

ACTA CONSELL DE COMÚ DE DATA 30 DE MARÇ DE 2009

Avui 30 de març de 2009, a les 16:00 te lloc a Casa Comuna de La Massana una reunió de Consell de Comú:

ASSISTEIXEN:

Cònsol Major	Josep M. Camp Areny
Cònsol Menor	Josep M. Garrallà Coma
Conseller Major	David Baró Riba
Consellera Menor	Sònia Font Saboya
Capità	Jordi Fité Baró
Conseller	Miquel Llongueras Lluelles
Consellera	Sandra Bonet Sovilla
Conseller	Arturo Pedro Lopez-Mateos Moreno
Consellera	Maria Pilar Gabriel Bernad
Conseller	Pere Lopez Agràs
Consellera	Miriam Avellana Farré
Conseller	Jaume Sabaté Torres

Abans d'iniciar la Sessió l'Hble. Sr. Cònsol Major proposa la necessitat de retirar de l'ordre del dia el Reglament de construccions per a usos agropecuaris, atès que s'hi ha de portar alguna modificació i es passarà més endavant en el pròxim Consell de Comú. L'Hble. Comú accepta de treure de l'ordre del dia aquest punt.

RELACIÓ D'ACORDS

Intervenció

000069/2009-PROPDEP

Es delibera sobre el passament de comptes i la liquidació del pressupost per l'exercici 2008 del Comú de La Massana.

L'Hble. Sr. Miquel LLONGUERAS, Conseller de Finances pren la paraula dient:
El pressupost de l'exercici 2008 s'ha tancat amb un dèficit, respecte dels ingressos i despeses previstes, de 112.886 € s'han ingressat 1,6 milions d'euros menys respecte a la previsió que es va realitzar quan es va confeccionar i aprovar el pressupost. La gestió de les despeses ha permès que aquesta caiguda dels ingressos s'hagi traduït només amb un increment del dèficit previst inicialment de 112.886 €. Aquesta gestió s'ha centrat en executar un 93% de les despeses corrents i un 84% les despeses de capital sobre el pressupost inicial, es a dir deixant de gastar un 1,5 milions d'euros per mirar de minimitzar l'efecte d'aquesta caiguda dels ingressos.

El detall d'Execució pressupostària de despeses es la següent:

Capítol 1: Despeses de personal

S'han executat 3,8 milions d'euros dels 4,5 milions previstos.

Capítol 2: Consums de béns corrents i serveis

El total de despeses d'aquest concepte ascendeix a **6.145.089,82 €** Les partides més importants han estat les següents:

516.365,16 € corresponents a lloguers de terrenys i béns naturals, lloguer de maquinària i equipaments d'oficines, i lloguers d'elements de transport:

440.667,62 € lloguers de terrenys i béns naturals (aparcaments i parcs)

29.962,50 € lloguer enllumenat de Nadal

45.735,04 € lloguer elements de transport i maquinària.

2.355.057,89 € corresponents a manteniment de camins forestals, abocadors, vies urbanes, edificis i construccions, parcs i jardins:

1.076.627,22 € manteniment abocadors

558.487,73 € manteniment d'edificis i altres construccions

107.512,11 € manteniment vehicles

175.309,02 € xarxa enllumenat

80.526,50 € manteniment enllumenat de Nadal

64.299,26 € manteniment parcs i jardins

59.111,36 € manteniment xarxa aigües pluvials i residuals

130.387,71 € senyalització urbana.

1.633.718,64 € corresponents a despeses de material, subministraments, activitats de caràcter cultural i social i altres:

644.389,99 € en subministraments (carburants, enllumenat, serveis telefònics, material de despatx....)

108.108,00 € transport públic parroquial

223.738,97 € en festes i actes lúdics (circ, curses, casa pairal, festivitats...)

54.570,53 € en promoció cultural, turística i esportiva

88.342,07 € per La Massana Còmic

33.409,70 € en exposicions

56.521,96 € per activitats extraescolars

15.798,36 € a l'escola de música

64.917,55 € en els esports d'estiu

1.639.948,13 € corresponents a treballs realitzats per altres empreses, com ara les despeses de comunicació, l'hora gratuïta dels aparcaments verticals, la recollida selectiva de deixalles, vidre, envasos i cartró, les despeses jurídiques i l'exposició Andoflora:

455.171,34 € en la recollida selectiva i d'escombraries

31.421,89 € per la treta de neu

66.616,00 € per la neteja de boscos

204.102,95 € destinats a pagar l'hora gratuïta dels aparcaments verticals

131.646,57 € per l'exposició "Andoflora"

39.341,76 € en estudis econòmics

191.654,86 € en estudis jurídics

115.667,01 € en estudis tècnics (treballs de topografia, peritatges....)

77.531,20 € en el Pla de reactivació turístic

158.423,36 € en despeses de comunicació

60.536,85 € en neteja dels edificis socioculturals

Capítol 3: Despeses financeres

L'import liquidat es d'un total de **958.055,76** Euros corresponent al pagament d'interessos sobre l'amortització dels diferents préstecs contractats i sobre el disposat de les pòlisses de crèdit.

Capítol 4: Transferències corrents

L'execució pressupostària per aquest capítol ha estat del 96,17% i es quantifica en **1.088.077,49 €** destinats a pagar les subvencions atorgades a diferents entitats culturals, socials, turístiques i esportives i a les ajudes socials i a l'habitatge.

350.000,00 € a entitats per la promoció turística

350.000,00 € a la llar d'infants

126.000,00 € a l' esquí club Arinsal-Pal

53.865,66 € a les comissions de festes

25.943,96 € a ajuts a l'habitatge

50.631,00 € a federacions i clubs esportius

44.500,00 € a entitats culturals

Capítol 6: Inversions reals

S'han executat la quantitat de **3.498.708,11 €** en despeses d'inversió representant el 44,33% de les despeses totals del pressupost.

Inversions d'edificis i altres construccions

582.648,44 € edifici de les Fontetes

167.069,75 € centre d'esplai i ludoteca

141.489,76 € serradora

300.411,45 € poliesportiu de L'Aldosa

193.566,36 € dipòsits d'aigua

79.439,39 € camp d'esports de Santa Caterina

Instal·lacions tècniques maquinària i vehicles i altres

45.331,38 € maquinària

188.241,76 € utillatge

10.231,60 € vehicles

88.645,39 € mobiliari i equips informàtics

54.662,36 € contenidors

87.980 € cadastre comunal

Inversions de béns destinats a l'ús general

466.336,12 € eixamplaments de carreteres

166.524,66 € vies urbanes i altres

157.244,23 Pla especial de Pal

146.582,64 Xarxa enllumenat

130.132,31 xarxa aigües pluvials i residuals

159.211,46 xarxa aigua potable

119.387,20 parcs i jardins

Capítol 8: Actius financers.

El Comú ha fet una aportació al fons patrimonial de la societat E.M.A.P, S.A. de **2.600.000,00** Euros.

Capítol 9: Passius financers

Aquest capítol ascendeix a **551.927,84** Euros, i correspon a l'amortització de capital dels préstecs amb les entitats de crèdit.

B) Detall de l'execució pressupostària ingressos:

Capítol 1: Impostos directes

S'han ingressat 1.953.765,81 € repartits de la següent manera:

179.071,34 € en concepte d'impostos sobre la residència (102,33% sobre la previsió inicial)

1.129.272,43 € en conceptes d'impostos sobre el capital:

509.381,43 € impost propietat (90,96% sobre la previsió inicial)

461.209,09 € impost sobre la construcció (30,75% sobre la previsió inicial)

158.681,91 € impost inquilinat (99,18% sobre la previsió inicial)

645.422,04 € en concepte d'impostos sobre la radicació d'activitats comercials.(100,07% sobre la previsió inicial)

Capítol 2: Impostos indirectes

Aquest concepte inclou l'import de transmissions patrimonials. S'ha ingressat la quantitat de 834.337,78 Euros.

Aquest concepte s'ha vist afectat per les mateixes causes que el punt anterior.

Capítol 3: Taxes i altres ingressos

S'han ingressat per aquests conceptes la quantitat de 4.448.890,07 € distribuïts en els conceptes següents:

630.714,34 € en concepte de taxes

312.760,18 € serveis comunals (94,78% sobre previsió inicial):

289.779,16 € taxes derivades de la construcció (186,95% sobre previsió inicial)

28.175,00 € dret obertura comerç (93,92% sobre previsió inicial)

815.742,11 € en concepte de preus públics per prestació de serveis (101,65% sobre previsió inicial):

109.350,64 € activitats culturals i socials

42.456,75 € activitats extraescolars

74.032,54 € activitats esportives

54.517,00 € centre d'esplai

488.014,45 € consum d'aigua

18.854,00 € servei atenció domiciliària

1.922.099,68 € en concepte de preus públics per l'utilització privativa del domini Comunal(174,50% sobre previsió inicial):

1.832.693,77 € abocadors (183,27% sobre previsió inicial)

89.405,91 € altres ingressos(certificats, ocupació via pública, guals.....)

1.080.333,94 € en concepte d'altres ingressos:

921.844,55 cessió econòmica (36,87% sobre previsió inicial) 110.236,26 sancions de circulació (110,24% sobre previsió inicial)

Capítol 4: Transferències corrents

Dins aquest capítol trobem les transferències corrents rebudes del Govern per un total de 1.794.626,81 Euros.

Capítol 5: Ingressos patrimonials

Els ingressos patrimonials sumen un total de 695.342,66 Euros, dels quals destacarem els 585.379,00 Euros corresponent al cànon d'explotació del telecabina i del domini esquiable de l'estació de muntanya E.M.A.P,S.A.

Capítol 7: Transferències de capital

S'han ingressat 6.191.082,52 Euros corresponents a la Llei de transferències.

Capítol 8: Actius Financers

Durant l'exercici 2008 no hi ha hagut moviments dins aquest concepte.

Capítol 9: Passius Financers

Aquest capítol ascendeix a 2.599.888,15 Euros, corresponent a un préstec pel finançament de l'aportació financera per realitzar inversions a la societat E.M.A.P,S.A.

Endeutament:

L'endeutament del Comú i participades es de 42.932.648,35 €

El deute del Comú de la Massana s'ha incrementat de 1.767.980,17€ i es de 17,9 milions d'euros i l'endeutament de les societats participades (EMAP) s'ha incrementat de 1.862.143,34€ i el seu total és de 24.969.000 €, i com ve diuen els diaris estem al 44,32% per sobre del sostre de la llei de finances comunals, es a dir 7,8 milions més, comptant l'endeutament del Comú i participades, el que ha oblidat l'informador de transmetre als diaris es que cal remarcar que s'ha millorat substancialment la situació respecte a l'exercici 2007 en que estàvem al 62,14% per sobre i traduït en xifres 9,3 milions d'euros, s'ha reduït del 2007 al 2008 de 1,3 milions l'excés.

Seguidament es passa la paraula al Director d'EMAP per a que faci una nota aclaridora de l'estat de la societat EMAP.

