 30 d'abril i 7 de maig de 2014 enviades a tots els Consellers amb la deguda antelació per la corresponent informació.

L'Hble. Sr. David BARÓ diu,

S'entén que tota la Corporació es dona per informada d'aquests acords de Junta de Govern, no havent-hi cap intervenció i havent esgotat l'ordre del dia s'aixeca la sessió a les 11h20mn.

Vist-i-plau  
El Cònsol Major.

P.O. del Comú,  
La Secretària General.