El Sr. Miquel MEDINA diu,

Escoltant aquestes dades semblaria ser que el Comú de La Massana no pot complir amb els seus límits marcats per la Llei de Finances Comunals amb funció dels comptes d'endeutament d'EMAP. De fet aquests comptes amb funció de la Llei de finançament dels Comuns marcaven l'endeutament com deia el Conseller amb 24.969.000 €

A mi si que m'agradaria fer una valoració de l'endeutament de la societat des del punt de vista no de la Llei de Finances Comunals, que evidentment hi ha uns terminis per arribar a poder complir aquesta Llei, sinó en funció de que una societat com la nostra que desenvolupa tota la seva activitat durant 4 u 5 mesos fundamentalment, malgrat que durant l'estiu estiguem actius, el gros dels comptes es fan a l'hivern, en funció del moment que es fa la fotografia de la societat canvia molt la seva situació d'endeutament. A mi m'agradaria per la tranquil·litat dels Consellers, del Comú i dels ciutadans poder dir que d'un exercici a l'altre i encara que venim de dos anys que les condicions meteorològiques han fet que els resultats d'EMAP no han estat els millors, de l'any passat a aquest any els fons propis de la societat s'han incrementat en 4,8%. Hem passat de 18.900.000,- € de fons propis auditat per Peat Marwick a l'any 2007 als 19.800.000 € pràcticament 1.000.000,- € més. El deute que te la societat pactada amb els bancs a través d'una pòlissa sindicada i d'un crèdit sindicat a través de l'A.B.A. s'ha disminuït un 6,5% del tancament de la societat del 2007 al 2008, varem passar de 15.800.000,- € a 14.788.000,- € A 31 de desembre s'ha reduït fins als 13.891.000,- € el que vol dir que amb un any i mig hem baixat de 2.000.000 € els deutes de la societat. Al total deute a llarg termini si afegim, perquè ens va obligar el Tribunal de Comptes per una qüestió d'interpretació amb el que no estàvem d'acord amb el que havia fet Peat Marwick, una de les entitats auditores més important del món, en que segons Peat Marwick era un arrendament el tema del telefèric, segons el Tribunals de Comptes era una compra encoberta. Els leasings d'aquests ginys mecànics s'han incrementat amb un 14 %, però si fem, seguint el criteri del Tribunal de Comptes encara també el deute a llarg termini es disminueix un 3% d'un exercici a l'altre. El deute a curt termini que teòricament amb un balanç, el deute a llarg termini es el que casaríem amb les inversions que fa la societat amb l'immobilitzat. El deute curt, siguin pòlisses de crèdit, sigui finançament a través de proveïdors es el que es casaria amb la gestió normal de la societat. Aquest deute curt s'ha disminuït en un 33 %, hem passat de 13.700.000 € a l'any anterior a 9.164.000 € aquest any, que coincideix exactament amb l'actiu circulat. L'actiu circulat es tots aquests havens que tenim la societat contra els nostres

clients que encara no ens han pagat i contra Vallnord que ens te que pagar uns canons. Aquest actiu circulant també s'ha rebaixat de 9.000.000 € a 5.922.000 €. Amb lo qual a nivell societari, i no a nivell de llei de Finances Comunals per la tranquil·litat dels Consellers, torno a dir, que la situació, si prenguéssim en compte el deute a llarg termini que es la que tenim assumida amb els bancs i es la que anem pagant cada any, més el deute a curt termini que es amb la que financem les activitats de l'empresa, donat que som una societat amb un moviment molt temporal, menys l'actiu circulant que es el que ens deuen els nostres clients i a qui li hem cedit part de la gestió que es valora amb aquest cas passa de 23.586.000 € l'any passat a 21.500.000 € aquest any, s'ha reduït en 2.000.000 €

Si no tinguéssim en compte els leasings, el deute real de la societat estaria als 18.000.000 €, si tenim en compte els leasings estem als 21.500.000,- € si tenim en compte la Llei de Finances Comunals estem casi als 25.000.000,-€ Però a mi com a foto de la situació d'endeutament del Comú amb les seves societats participades de lo que es E.M.A.P., a mi em sembla bé si hi ha una Llei que diu que es te que comptabilitzar d'aquesta manera. Però avui per avui, les inversions que va fent any darrera any la societat que són importants com a mínim durant els darrers 7 u 8 anys s'han anat autofinançant amb els resultats de la societat, en aquests moments es cert que portem dos anys en que els comptes no han estat el que preveiem que podien ser i el desequilibri entre deute llarg i finançament dels actius o deute curt i finançament de l'activitat de la societat tenim un desfasi d'uns 3.000.000 € que esperem que durant la present temporada, be sigui per millorar els resultats, que fins aquests moments no m'atreveria a dir que seran molt millors que els de l'any passat, be sigui per una política més acurada d'inversions per als propers anys, un desequilibri de 3.000.000 € es absolutament assumible, que vol dir que ens estem finançant part de les inversions amb les pòlisses de crèdit. Voldria afegir que en un moment complicat per accedir a crèdits bancaris, la societat amb un any, des del 31 de desembre del 2007 tenia unes línies de pòlisses de crèdit de 3.600.000 €. En aquests moments, s'han només que doblat i es va fer un treball preveient que la situació no seria bona i tenim unes línies de 8.200.000 € que ens permeten afrontar amb tranquil·litat el proper any com a mínim les necessitats de tresoreria amb lo qual, teòricament amb la gestió del Cash Flow que produïrem aquest any més amb la partida que el Comú de La Massana preveu en el pressupost d'inversió a les estacions, considerem que es pot preveure que es podran fer les inversions que el Consell d'Administració d'EMAP determini, sense grans projectes, però si amb la línia que ha portat EMAP durant els darrers 8 anys.

Jo simplement volia matisar que aquest deute que en l'endeutament formal espanta que són 25 milions d'euros i que es absolutament assumible avui en dia per la societat amb una millora dels recursos propis i amb una reducció real del deute on quan es fa la foto no es tenen en compte els actius que te la societat pendents de cobrament com son els de clients o els de la societat gestora que es Vallnord. Al mateix temps i al mateix moment que fem la foto, també tinc que dir que els comptes de Vallnord, que no deixa de ser la societat en la que participem amb un 66% i ens aporta una part important dels ingressos d'E.M.A.P., la situació de Vallnord ha passat a 31 de desembre del 2007 amb un saldo negatiu de 1.700.000 € a 31 de desembre de 2008 a un saldo positiu de 65.000 € es una millora de 1.800.000 € foto per foto en el mateix moment de funcionament de la societat.

L'Hble. Sr. Josep M. CAMP diu,

Moltes gràcies Sr. Director per aquests aclariment i per aportar aquesta visió com empresa.

L'Hble. Sr. Miquel LLONGUERAS, pren la paraula dient,

En quan a la inversió s'ha d'explicar també que durant l'exercici 2008, s'ha executat, com hem dit abans, 3.498.708 € que es una quantitat significativament inferior a la que es va executar l'exercici 2007 que va ser de 8.396.000 €, es a dir un 35 % menys. Aquesta inversió de menys que ha realitzat el Comú de La Massana correspon amb un 90 % a l'edifici de Les Fontetes. Una inversió que va realitzar el Comú durant l'exercici 2007, tot i que es va posar en consideració la seva inversió, en la darrera reunió de Comú que es va fer l'exercici 2007. En quan a rendibilitat social i en quan a acceptació del mateix poble, si em permet Sr. Cònsol m'agradaria passar la paraula a la Consellera de Cultura perquè ens expliqués quin ha segut el seu grau d'utilització durant l'exercici 2008.

L'Hble. Sra. Sònia FONT intervé dient,

L'ocupació del teatre de les Fontetes ha estat durant l'any 2008 de 96 dies, es a dir una mitjana de 8 dies mensuals. En total han assistit unes 6.000 persones en els diferents actes. Hem donat resposta a tots els públics. Pel que fa al públic infantil s'han programat espectacles, projeccions de cinema, teatre, mostra de teatre, actes lúdics organitzats per les diferents escoles de natació, escola de música, per l'esplai, actuacions de l'esbart, etc...

Pel que fa al públic juvenil hi hem programat espectacles, mostres de teatre jove, projeccions, grup de teatre jove etc..

Pel que fa al públic adult hem programat espectacles, teatre, xerrades, presentacions, esdeveniments socio-culturals i conferències.

I pel públic de la tercera edat hi ha hagut actuacions dels padrins, reunions, conferències i teatre.

També han utilitzat el teatre els diferents grups de teatre i altres entitats de La Massana o altres, com Crèdit Andorrà, reunions de taula de turisme, el departament de salut, actes polítics, etc...

Les xifres parlen per si soles, el que demostra que ha estat un equipament necessari per la Parròquia. Voldria recalcar l'optimització en l'ús de l'espai i la massiva participació en totes les propostes dutes a terme al teatre. Estem treballant per ampliar l'agenda d'actes després de comprovar la bona acceptació de l'espai per part del públic. També volem remarcar la qualitat de l'espai que han posat de manifest tots els artistes i companyies que han passat per la sala. Els aspectes positius que van recalcar són la bona acústica, l'excel·lent equip d'il·luminació i la gran professionalitat del nostre equip humà que treballa al teatre.

L'Hble. Sr. Pere LOPEZ intervé dient,

Respecte al pressupost 2008 i després del ball de números que ens ha donat el Conseller de Finances, si que ens agradaria fer una visió més analítica del mateix amb algunes qüestions que volem destacar.

En primer lloc hi ha una execució de despeses segons es recull a la memòria d'un 70 % i dins d'aquest 70 % l'apartat d'inversions només s'ha executat amb un 44 %. A nivell de variacions entre els diferents capítols que no se'n ha parlat entre el que es va executar l'any 2007 i el que s'ha executat a l'any 2008. En quan al capítol I s'ha incrementat un 17 %. Hem parlat varies vegades en aquesta sala de les noves contractacions que s'anaven aprovant en Junta de Govern, no tant el Conseller de Finances sinó més concretament el Conseller Baró. Jo recordo un o dos Consells de Comú en que ens havia explicat que aquestes no eren noves contractacions sinó que havien estat substitucions o reemplaçaments o diferents figures. En tot cas si que seria interessant avui que tenim els números a davant que s'expliqui aquest 17 % d'increment que hi

hagut, perquè o bé s'han pujat molt els sous o efectivament hi ha hagut noves contractacions.

Respecte al model de gestió del Comú, la despesa de personal que insisteixen en la memòria que és un 20 % del total de despeses i que és efectivament així, entenem que cal fer algunes reflexions sobre el model que té aquest Comú i que Vostès han decidit d'una banda en quan als serveis externalitzats i que no presta el Comú directament com per exemple l'escola bressol. L'escola bressol no es contempla dins del capítol I, està contemplat dins del capítol IV, una transferència de 350.000,- € a la que cal sumar el que paguen els pares directament a l'entitat que el gestiona i tots sabem que un 80 % o un 90% d'una escola bressol que funciona 100 % comunal seria despesa de personal.

El servei de Turisme o les oficines de Turisme que també es paguen des del capítol IV mitjançant les transferències que es fan a Vallnord Turisme, el manteniment de l'enllumenat i de les vies públiques així com la inversió que es fa en vies públiques, feines que fan dues empreses que tenen subcontractades per aquests treballs, a diferència dels equips que existeixen en d'altres Comuns, aquí cal parlar també de l'evolució d'aquestes despeses, en concret el manteniment de l'enllumenat que sí que ha augmentat un 40 %. També està parcialment exterioritzat el servei d'higiene i el servei de recollida de residus que també té un increment d'un 20% respecte a l'any anterior.

La treta de neu és un servei que també tenen exterioritzat i que suposa un cost anual d'uns 70.000,- € El servei d'aparcament és un servei totalment exterioritzat, un 60% d'increment respecte a l'any anterior en quan a l'apartat de despeses i a més una reducció d'ingressos, perquè tots els ingressos de zona blava que controlen els agents comunals són per la concessionària. El manteniment de boscos i de camins, en d'altres comuns tenen serveis o equips d'ecologia o de manteniment també és un servei que Vostès contracten a les diferents empreses que se'n encarreguen.

Després en quan als serveis inexistents, per exemple el servei de joventut no hi ha cap equip de joventut, no hi ha cap equip de dinamitzadors, educadors de carrers etc...

A nivell d'esports no gestionen avui en dia cap espai esportiu. Tenim un poliesportiu que ens el van donar fa anys, ara ja no el trobem. En quan a equipaments socials també altres despeses que d'altres Comuns assumeixen, per exemple Vostès tenen un menjador social situat en un bar-restaurant.

Per tant aquest 20% que representa la despesa de personal és bàsicament l'eix central de l'administració, representa poc més que lo que és l'administració i la gestió i a més a més des dels departaments que tenen més personal com poden ser els de Cultura o altres es subcontracten un volum de feines importants amb els Salons que s'organitzen amb el Còmic, Andoflora, la Fira de Nadal i altres serveis.

En quan al capítol II s'ha incrementat, si el capítol I era el 17 % el capítol II s'ha incrementat un 25 % respecte a l'any anterior, té més de 6 milions d'euros de despesa. Moltes de les partides ja les hem comentat anteriorment amb els increments del capítol I els increments significatius amb l'enllumenat, les vies públiques, l'higiene, l'aparcament, la treta de neu, el medi ambient. Però també hi ha una altra partida que mereix ser comentada que és el manteniment dels abocadors. El manteniment dels abocadors que s'ha incrementat més d'un 200 % respecte a l'any anterior. I avui que es dia de fer el balanç del 2008 ens hem d'adonar del que hauria succeït, que segurament hauríem arribat a fer l'equilibri pressupostari si haguessin mantingut l'acord que es va prendre a la reunió de Cònsols i haguessin cobrat a 10 €/la tona, avui presentarien un pressupost que no s'hauria incrementat i l'endeutament estaria equilibrat.

En quan al Capítol IV, el Capítol IV s'incrementa un 46 % respecte a l'any anterior. Hi ha la transferència de l'escola bressol gestionada per Causapies de 350.000,- € després també en parlarem amb motiu de les qüestions que han aprovat en Junta de Govern. Hi ha també subvencions per 350.000 € a entitats de promocions turístiques i la partida que més augmenta, si la del Capítol I augmentava un 17 %, la de Capítol II un 25 %, la de

Capítol IV un 46 % i la partida d'interessos que augmenta un 53 %. Gairebé arriba a 1.000.000 d'Euros, 958.000 € d'interessos i fent la suma entre els interessos que paga el Comú i els interessos que ha pagat E.M.A.P. ens en anem a una xifra de 2.200.000,- € en concepte d'interessos. Una xifra que es la mateixa que varem dir en la campanya electoral que es al voltant de 6.000 € diaris.

I respecte al Capítol VI, en lloc d'haver-hi increment aquí hi ha hagut una disminució del 58 %, s'ha executat un 44 % del import pressupostat, nosaltres si som sincers no tenim massa informació respecte als grans projectes que hi havia al 2007, en aquest moment no hi érem, el pressupost es va aprovar al novembre o al desembre, abans que nosaltres entréssim i per tant seria bo explicar avui que es fa el balanç, que es el que no s'ha fet? A que correspon aquest 60 % de les inversions que estaven pressupostades i que finalment no s'han executat?

En quan als ingressos s'ha executat un 89 % dels ingressos. Hi ha alguns ingressos que s'ha executat més del pressupost com són les transferències de Govern que s'ha executat un 110 % perquè s'ha comptabilitzat en l'any 2008 un ingrés que efectivament es va regularitzar al desembre del 2007, però tant li fa es un any per l'altre i la resta de partides tenen un nivell d'execució entre el 60 % i el 80 % amb alguna partida que segurament amb l'impost de transmissions patrimonials s'ha situat per sota del que estava previst.

El que nosaltres entenem que es important es que els ingressos no financers, es a dir sense comptar el préstec de 2.600.000 € no arriben als 16.000.000 € i Vostès han pressupostat per l'any 2009, ens he sembla que en bon criteri uns ingressos de 14.500.000 € Prenent com a referència aquesta dada de 14.500.000 € d'ingressos, penso que es important fer la referència que parlàvem abans amb les despeses de funcionament. L'any 2008 tot el funcionament del Comú ha suposat 12.000.000 € Hi ha més contractacions com veurem després amb les Actes de les Juntes de Govern. Hi ha els increments de l'I.P.C. dels contractes i dels manteniments i per tant hi ha una xifra de funcionament del Comú que s'atansa de forma perillosa al total dels ingressos que te el Comú. El quadre que hi ha a la pàgina 96 de l'informe de tancament mostra clarament el dèficit de funcionament de 2.250.000 €

I finalment en quan a l'endeutament gairebé 8.000.000 d'euros superiors al que marca la Llei de Finances Comunals. Explicava el Conseller de Finances, correctament, que la diferència entre l'excés de l'endeutament s'ha reduït del 62 % de l'any anterior al 44 %, però estem amb una tendència de disminució d'ingressos. Per tant si féssim els números d'aquest endeutament amb els ingressos de l'any 2008 o amb els que han pressupostat per l'any 2009 anem amb unes xifres que es poden incrementar substancialment, ben entès, que aquest endeutament contempla l'endeutament de la societat E.M.A.P. L'endeutament s'ha incrementat 3,6 milions d'euros respecte a l'any anterior, 1,8 de fet una mica menys per part del Comú, una mica més de 1,8 per E.M.A.P. i aquí si que nosaltres hi hauria dues qüestions que també voldríem plantejar, d'una banda l'endeutament que es presenta avui conté els comptes del Comú a 31 de desembre i els d'E.M.A.P. a 31 de maig. Es va parlar a la Comissió de Finances de presentar l'endeutament real que hi ha avui a 31 de desembre, es a dir l'endeutament que es compona de l'endeutament del Comú a 31 de desembre i el d'E.M.A.P. a 31 de desembre i ens agradaria saber perquè finalment s'ha desistit de fer aquesta presentació i l'altra qüestió fa referència a que l'informe que es presenta, que entenc que es el mateix que s'adreça al Tribunal de Comptes, no s'esmenta, tal com marca l'article 93 de la Llei de Finances Comunals, el compliment amb la Llei de Finances Comunals amb un quadre d'endeutament que especifiqui quin es el percentatge d'endeutament i que clarifiqui que la situació avui en dia es situa fora de les previsions de la Llei de Finances Comunals.

I en resum per tot el que hem exposat i en espera de les intervencions que hi hauran, nosaltres no podem més que votar en contra d'un pressupost que creix molt en les despeses de funcionament i que es situa amb escreix fora del límit de les Finances Comunals en quan al volum d'endeutament.

L'Hble. Sr, Miquel LLONGUERAS, diu,

En quan es refereix al ball de números, jo el que he fet es llegir les partides que s'han anat liquidant una per una. El ball de números no sé a qui li ha suposat, si es a Vostè li puc tornar a llegir perquè vegi d'una manera clara lo que s'expressa es lo que conté la liquidació pressupostària. Però em sembla que anomenar ball de números al que he llegit es tractar pejorativament el pressupost del Comú que ens cal, almenys per la majoria, el tractem amb un respecte que sembla que no es comparteix.

Pel que fa a les despeses de personal, Capítol I, el Comú te un increment de despeses de personal com Vostè diu. Vostè sap que a la gent que col·labora amb el Comú, evidentment el paguem a través de les despeses de personal al Capítol I. Podem parlar d'activitats Culturals, de l'increment que hi ha hagut, de l'increment qualitatiu dels col·laboradors que participen en temes culturals. Aquesta gent evidentment els paguem a través de les despeses de personal i la despesa de personal ha pujat el que tenia que pujar i no més, perquè just al principi de l'exposició que li he fet del tancament pressupostari, li he dit que la majoria del Comú ha tractat les despeses del Comú en general seguint criteris d'eficiència i d'eficàcia. Vostè em parla de que el Capítol I ha pujat i per altra banda se'ns queixa de que la guarderia no la tenim comptabilitzada, perquè està externalitzada, no diu si funciona bé o malament. Parla de que tenim externalitzat Turisme a través de Vallnord, suposo que li deu semblar bé com funciona, el problema que potser Vostè veu es de que no el paguem des d'aquí, tot i que ha comentat abans que el Capítol I pujava de manera exponencial. Parla d'externalització d'enllumenat, potser si que caldria que tinguéssim 8, 9, 10 persones més, parla de la recollida d'escombraries que potser si que tindríem que tenir més gent per la recollida d'escombraries, que si no m'equivoco hi ha gent que fa recollida de cartró i d'altres. Quan parla de la neteja de boscos, potser si que en podríem tenir 8, 10, 12 persones que anessin a neteja boscos. Pel que fa al servei de joventut el mateix, tot i que tenim un servei de joventut que forma part de la comissió de Cultura i Joventut, i esteu representats en aquesta Comissió. Quan parlu d'equipaments socials que estan externalitzats, per exemple aquí a La Closeta que tenim el restaurant, potser si que tindríem de tenir dos o tres cuiners i un hotel per albergar o per servir els menjars. Això potser si que faria decreixer el Capítol I. No se si el que diu es que ho fem malament u ho fem bé, o es que hi falta gent o es que gastem poc o es que gastem malament, o es que Vostè, probablement, ho faria diferent, això no ho dubto. Quan fa referència al Capítol II, evidentment que puja el manteniment d'abocadors, evidentment que varem recollir les runes que varen aparèixer del Túnel dels dos Valires per la part que ens corresponia a nosaltres, entenem que era un be d'interès general i que a nosaltres ja que ens en gaudíem teníem que contribuir d'aquesta manera. Però Vostè només ha parlat de l'increment de la despesa i si no recordo malament per algun lloc he dit que havíem liquidat un 183 % del que havíem pressupostat. I si no recordo malament el conveni que es va signar amb Govern no es va fer pel preu de cost sinó que es va calcular un petit benefici marge que era d'un 20 %. I evidentment que varem assumir la responsabilitat que teníem com a ciutadans del Principat i com a beneficiaris directes d'aquesta infraestructura d'assumir aquesta runa.

Pel que fa al Capítol IV, jo li puc explicar ben bé, no a Vostè sinó a qui sigui a que es deu aquest increment. L'increment del Capítol IV de 445.000 Euros es deu a la Llar d'infants que es va incrementar la transferència en 280.000 € perquè creguem que evidentment feien falta i que es tenia que potenciar una altra part, per l'Esqui Club

Arinsal/Pal que es van donar 6.000 € més, per ajuts socials i subvencions que es van donar 11.000 € més, per promoció turística que es van donar 19.000 € més, per subvenció a pagesos i guardes comunes es van donar 12.000 € més, per ajuts socials de l'habitatge que es van donar 5.000 € més, per ajuts a diferents clubs esportius que es van donar 6.700 € més. I pel que fa al capítol III, es evident que hem liquidat més, però jo ja li comentava a l'interventor que el que tenia que fer es liquidar menys, però el tipus d'interès em sembla que de moment no el marca ni el Comú, ni el Govern ni el Consell, l'Euribor es el que ve marcat de fora i segurament que aquesta any que vé liquidarem menys, perquè la liquidació pressupostària que varem fer tot i recollir una davallada del tipus d'interès, la davallada que hi ha hagut i hi haurà probablement serà molt més important. Pel que fa a ingressos el que parlem d'abocadors, els ingressos es evident que han anat a la baixa i encara s'han comportat de millor manera de lo que semblava. Hem liquidat sobre el pressupost inicial un 92 % del que varem preveure, dels 20.099.000 € Es a dir d'impostos indirectes sobre el pressupost inicial, repeteixo un 64 %, d'indirectes un 55 %, de taxes, de transferències corrents un 111 % . Pel que fa al tancament d'E.M.A.P. S.A. es va estimar que el que es tenia que portar era el tancament real de la societat i no fer un tancament fictici a 31 de desembre que era alguna cosa si més no, poc eficient. Ho podem tornar a estudiar.

Es va estimar que lo que teníem que fer al moment de presentar els comptes era presentar els mateixos auditats i realment contrastats i aquests comptes no son uns altres que els que es poden presentar al tancament de l'exercici de la societat.

I pel que fa al quadre d'endeutament es el que es. Les coses aniran millor o pitjor ja ho veurem, lo que si que fa el Comú, si més no la majoria, actuant també amb la minoria a través de les Comissions, es actuar amb cautela, amb seny, cercant l'eficàcia i evidentment l'eficiència perquè els ingressos són els que ens venen donats.

La previsió que varem fer del pressupost d'ingressos del pressupost del 2009, eren de 3.000.000 € menys dels ingressos previstos en l'exercici 2008, sense tenir en compte el ingrés de passiu financer que es va preveure del dèficit pressupostari previst en el seu moment a l'hora d'elaborar el pressupost. Les despeses corrents de l'exercici 2009 han estat sobradament cobertes, presentant un superàvit de 480.000 € entre els ingressos i les despeses del Comú.

A mi em sembla que no es un pressupost tant gris ni tant negre com el que presenta Vostè, però Vostè fa el que ja ens porta mostrant en els diferents Consells de Comú que es intentar treure més que lo que presenten el números i l'activitat del Comú.

L'Hble. Sr. Pere LOPEZ diu,

Jo respecte al primer comentari que ha fet el Conseller de Finances, jo li demano disculpes si s'ho ha pres malament, li volia fer una broma. No es pejoratiu, ha donat molts números, ha llegit moltes partides inclús no el podíem anar seguint, ha donat moltes partides de despesa amb concreció i demés, primer que no les teníem i no hem pogut seguir el fil conductor de la seva explicació.

Respecte al 17 % d'increment del capítol de personal que s'ha incrementat en 542.000 € segueix sense quedar-me clar el tema de les contractacions. Hi ha hagut un increment de més de 500.000 € i que nosaltres sapiguem no hi hagut cap nou servei ni cap prestació, ni cap nou departament que s'hagi constituït. Després tota la dissertació de si funciona bé o malament l'escola bressol o els altres serveis, el plantejament es molt més simple, Vostès sempre apunten que només hi ha una despesa de personal del 20 %, la comparen amb d'altres Comuns, que estan per sota evidentment i només volíem explicar que el seu model de gestió es diferent dels altres Comuns i aquí cada ú pot tenir la seva visió, cada ú pot tenir la seva manera de veure-ho, on les escoles bressol les comparen amb d'altres Comuns o la recollida d'escombraries, la treta de neu, el servei de manteniment, d'enllumenat o de d'altres departaments, estan al capítol I, Vostès el

tenen al Capítol II com empreses contractades i al Capítol IV com a transferències i per tant si es vol comparar això s'ha de comparar correctament. Es a dir s'ha de comparar el que es comparable. Vostès tenen un model de gestió diferent on hi ha molts serveis externalitzats, on hi ha molta contractació d'empreses i uns serveis que altres Comuns tenen integrats amb el personal propi, no els tenen Vostès.

I finalment respecte al tema de l'endeutament i sense voler fer cap debat aquí amb el Director de la Societat E.M.A.P., els números que nosaltres tenim són diferents al 31 de desembre, no es parla de fer cap tancament, l'endeutament com Vostès saben es només agafar els saldos bancaris i veure que hi ha i sumar-ho, no es tracta de fer cap tancament comptable ni de registrar amortitzacions ni de fer provisions ni de fer tota la feina que suposa un tancament comptable. Es podia haver fet a 31 de desembre sense més esforç, amb una hora del departament de finances i haguéssim tingut un endeutament real a 31 de desembre. Els números que jo tinc que vaig demanar a E.M.A.P. a través del Conseller de Finances son diferents dels que Vostè ha explicat.

L'Hble. Sr. David BARÓ manifesta,

Quan comentàveu de les contractacions de personal que varem parlar, nosaltres sempre ens referim a contractacions fixes com a personal del Comú, però clar quan parlem de contractes també pot ser personal temporer o eventual. Vostè ha dit que no hi havia cap nou servei però com be sap a final del 2007 es va posar en marxa el Centre d'Esplai i lògicament al 2008 va estar en ple funcionament. El Centre d'Esplai va passar d'acollir 42 alumnes al 2007 a 124 l'any 2008/2009, això es un increment molt important a nivell de serveis. També es va afegir el servei de vacances escolars i el nombre de nens va créixer un 30 %, clar això hi ha professors, monitors temporers que es van anar afegint, però insisteixo no hi ha cap contractació nova que pugui fer inflar aquesta xifra. Si que hi hagut dos contractacions fixes, aquest any 2009 hi haurà una contractació fixa que ja en varem parlar en comissions. També es va oferir el servei d'esplai al mati que abans tampoc no existia i tot això fa incrementar les contractacions de temporers i de personal eventual.

Quan varem fer el punt a final d'any del pressupost ens varem comprometre a repassar les contractacions i així s'ha fet. Evidentment contractacions vol dir fixes i temporers i personal eventual, si es crea més serveis s'ha de donar unes bones prestacions.

L'Hble. Sr. Cònsol Major diu,

Finalment s'aproven, per majoria, el comptes de l'exercici 2008.

Administració general

000042/2009-PROPDEP

Administració General i secretaria

Es modifica la Ordinació de rètols indicadors i publicitaris que a partir d'ara es dirà "Ordinació de rètols indicadors i identificadors":

ORDINACIÓ D'INSTAL·LACIÓ DE RÈTOLS INDICADORS I IDENTIFICADORS.

Vist l'interés d'unificar i racionalitzar la normativa relativa als rètols vigent actualment a la parròquia de la Masana;

Considerant la necessitat de salvaguardar l'estètica i la imatge de la parròquia, i també de protegir els monuments i preservar la qualitat del paisatge urbà;

El Comú de la Massana, ha aprovat la modificació de l'Ordinació de 27 de maig de 2004, que regia els rètols indicadors i publicitaris instal·lats a la parròquia. A partir d'ara aquesta Ordinació només afecta als rètols indicadors i identificadors. El Comú de la Massana ha aprovat una nova Ordinació per a la publicitat exterior. La nova Ordinació de rètols indicadors i identificadors queda de la manera següent:

Ordinació de rètols indicadors i identificadors

Títol I. Disposicions generals

Article 1.- Objecte.

Aquesta ordinació té per objecte regular les condicions i els requisits per a la instal·lació de rètols indicadors i identificadors al territori de la parròquia.

Article 2.- Tipus.

D'acord amb aquesta ordinació, s'estableixen dos tipus de rètols:

Els rètols indicadors.

Els rètols identificadors.

Article 3.- Llengua.

Tots els rètols identificadors s'han de redactar en català, d'acord amb la Llei d'ordenació de l'ús de la llengua oficial.

Article 4.- Limitacions.

Es prohibeix la col·locació i la instal·lació de qualsevol tipus de rètol, tant si és identificador com indicador, en parets de tanca i murs de sosteniment, en solars, en parets i façanes de bordes i altres edificis agrícoles i d'interès artístic, turístic o cultural.

Article 5.- Autoritzacions.

1. Tota persona o entitat que vulgui instal·lar qualsevol dels rètols previstos en aquesta ordinació ha de sol·licitar, i obtenir, l'autorització del Comú.

2. A més a més de les indicacions que es requereixin en cada cas, la sol·licitud ha de contenir la domiciliació bancària de la persona que sol·licita o del/de la titular de l'autorització.

3. Totes les autoritzacions requereixen informe previ dels serveis tècnics del Comú.

4. El Comú pot denegar l'autorització sol·licitada, si considera que la instal·lació del rètol té un impacte visual negatiu respecte al seu entorn.

5. L'autorització té una vigència il·limitada, mentre el Comú no la revочи expressament.

Títol II. Els rètols indicadors.

Article 6.- Definició.

El rètol indicador és el que està situat en un lloc visible i conté una informació d'un indret d'interès general o turístic o d'una direcció d'un establiment.

Article 7.- Legitimació.

1. Poden sol·licitar la instal·lació de rètols indicadors els titulars d'establiments dedicats a càmping, hotel, residència, restaurant, apartahotel i altres establiments similars, inscrits al Registre de Comerç i Indústria del Comú de la Massana.

2. El Comú pot autoritzar les instal·lacions de rètols indicadors en establiments que consideri d'interès especial per a la parròquia, com per exemple consultoris mèdics o similars.

Article 8.- Requisits de l'autorització.

1. La sol·licitud adreçada al Comú ha d'adjuntar el text amb la denominació desitjada, limitat a 25 dígits, i precisar el lloc de situació del rètol.

2. El sol·licitant ha de subministrar al Comú el rètol sense suport, d'acord amb les característiques de la senyalització homologada pel Comú.

3.- Serà càrrec de la persona que sol·licita el cost del rètol.

4.- Els serveis del Comú col·loquen el rètol indicador en el lloc que considerin més adequat. Les despeses que originen la instal·lació són a càrrec del titular de l'autorització.

5.- Els suports dels rètols són propietat del Comú, el qual està facultat per instal·lar-hi els altres rètols que consideri oportuns, i també per modificar-ne la situació, si ho considera convenient.

Article 9.- Substitució dels rètols.

1. Si es constaten en els rètols indicadors símptomes de degradació o l'existència de desperfectes, el Comú n'informa el titular, que queda obligat a subministrar un nou rètol en el termini màxim d'un (1) mes.
2. Si s'esgota el termini sense efectuar aquesta substitució, el Comú retirarà el rètol degradat i en revocarà l'autorització.
3. Aquesta anul·lació no comporta el retorn del preu públic satisfet.

Article 10.- Disposicions diverses.

S'autoritza un màxim de tres rètols en llocs diferents per persona que sol·licita. Es poden autoritzar rètols de doble cara, en el cas que la localització geogràfica ho aconselli.

Títol III. Rètols identificadors.

Article 11.- Definició.

El rètol identificador és el que està instal·lat a la façana d'un edifici i únicament conté referències del nom comercial de l'establiment en el qual està col·locat.

Article 12.- Limitacions.

L'autorització només es pot referir a cartells, rètols, tendals, banderoles i marquesines, adherits o fixats a les façanes i les parets dels edificis.

Article 13.- Requisits de l'autorització.

La sol·licitud adreçada al Comú ha d'adjuntar un croquis o una fotografia del rètol objecte de la petició, amb indicació de la mida i del lloc de col·locació.

Article 14.- Responsabilitat.

El titular de l'autorització és el responsable del manteniment del rètol identificador autoritzat, i l'ha de substituir en el cas que presenti símptomes de degradació. Així mateix, és responsable dels perjudicis que pugui causar el rètol a tercers i ha de disposar de la pòlissa d'assegurances corresponent, subscripta amb alguna de la companyies d'assegurances establertes al país.

Article 15.- Condicions tècniques.

Les instal·lacions han de respectar les distàncies i les mides següents:

A) Distància a voravia, línia de vorera i façana:

Els rètols no poden volar més enllà de 0,5 metres de la línia de façana on estan fixats.

Si la distància entre la línia de vorera i la façana és igual o superior a 1 metre, la part més baixa del rètol s'ha de situar com a mínim a 3,50 metres de la voravia.

Si la distància entre la línia de vorera i la façana és inferior a 1 metre, la part més baixa del rètol ha d'estar com a mínim a 5 metres de la voravia.

B) Ocupació de superfície de façana o paret mitgera:

Els rètols instal·lats en una façana no poden ocupar més d'un 15% de la superfície de la façana afectada.

Els rètols instal·lats en parets mitgeres, que es considerin en tots els casos com a identificadors, no poden sobrepassar el 15% de la superfície de la paret.

Les instal·lacions de marquesines i tendals poden sortir de la façana més d'un 75% de l'amplada de la voravia i la part més baixa s'ha de trobar a 3 metres com a mínim del nivell de la voravia.

Títol IV. Extinció de l'autorització.

Article 16.- Causes d'extinció.

Són causes d'extinció de l'autorització:

La resolució.

El desistiment.

Article 17.- Resolució.

Són causes de resolució de l'autorització:

a) L'incompliment per part de la persona autoritzada de qualsevol de les condicions previstes en aquesta ordinació.

b) La manca de pagament del preu públic.

c) La baixa en el Registre de Comerç del Comú de la Massana del negoci corresponent al rètol autoritzat.

Article 18.- Efectes.

Qualsevol de les causes de resolució previstes anteriorment dóna lloc a la revocació de l'autorització, que es comunica a la persona interessada.

Un cop s'hagi adoptat la revocació, es retirarà immediatament el rètol corresponent, sense que la persona que en sigui titular tingui dret a reclamar cap indemnització.

Article 19.- Desistiment.

El desistiment, per part de la persona autoritzada, no dóna lloc a devolució ni indemnització de cap mena.

Títol V. Règim Sancionador.

Article 20.- Normes generals.

Les infraccions a les normes d'aquesta ordinació poden donar lloc a l'obertura d'un expedient sancionador i a la imposició de la sanció prevista en cada cas, d'acord amb el procediment sancionador previst en el Reglament regulador del procediment sancionador del 21 d'octubre de 1998.

Constitueix infracció tota vulneració, per acció o per omissió, dels preceptes d'aquesta ordinació.

Amb independència de declarar la revocació de l'autorització i d'establir les mesures necessàries per restaurar la legalitat vulnerada, tota infracció comporta una sanció per a la persona que n'és responsable.

En tot cas, les despeses dels treballs de retirada del rètol o del suport són a càrrec de la persona responsable.

Article 21.- Infraccions i sancions.

Són infraccions:

1.- La instal·lació de rètols indicadors o identificadors sense autorització del Comú.

Aquesta infracció és objecte de la imposició d'una multa de 300 euros per rètol instal·lat, amb obligació de retirar-lo en el termini de 8 dies, transcorregut el qual ho farà el Comú a càrrec de la persona infractora.

2.- La manca de manteniment d'un rètol identificador.

Aquesta infracció implica la imposició d'una multa de 120 euros, que queda automàticament incrementada en 60 euros per cada mes de retard fins a la regularització de l'estat del rètol.

Disposició derogatòria única

Queda derogada l'ordinació de rètols indicadors i publicitaris del 27 de maig del 2004 i totes les disposicions anteriors a aquesta ordinació en allò que la contradiguin.

L'Hble. Sr. David BARÓ intervé dient,

Per explicar una mica el perquè, com be sabeu fins ara hi havia una Ordinació que era del 27 de maig del 2004, el que veiem es que aquesta Ordinació única recollia tota la reglamentació de lo que són els rètols indicadors i identificadors i també a nivell de la publicitat exterior. El que hem volgut fer el Comú per salvaguardar l'estètica i tot el que es la imatge de la Parròquia es crear dues ordinacions separades, una per rètols indicadors i identificadors i una altra per la publicitat exterior, només aquest aclariment.

S'aprova per unanimitat aquesta Ordinació

Administració general

000040/2009-PROPDEP

Administració General i secretaria

Vista l'Ordinació tributària comunal de data 27 de novembre de 2008, que fou objecte de publicació al B.O.P.A. núm. 86, any 20, del dia 3 de desembre de 2008.

Vist l'article 11 que regula la taxa per tramitació de sol·licituds.

Atès que s'ha considerat necessari procedir a concretar la tipologia de les sol·licituds que són presentades al Comú.

S'acorda la modificació de la Ordinació Tributària com segueix:

ORDINACIÓ

ARTICLE PRIMER.-

Es modifica el contingut de l'article 11 de l'Ordinació tributària, el qual queda redactat de la manera següent:

“Article 11

Taxa per sol·licitud

11.1. Naturalesa jurídica i fet imposable.

La taxa per sol·licitud grava el servei administratiu de recepció de qualsevol tipus de sol·licitud al Comú de La Massana.

Constitueix el fet generador l'entrada d'una sol·licitud a les oficines comunals.

11.2. Subjectes passius.

L'obligat tributari és la persona, física o jurídica, que presenta una sol·licitud a les oficines del Comú.

També tenen la mateixa consideració les societats civils, les herències jacsents, les comunitats de béns i totes les unitats o patrimonis autònoms que malgrat no tenir personalitat jurídica constitueixen una unitat autònoma separada.

11.3. Quota Tributària

Sol·licituds genèriques: 3,60 Euros per sol·licitud.

Sol·licituds relatives a aspectes relacionats amb obres: a l'emplaçament de rètols o de publicitat; a la utilització d'espais públics; als guals i reserves d'estacionament; a les autoritzacions d'obertura i/o canvi de nom, de radicació, de titular administratiu o d'objecte d'activitat de comerços, indústries, despatxos, oficines o altres i a les declaracions d'estat de ruïna: 13 Euros per sol·licitud.

11.4.- Període impositiu i meritament

El deute tributari derivat d'aquesta taxa es merita a la data de presentació de la sol·licitud.

11.5.- Gestió de la taxa

El Comú de La Massana realitza les funcions de gestió, liquidació, recaptació i inspecció de la taxa.

11.6.- Liquidació

El Comú procedirà a lliurar les liquidacions pertinents.

11.7.- Notificacions

El Comú comunica la liquidació mitjançant el document liquidatori corresponent on han de constar, almenys, els següents elements:

- 1.- Identificació del subjecte passiu o dels subjectes passius
- 2.- Fet imposable
- 3.- Quota a satisfer
- 4.- Període de pagament
- 5.- Lloc i forma de pagament

11.8. Pagament.

El pagament de la quota tributària resultant s'ha de fer efectiu en el mateix moment de presentar la sol·licitud davant les oficines comunals.

L'Hble. Sr. Pere LOPEZ intervé dient,

Nosaltres tenim una intervenció a fer amb aquest punt que no gira tant amb la modificació que es fa ara que es el Punt B de l'article 11.3 de la quota tributària sinó que es a l'apartat A que ja forma part de l'Ordinació tributària original que ja ho varem manifestar en motiu de l'aprovació d'aquesta Ordinació, que es el preu, al nostre entendre, massa car de les taxes més habituals com poden ser les taxes dels certificats de residència, els certificats de convivència i altres certificats. Ja varem manifestar en aquell moment que hi ha dos preus, un per lo que es la sol·licitud i un altre per la emissió de l'informe i amb coherència amb lo que varem manifestar en aquell moment votarem en contra d'aquesta modificació que reitera el preu de 3,60 € per la sol·licitud del certificat, que si no recordo malament, es duplica amb 3,60 € amb lo que es la pròpia emissió del certificat.

L'Hble. Sr. Miquel LLONGUERAS diu,

Si no recordo malament hi havia una taxa que respon a la demanda del certificat que es de 3,60 € parlo de memòria però em sembla recordar que ens trobem casi un 20 % per sota de la resta de Comuns. Nosaltres varem considerar que era un preu just.

L'Hble. Sr. Pere LOPEZ diu,

Hi ha una cosa que crec que no te en compte el Sr. Llongueras que aquí es cobra 3,60 + 3,60. Aquí a La Massana un certificat de residència costa 7,20 € quan als demés Comuns costa menys. Aquí es cobra una taxa per sol·licitud i una taxa per emissió de certificat.

L'Hble. Sr. Josep M. CAMP diu,
Ho tenim així des de fa 3 o 4 quatre anys i no s'ha tocat.
S'aprova aquesta modificació de l'Ordinació tributària per majoria.

Administració general

000041/2009-PROPDEP

Administració general

Vista l'Ordinació de preus públics de data 27 de novembre de 2008, que fou objecte de publicació al B.O.P.A. núm. 86, any 20, de data 3 de desembre de 2008.

Vist l'article 4, punt 4.A.5 que regula els rètols publicitaris i el 4.A.14 que regula els rètols indicadors.

Atès que s'ha considerat necessari procedir a unificar, ordenar i regular la instal·lació de rètols enunciatius o identificatius, i la publicitat que es pugui efectuar dins del territori de la Parròquia de La Massana, amb la finalitat de millorar la imatge i la protecció de l'entorn.

Es modifica la Ordinació de Preus Públics com segueix:

ORDINACIÓ

ARTICLE PRIMER.-

Es modifica el contingut de l'article 4, apartat 4.A.5. de la Ordinació de preus públics, el qual queda redactat de la manera següent:

“Article 4.

4.A.5. Rètols indicadors, identificadors i de publicitat.

4.A.5.1. Instal·lació de rètols indicadors

4.A.5.1.1. Fet generador.

Constitueix el fet generador la utilització privativa o l'aprofitament especial, degudament autoritzat, del domini públic, del seu sòl o del seu vol, mitjançant aquest tipus de rètols.

4.A.5.1.2 Subjectes passius.

L'obligat tributari és la persona, física o jurídica, sol·licitant o aquella que resulti titular de l'autorització.

4.A.5.2. Instal·lació de rètols identificadors

4.A.5.2.1. Fet generador.

Constitueix el fet generador la col·locació, degudament autoritzada, d'un rètol anunciant d'una activitat comercial, empresarial i professional que es realitza en espais privats però amb vistes al domini públic.

4.A.5.2.2. Subjectes passius.

L'obligat tributari és la persona, física o jurídica, sol·licitant o aquella que resulti titular de l'autorització.

4.A.5.3. Instal·lació de rètols publicitaris

4.A.5.3.1. Fet generador.

Constitueix el fet generador l'ocupació, degudament autoritzada, de domini públic amb rètols o elements anunciants d'activitats comercials, esportives, empresarials o professionals, o la publicitat realitzada en espais privats amb vistes al domini públic, en aquells supòsits expressament autoritzats.

4.A.5.3.2. Subjectes passius.

L'obligat tributari és la persona, física o jurídica, sol·licitant o aquella que resulti titular de l'autorització.

4.A.5.4. Imports

a) Pel que fa els rètols indicadors, l'import del preu públic és de 20 Euros per unitat i any.

b) Pel que fa els rètols identificadors, l'import d'aquest preu públic és de 5 Euros anyals per metre quadrat, amb un mínim de 18 Euros.

c) Pel que fa els rètols publicitaris, els imports anyals/mensuals són els següents:

Rètols tipus pintat: 14 euros per metre quadrat i per any.

Rètols tipus tanca: 17 Euros per metre quadrat i per any.

Tanques publicitàries d'obres: 17 Euros per metre quadrat i per any.

Tanques publicitàries ubicades a les benzineres: 25 Euros per metre quadrat i per any.

Lones publicitàries per a les bastides de protecció d'obres: 2 Euros per metre quadrat i per mes.

Publicitat estàtica lluminosa o il·luminada: 20 Euros per metre quadrat i any.

Il·lustracions de còmic en parets mitgeres d'edificis: 0,50 Euros per metre quadrat i per any.

4.A.5.5. Pagament.

En tots els casos, el preu públic es merita -inicialment- el dia de l'obtenció de l'autorització i -a partir del primer any- es merita anyalment el primer dia de l'any natural.

En el cas que l'autorització s'obtingui amb posterioritat al dia primer de l'any, el preu es calcula prorratejant els mesos que restin per finalitzar l'any.

En tots els casos, el pagament s'efectua mitjançant càrrec domiciliat al compte d'una entitat bancària legalment establerta al Principat que designi l'obligat tributari o, subsidiàriament, per ingrés a davant les oficines comunals.

El pagament s'ha de fer efectiu dins del termini d'un mes des de la data de facturació.

ARTICLE SEGON.-

L'article 4.A.14. de l'Ordinació de preus públics de data 27 de novembre de 2008 queda sense contingut.

L'Hble. Sr. David BARÓ intervé dient,

En aquest cas el que hem fet es incloure dins d'aquesta Ordinació de preus públics les noves possibilitats de comunicació i publicitat que hi pot haver a La Massana vist que s'ha ampliat la Ordinació que tot seguit presentarem després, com a publicitat a l'exterior.

Turisme i Comunicació

000063/2009-PROPDEP

Turisme i Comunicació

S'aprova la Ordinació sobre publicitat exterior que es detalla tot seguit:

ORDINACIÓ SOBRE PUBLICITAT EXTERIOR

El gran nombre i la gran variació de tipus de rètols publicitaris que existeixen actualment aconsellen la promulgació d'una normativa uniformitzadora que permeti salvaguardar l'estètica i la imatge de la parròquia, i alhora protegir els monuments i preservar la qualitat del paisatge urbà.

L'article 4 de la Llei qualificada de delimitació de competències dels comuns no solament reconeix que les corporacions locals disposen de potestat per regular les activitats comercials que es desenvolupen dins el terme de la parròquia, sinó que també preveu que els comuns detenen la facultat d'administrar i gestionar els béns demaniais i patrimonials que els corresponen.

El marc legislatiu general regulador de la publicitat el componen l'Ordinació núm. 3 "Publicitat per rètols" del Consell General, aprovada el 5 d'agost de 1982. Aquest text normatiu estableix a l'article 4, que *"En l'interior de les zones urbanes es podran instal·lar rètols publicitaris pintats, adherits o fixats en les façanes i parets dels edificis, de conformitat amb les normes dictades per l'Hble. Corporació Local corresponent, sempre prèvia obtenció de les autoritzacions a què fa referència l'apartat 5 de la present Ordinació"*.

Aquesta disposició és complementada per l'article sobre publicitat del Reglament de construcció del 26 de febrer del 2003, que estableix la necessitat que les corporacions locals regulin les característiques, les dimensions i els mitjans transmissors de la publicitat que es pugui fer en suports situats en façanes, mitgeres i cobertes d'edificis, tant en solars sense edificar, com en altres tipus de terrenys visibles des de les vies públiques, amb els límits que estableix l'article 15.4 de la Llei 9/2003, del 12 de juny, del patrimoni cultural pel que fa als monuments i als seus entorns de protecció, com també als conjunts arquitectònics i als paisatges culturals.

D'acord amb el que s'ha exposat, el Comú de la Massana ha aprovat la següent:

ORDINACIÓ SOBRE PUBLICITAT EXTERIOR

Títol I.- Normes de caràcter general

Article 1. *Objecte.*

Aquesta ordinació té per objecte regular les ubicacions, les característiques, les dimensions i les condicions a les quals s'han de subjectar els rètols publicitaris perceptibles des de l'espai públic dins el terme de la parròquia de la Massana.

D'acord amb aquesta ordinació s'entén per publicitat la tècnica comercial encaminada a difondre al públic el coneixement de l'existència d'una activitat de caràcter econòmic, esportiu, professional o de productes i serveis.

Queden excloses d'aquesta ordinació la regulació de la publicitat d'establiments comercials o d'activitats professionals mitjançant rètols ubicats a les façanes, les portes o els tendals dels edificis o establiments on es desenvolupa aquesta activitat professional o on té la seu l'establiment anunciat, la qual queda regulada per l'article 11 i següents de l'Ordinació d'instal·lació de rètols indicadors i identificadors.

També en queden exclosos els rètols indicadors de càmpings, hotels i altres, que se sotmeten a les normes establertes en l'ordinació suara esmentada.

Article 2. *Àmbit d'aplicació.*

Aquesta ordinació s'aplica a la zona urbana de la parròquia de la Massana. Queda prohibida la publicitat a la resta del terme parroquial, exceptuant la zona que ocupa el domini esquiable dels camps de neu de Pal i Arinsal.

Article 3. *Limitacions.*

Queden prohibides les activitats publicitàries següents:

A.- La instal·lació de publicitat a les parets i les façanes de bordes i altres edificis agrícoles. En tots els altres immobles declarats monuments o declarats d'interès històric i cultural i degudament catalogats al Pla d'ordenació i urbanisme parroquial. Tampoc no és possible fer publicitat a la zona del nucli casc antic.

B.- La instal·lació de cap tipus de rètol publicitari en els entorns de protecció dels monuments, si han estat expressament delimitats, o dins del radi de 100 metres comptats des del perímetre exterior de l'edifici o construcció protegida, si no ho han estat. També, es prohibeix la publicitat en els conjunts arquitectònics i en els paisatges culturals.

C.- La publicitat en parets mitgeres, excepte les incloses dins el projecte d'embellir amb motius de còmic de gran format les façanes del centre urbà de la Massana.

D.- Les activitats publicitàries que puguin induir a confusió amb els senyals reglamentaris de trànsit, o que en dificultin la visibilitat.

E.- Qualsevol tipus de publicitat a la via pública, exceptuant les actuacions expressament autoritzades pel Comú de la Massana. No es permet enganxar cartells ni pòsters a les parets; només se'n poden enganxar en vitrines, botigues i altres llocs previstos amb aquesta finalitat.

F.- Utilitzar el mobiliari urbà per a usos publicitaris, llevat dels previstos amb aquest efecte pel Comú a l'article 6.3.

G.- Per a la publicitat lluminosa cal presentar un avantprojecte, que el Comú es reserva el dret d'aprovar o no en funció de l'adequació o l'impacte a l'entorn.

H.- Els cartells immobiliaris de venda o lloguer han de ser de tipus estàndard i amb un bon manteniment; en cas contrari, el Comú es reserva el dret de fer-los modificar si considera que no són estètics o no tenen el manteniment adequat.

Article 4. *Llengua.*

Tots els rètols publicitaris han de ser redactats en català, si bé en lloc secundari es poden utilitzar expressions en altres llengües sempre que la superfície que ocupin sigui substancialment inferior al tema principal redactat en català.

No obstant això, s'admet la publicitat de marques sempre que estiguin degudament registrades.

Títol II. Normes de procediment i d'ordenació de la publicitat

Article 5. *Procediment d'autorització.*

1. Tota persona o entitat que vulgui instal·lar suports publicitaris ha de demanar, i obtenir, l'autorització al Comú.

2. La sol·licitud ha d'incloure la documentació següent:

- a) Un dibuix en color i a escala dels suports que es desitgi instal·lar, amb indicació de les característiques i les dimensions.
- b) Certificacions i detalls de la fonamentació en el cas que siguin necessaris.
- c) Certificacions i detalls de muntatge.
- d) Certificacions d'homologació i de qualitat de les tanques, emeses pel fabricant.

Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil dels suports publicitaris, d'un import mínim de 600.000 euros per danys corporals i de 6.000.000 euros per danys materials.

3. L'autorització de publicitat ha de ser sol·licitada per les persones físiques o jurídiques que desitgen portar a terme la promoció publicitària o, eventualment, per les agències de publicitat degudament autoritzades a exercir la seva activitat a Andorra.

La persona que sol·licita es converteix en titular administratiu de l'autorització.

Llevat del supòsit d'instal·lació de publicitat en suports autoritzats prèviament, la demanda ha d'anar signada pel propietari de l'edifici o terreny on es vulgui col·locar el rètol.

4.- La publicitat lluminosa està sotmesa a l'aprovació prèvia d'un avantprojecte, per tal de verificar-ne l'adequació i l'impacte a l'entorn.

Article 6. Tipus i mètodes.

L'activitat publicitària en la zona urbana es pot portar a terme mitjançant rètols publicitaris pintats, adherits, fixats o instal·lats mitjançant suport en:

1. Tanques de protecció, bastides d'obres particulars i benzineres.
2. Tancats de protecció instal·lats en obres públiques.
3. Llocs especialment habilitats pel Comú de la Massana.
4. Parets mitgeres d'edificis per a il·lustracions de còmic.
5. Publicitat estacional en establiments comercials.

6.1.a) Tanques de protecció d'obres particulars:

En les tanques de protecció d'obres autoritzades s'hi pot autoritzar publicitat mitjançant suport de tipus tanca. Aquest suport ha d'estar adossat a les parets de tancament de l'obra. Es pot autoritzar un alineament de suport estàndard (4 x 3) per tanca de protecció, deixant com a mínim un metre per cada extrem.

6.1.b) Bastides de protecció d'obres particulars:

S'autoritza l'ús de lones publicitàries degudament homologades en origen com a lones de protecció de les bastides durant la rehabilitació d'edificis, sempre i que un 20% de la superfície i a la part inferior de la lona es dediqui a la marca La Massana.

6.1.c) Benzineres:

S'hi permet la publicitat amb un màxim d'un suport publicitari per benzinera, sense volada damunt la voravia i amb l'autorització del Comú.

6.2. Tancats de protecció instal·lats en obres públiques:

El Comú es reserva la facultat d'imposar a l'adjudicatari d'obres públiques l'obligació d'anunciar la marca La Massana a les tanques de protecció de les obres públiques que es facin dins del territori de la parròquia.

6. 3. Llocs especialment habilitats pel Comú als espais públics i d'altres:

El Comú es reserva el dret d'utilitzar les voravies, els espais públics i els elements del mobiliari urbà, com els paravents de les parades de bus, o altres estructures ubicades a la via pública com ara els opis, per destinar-los a publicitat.

En aquest cas, les activitats publicitàries només les pot fer directament el Comú o les pot autoritzar a tercers mitjançant concessió administrativa, sotmesa a concurs públic.

Així mateix, el Comú es reserva el dret de regular de manera específica la publicitat en determinades zones comercials i turístiques de la parròquia.

6.4. Parets mitgeres d'edificis:

Les parets mitgeres dels edificis només es poden utilitzar per ubicar-hi il·lustracions de còmic pintades.

Els requisits per poder-ho fer són els següents:

Paret mitgera cega, sense obertures, on es permet publicitar l'empresa patrocinadora de la il·lustració, sempre i que el logotip de l'empresa no superi el 10% de la superfície del disseny i amb l'aprovació prèvia del disseny per part del Comú de la Massana.

Ubicada en un edifici cèntric.

Acord previ amb la propietat.

6.5. Publicitat estacional en establiments comercials:

S'autoritza la col·locació de publicitat estacional amb caràcter provisional a les façanes dels establiments comercials que estiguin habilitades amb aquesta finalitat. Únicament s'autoritza aquest tipus de publicitat en els edificis la façana dels quals correspongui únicament i exclusivament a l'establiment i als seus serveis.

Aquesta publicitat únicament pot ser del tipus lona degudament homologada.

Article 7. Responsabilitat.

Els titulars de les autoritzacions han d'adoptar les mesures pertinents perquè el material publicitari i els elements que el sustentin es trobin en perfecte estat de seguretat, conservació i en bon estat general estètic. Són responsables dels danys que aquests materials puguin causar a terceres persones o a altres propietats, ja siguin públiques o privades.

Així mateix, els titulars administratius són responsables del contingut de l'anunci que ha de respectar la legislació vigent en cada moment.

Títol III. Causes d'extinció de les autoritzacions

Article 8. Causes d'extinció.

Són causes d'extinció de l'autorització.

La resolució.

El desistiment.

L'impagament dels preus públics corresponents.

Article 9. Causes de resolució.

Són causes de resolució de l'autorització:

L'incompliment de qualsevol de les disposicions previstes en aquesta ordinació.

La declaració de cessació de pagaments i/o de fallida de la persona titular de l'autorització, en el cas que sigui comerciant.

L'impagament del preu públic.

La resolució dóna lloc a la revocació de l'autorització, a instància prèvia de la persona interessada, i a la consegüent retirada del suport o del rètol publicitari, a costes d'ella mateixa i sense dret a reclamar indemnització de cap mena.

Article 10. El desistiment.

El desistiment de l'autorització no dóna lloc a devolució de cap classe.

Títol IV. Règim sancionador

Article 11. Normes generals.

Les infraccions a aquesta ordinació poden donar lloc a l'obertura d'un expedient sancionador i a la imposició de la sanció prevista en cada cas, d'acord amb el procediment sancionador previst en el Reglament regulador del procediment sancionador de 21 d'octubre de 1998.

Constitueix infracció tota vulneració, per acció o per omissió, als preceptes d'aquesta ordinació.

Amb independència de declarar la revocació de l'autorització i d'establir les mesures necessàries per restaurar la legalitat vulnerada, tota infracció comporta una sanció als seus responsables.

1. En tot cas, les despeses dels treballs de retirada de l'anunci publicitari o del suport són a càrrec de les persones responsables.

Article 12. Infraccions.

Les infraccions es classifiquen en lleus, greus o molt greus.

Són infraccions lleus:

Instal·lar algun tipus de publicitat sense autorització en zona permesa.

Enganxar cartells i pòsters a les parets.

Repartir publicitat en la via pública.

Difondre un missatge publicitari diferent de l'autoritzat.

Qualsevol altra actuació infractora que no hagi estat qualificada de molt greu o de greu.

Són infraccions greus:

La col·locació de qualsevol suport publicitari sense l'autorització corresponent.

La col·locació de cartells als contenidors, les papereres o altres elements del mobiliari urbà.

Instal·lar qualsevol tipus de publicitat sense autorització en zona no permesa.

Són infraccions molt greus:

La instal·lació de suports o de rètols publicitaris que ocasionin molèsties o representin un perill o afectin la seguretat.

La instal·lació de suports o de rètols publicitaris en els monuments i els seus entorns, o en els conjunts arquitectònics i paisatges culturals.

La instal·lació de suports o de rètols publicitaris en els immobles catalogats al POUP.

La reincidència en una infracció greu o la multireïncidència en infraccions lleus per part d'una mateixa persona o empresa.

Article 13. Sancions.

Les infraccions lleus se sancionen amb una multa de 300 a 500€ les greus, amb una multa de 501 a 1.000€ i les molt greus són sancionades amb una multa de 1.001 a 3.000€

Per a la gradació de les sancions es tenen en compte la gravetat dels fets i el grau de culpabilitat de cada infractor.

En tots els casos, la sanció es compatible amb altres sancions previstes a la normativa vigent.

Article 14. Persones responsables.

Són responsables de les infraccions que es cometin contra el que disposa aquesta ordinació:

A.- Com a responsable principal, l'empresa publicitària o la persona física o jurídica, autoritzada o no, autora dels fets constitutius d'infracció. També l'empresa publicitària o la persona física o jurídica degudament autoritzada, si l'autor dels fets és un tercer.

B.- Com a responsable subsidiari, el propietari de l'immoble o el concessionari de la instal·lació, en el cas que es tracti d'anuncis col·locats sense autorització prèvia.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Tots els propietaris d'edificis o terrenys on es trobin instal·lats rètols tipus tanca, pintats, tanques de solars o altres de naturalesa similar que estiguin ubicats en la zona urbana de la parròquia de la Massana, disposen d'un termini de 6 mesos per regularitzar la seva situació i adaptar-se a les normes previstes en aquesta ordinació i a l'Ordinació tributària comunal i de preus públics. Una volta transcorregut aquest termini, tots els rètols que no estiguin regularitzats seran declarats fora de norma i s'hauran de retirar en un termini de 7 dies. Altrament, el Comú iniciarà el procediment administratiu pertinent per retirar-lo a costes del propietari.

Els rètols existents i que estiguin col·locats fora de la zona qualificada d'urbana als efectes d'aquesta Ordinació es consideren fora de norma i irregulars i, per tant, el propietari afectat està obligat a retirar-los en un termini de 3 mesos, transcorregut el qual s'iniciarà el procediment corresponent per retirar-lo.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Queda derogada la legislació anterior respecte a les disposicions del Comú de la Massana en aquesta matèria.

DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA

Aquesta Ordinació entra en vigor el mateix dia de ser publicada al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*.

L'Hble. Sr. David BARÓ diu,

Vist de que el Comú ha decidit elaborar una nova Ordinació per poder recollir tota la publicitat exterior que a partir d'ara es pot fer a la Parròquia, voldria destacar de que s'ha fet de forma conjunta amb l'associació de publicistes d'Andorra que en el seu moment ens va demanar de poder participar en l'elaboració d'aquesta Ordinació i concretament obrir a La Massana les possibilitats de publicitat exterior. Sempre evidentment, amb l'objectiu de salvaguardar la imatge i l'estètica de la Parròquia. No volem que La Massana sigui una Parròquia on hi hagi una multitud de cartells i anuncis, però si que entenem que hi ha diferents possibilitats i a més a més destacar-ne una principalment, es una gran novetat i se n'ha parlat varies vegades aquí a La Massana de poder embellir façanes, en aquest cas parets mitgeres amb il·lustracions de còmic. La Massana es el referent del còmic d'Andorra, això està més que demostrat any darrera

any i aquesta Ordinació possibilita poder pintar aquestes parets mitgeres amb il·lustracions de còmic de gran format per embellir, perquè sigui un atractiu turístic més i buscant la forma, perquè fa uns mesos parlàvem de que estàvem mirant la manera de poder-ho fer a través dels patrocinis d'empreses o de tercers. Hi ha tècniques a nivell de comunicació per integrar-ho dins de dissenys i gràfics i que quedin discrets. Hem previst de que això pugui ser a raó d'un 10% màxim de la superfície del disseny d'aquest còmic. Això es faria al centre urbà, en parets mitgeres vist que aquesta Ordinació preveu de que no es pugui fer anuncis en parets mitgeres. També s'obre la via de que quan fas una obra en les bastides i de forma provisional mentrestant duri l'obra pugui haver-hi unes tanques 4x3 per poder anunciar publicitat. També quan hi ha obres a les bastides que es puguin posar unes lones provisionals, però s'autoritza sempre i quan el 20% de la part inferior de la lona es dediqui a vendre la imatge turística de la Parròquia, es podrà entendre que a sobre hi haurà un anunci, però sota el 20% el que hi haurà arran de carretera pot haver-hi un esquiator, pot haver-hi neu, muntanya, bicicleta... També tornaran a les benzineres els suports 4x3 com hi havia temps ençà i després es va treure perquè no s'havia previst a l'Ordinació i finalment també conservem el fet de no poder donar a la via pública publicitat en forma de díptic o passamans i també el que volem fer per no malmetre el paisatge de La Massana es prohibir els cartells en parets exteriors. Si que es podrà enganxar cartells als pòsters però sempre amb indrets privats tipus vitrines o locals comercials, però no en parets d'edificis com ara es feia.

L'Hble. Sr. Pere LOPEZ diu,

Voldríem felicitar la majoria i al Conseller que ha portat aquest tema endavant perquè ens sembla que es una bona iniciativa, han fet un bon treball amb l'Ordinació de publicitat i la qüestió del Còmic.

L'Hble. Sr. Josep M. CAMP contesta,

Moltes gràcies. S'aprova doncs aquesta Ordinació per unanimitat.

Serveis Públics

000049/2009-PROPDEP

Serveis Públics

Vist el projecte de conveni proposat per la distribuïdora d'energia elèctrica Nord Andorrà SA, en el què s'exposa que a conseqüència d'un error d'alineacions a vial, el mur de sosteniment de terres de la parcel·la, propietat de la distribuïdora, que era objecte d'urbanització i d'edificació per ampliació del magatzem existent, ocupa en el subsòl del que serà el nou vial públic del Comú un espai d'entre 0 a 18 cm. a uns 3 metres per dessota de la rasant del vial.

Atès que la incidència d'aquesta ocupació sobre el que serà la propietat de domini públic comunal, una volta que s'hagi efectuat la cessió efectiva del vial, és inapreciable. I per contra la refecció de la part del mur de sosteniment de terres al límit correcte de l'alineació té un cost econòmic molt important.

Atès que Nord Andorrà SA ha acceptat fer-se càrrec de tots els sobre costos de les eventuais obres que puguin efectuar-se en el tram ocupat, que tinguin per causa la present ocupació.

Atès igualment que l'ocupació serà autoritzada per un permís temporal que pot ésser objecte de revocació per part del Comú en qualsevol moment, anant a càrrec de Nord Andorrà SA el cost de realització dels treballs de reposició del mur de sosteniment de terres al límit.

La Junta de Govern i la Comissió d'Urbanisme del Comú de La Massana, proposen al Ple del Consell de Comú l'adopció del següent,

A C O R D S:

1.- Aprovar el projecte conveni a signar amb el President del Consell d'Administració de Nord Andorrà SA.

2.- Facultar l'Hble. Sr. Cònsol Major per a la seva signatura.

Esports i Joventut

000059/2009-PROPDEP

Esports i Joventut

S'aproven els preus següents:

- Ludoteca tarda (18.00h a 20.00h) pels esports d'estiu, setmanes culturals i vacances escolars: 10 €per setmana.
- Setmanes Culturals: 46,50 €per setmana amb el 50% de descompte a partir del segon germà.
- Preus Setmanes Joves 2009:
 - VELA:
 - Resident: 350 €
 - Resident amb descompte carnet jove: 297,50 €
 - No Resident: 425 €
 - No Resident amb descompte carnet jove: 361,25 €
 - VOLTA A ANDORRA A PEU:
 - Resident: 90 €
 - Resident amb descompte carnet jove: 76,50 €
 - No Resident: 180 €
 - No Resident amb descompte carnet jove: 153 €
 - SETMANA D'ESPORTS D'AVENTURA:
 - Resident: 125 €
 - Resident amb descompte carnet jove: 106,25 €
 - No Resident: 250 €
 - No Resident amb descompte carnet jove: 212,50 €
 - ENROLLA'T:
 - Resident: 50 €
 - Resident amb descompte carnet jove: 42,50 €
 - No Resident: 118 €
 - No Resident amb descompte carnet jove: 100,30 €
- Preus Travessa 2009:
 - Adults: 15 €
 - Infants (fins 12 anys): 12 €
 - Inscripcions fora de termini: 10 €de més
 - Assegurança: 5,50 €
- Preus Primavera Jove:
 - Activitat + botifarrada: 5 €(sense carnet jove)

- Activitat + botifarrada: 3,50 €(amb carnet jove)
- Refresc: 1 €

Intervenció

000015/2009-PROPDEP

Intervenció

Atès que el cost de l'execució del pla director de la bicicleta serà menor del previst.

Vist que el Comú vol destinar l'excedent de diners d'aquesta partida a realitzar obres d'embelliment dels carrers.

S'aprova un suplement de crèdit de 47.000,00 Euros destinats a la partida "300/5140301/60710 – Vies urbanes i altres".

Aquest suplement de crèdit es finançarà mitjançant crèdit de la partida "400/7510100/60741 – Pla director de la bicicleta"

L'Hble. Sr. David BARÓ intervé dient,

Es una bona notícia, el cost de l'execució del carril bici serà menor del previst inicialment. Com be sabeu l'any passat al moment de fer els pressupostos estàvem acabant el pla director de la bicicleta conjuntament amb el Comú d'Ordino i amb Vallnord i per tant el model que es va utilitzar per pressupostar en aquell moment es diferent al que tenim avui dia i que s'ha fet amb aquest projecte executiu que ja està finalitzat.

Bàsicament quan havíem previst aquest import de 150.000 €per fer el carril bici s'havia contemplat de fer una catifa pintada de punta a punta i finalment i arran de les converses constants amb mobilitat doncs es va acordar que el carril bici no hauria de ser una catifa pintada sinó que tenia que haver-hi unes línees discontinúes i una senyalització horitzontal, per tant la catifa no feia falta fer-la i per això baixa el cost d'aquest carril.

Per tant com es el Comú que ha de gestionar, lo que es fa es traspasar 47.000 €a la via pública per poder fer més obres, més voravies i més embelliment a la Parròquia.

L'Hble. Sra. Míriam AVELLANA diu,

L'acta de Junta de Govern del 27 de gener, pàgina 1 diu "s'acorda donar la subvenció 2009 a la Llar d'Infants Causapies per un import de 250.000,- €" i recordo que el proppassat 10 de desembre en Junta de Govern, es va manifestar la voluntat de demanar una auditoria de comptes d'aquesta mateixa entitat totalment subvencionada pel Comú. A la nostra demanda ens vareu fer arribar al mes de febrer d'enguany la còpia de l'auditoria de funcionament establerta al mes de setembre 2008. La lectura d'aquesta auditoria posa de manifest l'important necessitat de reforma en que es trobava la Llar d'infants per poder-se equiparar en quan a estructura pedagògica amb totes les altres escoles bressol del Principat. Un pla de millores i reformes s'ha engegat per estructurar i definir els nous objectius de la Llar d'infants. Desitgem que totes aquestes millores puguin complir-se sense entrebancs i que tots els pares estiguin satisfets d'aquest servei comunal. Tanmateix per seguir en aquest esperit i tenir una visió global del funcionament de la Llar d'Infants Petit Príncep, voldríem estar informats d'aquesta auditoria de comptes ja que no tenim accés a les informacions del patronat de Causapies. Li recordo que li vaig enviar una carta el dia 3 de març demanant-li aquesta auditoria de comptes.

L'Hble. Sr. Josep M. CAMP contesta,

Aquesta auditoria de comptes es una auditoria que sol·licita el Comú com totes les entitats que el Comú subvenciona d'una manera important i doncs com que aquesta auditoria encara no està acabada no li podem fer arribar, quan estigui acabada us la farem arribar.

L'Hble. Sra. Sònia FONT diu,

Jo he seguit les reunions que s'han fet amb l'empresa Opció RR.HH i per part de la guarderia, el director, la Lucila la Coordinadora pedagògica. Els canvis ja s'han fet tots, estan seguint una formació de català, d'informàtica. S'han iniciat amb els nens classes de música que imparteixen les mateixes puericultores. Es fa plàstica, es faran activitats de psicomotricitat. Aquesta setmana s'iniciaran les obres que seran un despatx pel director i per la coordinadora pedagògica. La coordinadora ja exerceix com a coordinadora es a dir que s'està seguint el pla pedagògic que ja existia. Hi ha hagut uns canvis que son palpables ja que en la reunió dels pares, tots els pares es van mostrar molts satisfets. I tot el que m'ha arribat per part de pares i de puericultores es de que s'està treballant molt be.

L'Hble. Sra. Míriam AVELLANA diu,

Ens felicitem realment d'aquests resultats i a partir del setembre totes aquestes pautes educatives ja estaran tirades endavant.

L'Hble. Sr. Sonia FONT afegeix,

De fet ja estan totes en marxa.

L'Hble. Sra. Míriam AVELLANA diu,

Per continuar en la mateixa Junta de Govern del 27 de gener, pàgina 5 voldríem una vegada més subratllar la importància de la subvenció a l'Escena Nacional Andorrana que suma 43.000 €i que cada any ens obliga a complir amb un conveni signat anys en rera. Aquesta aportació voluntària de 43.000 € que no ens permet beneficiar de cap espectacle en contrapartida, ja que igual ens demanen de pagar per cada actuació, seria benvinguda dins de les arques comunals. No seria més legítim augmentar el pressupost comunal de les activitats culturals, com per exemple subvencionar el grup de teatre que tenim "Assaig 9" i així quedar-se dins de les competències parroquials i no anar a assumir les competències nacionals?

En una època de crisi quan els pressupostos estan a la baixa el Comú te que donar exemple i per tant te que limitar les seves despeses. D'altra banda seria interessant saber per quants anys estarem encara lligats amb aquest conveni i quines serien les conseqüències d'una renúncia?

L'Hble. Sra. Sonia FONT diu,

Jo vull explicar tot el que s'ha programat aquí a La Massana aquesta temporada 2009 des de l'Escena Nacional. Primer de tot, sabeu que "El tramvia anomenat desig" va fer la seva temporada a la sala Montaner de Barcelona i va tenir un èxit bastant important. Després hi ha "El quartet dels mals endreços" ha segut una programació que es va fer també a Barcelona i es una manera de donar a conèixer l'Escena Nacional fora del país. Crec que per l'Escena Nacional es una manera d'optar a poder anar més lluny.

Pel que fa al teatre de Les Fontetes tenim una programació de primavera a tardor que es farà tot el que programi l'Escena Nacional i es farà sobre tot a La Massana amb una proposta dels dilluns a La Massana que ja veurem si ho tirem endavant. Hi haurà un Work in Progrés amb Toni Gómez que es un coreògraf professional de l'Institut de Barcelona que vindrà a fer un espectacle amb "Líquid Dansa" d'aquí del país per donar-los-hi l'oportunitat de donar-se a conèixer. Després tenim la lectura dramatitzada de l'obra "Andorra" de Max Fritz amb la presentació de la publicació del llibre amb col·laboració amb Editorial Andorra. Al mes de març tenim un espectacle infantil-juvenil que potser també col·laborarà la Companyia "Líquid Dansa". Al setembre tenim una lectura dramatitzada que encara està per determinar. A l'octubre tenim el "Quartet

dels mals endreços” amb Toti Soler, Lluís Cartes, Marc Prat i Joan Oller que són alguns artistes d’Andorra i es una manera de col·laborar amb ells. També tenim la Dotzena Mostra de teatre jove.

L’Hble. Sra. Míriam AVELLANA diu,

Jo no poso en dubte que es fa molta cosa. Lo que voldria dir es que cada vegada que es fa un espectacle o una actuació aquí, cada vegada tenim de pagar a més a més. Es dona els 43.000 € però en contra partida cada vegada ens fan pagar les actuacions. Potser un preu més econòmic i després la representació a Barcelona, jo em demano si no es competència de Govern de subvencionar aquesta sortida cap a l’exterior i no un Comú.

L’Hble. Sra. Sònia FONT diu,

A l’Escena Nacional d’Andorra, hi ha tres patrons que són Govern, Crèdit Andorrà i el Comú de La Massana. Els tres donem 43.000,- € i amb els 43.000 € que donem tenim tot això. No afegim més diners i això si que va quedar pactat.

L’Hble. Sr. Jose M. CAMP afegeix,

Això es un acord del Comú que es va signar el mandat passat i penso que es interessant com bé ha dit la Consellera, aquí hi ha tres socis fundadors que són el Govern, Crèdit Andorrà i el Comú de La Massana, igualment que d’altres Comuns fan amb d’altres organismes o d’altres entitats culturals, com pot ser els Petits Cantors, l’Orquestra Nacional, Festivals de música, etc.. tot això són coses que organitzen Patronats i d’altres Comuns que també hi son implicats. La Massana es va implicar amb aquest projecte perquè ens va semblar que era coherent i que era interessant. Les aportacions es fan a parts iguals, això sense perjudici de que no es pugui trobar aportacions de d’altres privats. Això correspon al funcionament, la finalitat es la promoció de les arts escèniques en general i penso que aquest primer any ha donat molts bons resultats. L’objectiu es ajudar a promoure i desenvolupar els autors i talents andorrans. Andorra no tenia una estructura per acollir els professionals de les arts escèniques i per tant era necessari. Quan varem decidir de formar part d’aquesta entitat varem creure que era interessant atès que la Parròquia de La Massana era una Parròquia que culturalment no era molt projectada i que no intervenia amb molta cosa i pensem que la qualitat d’una Parròquia i la qualitat de vida també es mesura per la seva cultura. Jo penso que la despesa està justificada i penso que no estem, absolutament, malgastant res. Aquest any com s’ha pactat i s’ha acordat de que les produccions de l’ENA es facin també a La Massana, jo penso que es una molt bona notícia per La Massana. Ara per ara no ens plantejem sortir d’aquest patronat, es un acord de Comú i es un contracte que no te limitacions.

L’Hble. Sra. Miriam AVELLANA diu,

Per lo que recordo, tenia constància que tots els espectacles no es feien pagar.

L’Hble. Sr. Josep M. CAMP manifesta,

Normalment els espectacles es paguen i ENA te els ingressos provinents de les actuacions que es fan.

L’Hble. Sr. Sònia FONT afegeix,

L’any passat es va pagar 33.000,- € de subvenció i els tres actes que es van fer al teatre de les Fontetes es van pagar a part i pujaven 9.000 € Aquest any es paga 43.000 € amb més activitat i de manera diferent.

L’Hble. Sra. Míriam AVELLANA diu,

Per finalitzar, la lectura de la Junta de Govern del 27 de gener, on diu que s'acorda la contractació de 4 noves places fixes, continuant amb la mateixa preocupació de limitar despesa en una època de dificultats econòmiques, preguntem si aquestes quatre places a més de les dues places eventuais estan justificades i contemplades dins del pressupost d'enguany. Volem recordar que en el Consell de Comú del 27 de maig del 2008, en el qual es va parlar de diverses contractacions i que finalment aquest tema desembocaria sobre una reunió d'informació a nivell de comissions. En el cas de la plaça de cap de compres no s'hagués pogut agregar aquest càrrec a un funcionari ja en nòmina per tal d'evitar més despeses de personal?

I en quan al lloc de treball d'un administratiu especialista, que significa l'especificitat d'especialista? Sense cap mena d'informació de perfil, gràcies.

L'Hble. Sr. David BARÓ contesta dient,

Només aclarir de que són contractacions, apareix contractació de lo que es cap de compres, de caràcter fix però son edictes interns, es a dir que son persones que hi ha a la casa, es a dir que no son quatre persones més sinó que son quatre edictes interns.

Això com be sabeu que ja en varem parlar a la comissió de Finances quan es va parlar de fer la central de compres i també n'hi ha una que es un professor temporer. Es una reorganització interna. Cada una serà responsable d'una cosa en concret.

L'Hble. Sr. Pere LOPEZ afegeix,

Jo voldria comentar un tema relatiu a les altes i baixes de Comerç. A les tres primeres Juntes de Govern que ens han lliurat del mes de gener i febrer, si ho he comptat be, a la Junta del 14 de gener hi ha sis baixes i una alta, a la Junta del 27 de gener hi ha sis baixes i quatre altes i a la darrera Comissió de Comerç hi havia sis baixes i tres altes. Per tant estem parlant d'un nombre de baixes que dobla el número d'altes, que ben segur es amb la línia de la situació econòmica que hi ha en general, però simplement ho volíem deixar constància perquè a vegades s'ha fet declaracions en el sentit contrari, que sembla que hi ha més altes que baixes i fins i tot en algun moment s'ha parlat de que les altes duplicaven a les baixes, només per deixar constància d'aquest fet. Hi va haver una roda de premsa aquests dies i s'afirmava que a diferència dels altres Comuns les altes eren més nombroses que les baixes.

L'Hble. Sr. David BARÓ diu,

Es cert que quan ens referíem a les altes, baixes, trasllats, nosaltres ho varem fer durant els darrers sis mesos. En aquest període dels darrers sis mesos, la quantitat que hi ha fins ara, el saldo continua sent positiu. En la darrera Comissió el saldo si que era negatiu però si fem una foto en aquests últims sis mesos la tendència es saldo positiu. El clima actual es un, però des del Comú s'intentarà que això es pugui pal·liar.

L'Hble. Sr. Pere LOPEZ diu,

A l'acta de la Junta de Govern de data 27 de gener de 2009, a l'últim punt de la primera pàgina ens ha sobtat el contingut que entenc que hauríem de mirar de consultar al gabinet jurídic perquè em sembla que es deu tractar d'un error, perquè diu que s'acorda declarar el projecte del futur arxiu projecte d'interès nacional. La declaració de projecte d'interès nacional es competència única i exclusiva de Govern.

L'Hble. Sr. Josep M. CAMP contesta,

Si, es un error que rectificarem.

L'Hble. Sr. Pere LOPEZ, diu,

Hi ha una cosa que volíem comentar, es un tema d'actualitat que fa referència a tot el informe de la qüestió de seguretat del Centre Turístic i comercial de Les Fontetes. M'agradaria explicar una mica, breument, l'històric d'aquesta actuació que varem tenir en el darrer Consell de Comú. Nosaltres els varem portar aquesta qüestió fa més d'un any a la comissió que llavors era la comissió d'Urbanisme i Obres Públiques. Hem estat durant un any esperant diferents informacions que en aquell primer cas, el Conseller Sr. Lopez ens va dir que ens faria arribar, varem fer constar abans de l'estiu de que estàvem a l'espera d'aquesta informació de l'arquitecte, nosaltres teníem la plena seguretat de que hi havia una sèrie de qüestions que no eren correctes que no s'adiuen a la legislació vigent i que afectaven a qüestions de seguretat. Després de les vacances de Nadal varem optar per demanar un estudi i es l'estudi que els varem lliurar després del darrer Consell de Comú. La setmana passada Vostès van fer un comunicat de premsa en el que semblava que el Govern convenia que s'havien de modificar les portes d'evacuació del teatre. Tanmateix nosaltres seguim pensant que els altres cinc punts que contenia el nostre informe, són punts importants que els hi demanem que els analitzin convenientment, que creguem que afecten a la seguretat de les persones i que llegint l'informe que han fet els tècnics, hi ha algun cas que ells també coincideixen que s'hauria de modificar, com l'escala petita que hi ha abans de pujar l'escenari. I quan parlem de la passarel·la, potser no es va explicar bé en el seu moment, però ells parlen del vidre, que es un vidre que resisteix i en tot cas ningú parlava de que algun caigués de la passarel·la fins a baix, sinó el risc de caure a través dels fils que existeixen, evidentment ja s'entén que el vidre es prou resistent per no caure. Per tant ens he sembla que són qüestions de seguretat. No sé com està l'informe de Govern o que es el que ha fet el Govern, però si que ens he sembla que es una qüestió important. Si es modifiquen les portes d'evacuació del teatre ja serà una millora i si les altres mesures que nosaltres seguim insistint que són rellevants i algunes de molt baix cost, com la qüestió de les mangueres a dins dels armaris, amb una actuació molt mínima es podrien corregir i seria en benefici de tots.

En aquests moments són les 17h56 mn i s'absenta de la sala l'Hble. Sra. M. Pilar GABRIEL, per anar a presidir un acte fora del Comú, a les 18 hores.

L'Hble. Sr. Josep M. CAMP diu,

Aquí li tinc que explicar una mica tot el que va passar. Quan Vostès diuen que van demanar un informe a la Comissió, jo no ho tinc entès així i els nostres tècnics tampoc. Aquí potser hi ha una diferència de criteri o d'opinió. El que a mi em consta que varen demanar es l'informe de final d'obra o l'informe de Govern, i el tècnic li va contestar al Conseller Sr. Jaume SABATE que el Govern no fa informes de final d'obra d'un Comú o d'una administració pública, no diu res, simplement amb l'informe que fa l'arquitecte autor del projecte es suficient. A Vostès aquesta contesta segurament no els hi devia satisfer, per això va venir un informe per part vostra. Si s'hagués demanat de fer un informe potser s'hauria mirat. No hi ha cap problema, jo penso que el Comú aquest tema l'ha tractat amb tota responsabilitat. Vostès van encarregar un informe, nosaltres aquest informe el varem contrastar, varem encarregar un altre informe als autors del projecte on també intervenia un tècnic especialitzat amb seguretat i contra incendis.

A partir d'aquí hi havia dos informes diferents, contradictoris, per això varem demanar una inspecció d'ofici per part del Ministeri responsable de Seguretat Industrial.

Es va fer una inspecció in situ amb els tècnics de les dues parts i ara estem a l'espera de que el Govern ens faci arribar un informe amb tot el que es va constatar. El que si podem dir es que el que varem anunciar en aquell comunicat de premsa es que a primera vista i d'acord amb els tècnics de Govern no hi havia cap altra anomalia que la porta d'entrada del teatre, tot lo altre es considerava correcte a nivell de la normativa de

Govern. Es una cosa que en principi queda clara, amb totes les reserves fins que no tinguem l'informe de Govern.

L'Hble. Sr. Pere LOPEZ afegeix,

Jo només un petit matis amb el primer punt de que si es va demanar als tècnics, i no tornarem enrere, en aquell moment jo sé que es va comentar a la Comissió d'Obres, lo que es important es que es corregeixi la modificació d'aquestes portes i jo li demano que per qüestions de seguretat i segons l'informe que ens han passat dels arquitectes sembla que hi ha alguns altres punts que fan alguna evasiva i per tant entenc que els altres cinc punts segueixen sent vigents i si s'ha de fer modificacions, per qüestions de seguretat, que es facin.

L'Hble. Sr. Cònsol Major diu,

Jo només li puc dir, segons les paraules de Govern tot lo altre era correcte. Quan m'ho portin per escrit o si hi ha alguna matisació a fer ja ho diran.

El Sr. Miquel MEDINA pren la paraula dient,

Nosaltres varem fer mirar també el tema de la passarel·la i malgrat des d'un punt de vista psicològic pot donar la imatge de no seguretat els tècnics ens van confirmar que era correcte. Si que tenim que mirar com podem compaginar psicologia i estètica.

L'Hble. Sr. Pere LOPEZ diu,

Només un encís, la sensació d'inseguretat de molta gent que passa per la passarel·la hi es i segurament no val molts diners i es pot corregir.

Finalment, no havent-hi més assumptes a tractar, a les 18:05 s'acaba la reunió

Vist-i-plau
El Cònsol Major,

P.O. de l'Hble. Comú
El Secretari