

**ACTA CONSELL DE COMÚ DE DATA 30 DE MAIG DE 2007**

Avui 30 de maig de 2007, a les 15:30 te lloc a Casa Comuna de La Massana una reunió de CONSELL DE COMÚ:

**ASSISTEIXEN:**

Cònsol Major	Josep M <sup>a</sup> Camp Areny
Cònsol Menor	Josep M <sup>a</sup> Garrallà Coma
Conseller Menor	Robert Garrallà Pons
Capità	Amadeu Rossell Tarradellas
Conseller	Josep Fusté Graell
Conseller	Joan Bonet Escanciano
Conseller	Josep Garrallà Rossell
Conseller	Jaume Areny Caselles

**EXCUSEN LA SEVA ASSISTÈNCIA:**

Consellera Major	Judith Pallarés Cortés, de Baixa per maternitat
Consellera	Gemma Gaset Garrallà, per trobar-se fora del país , concretament a Strasbourg , per una reunió del Consell d'Europa.

**VAQUER-EGUASSER:**

D'acord amb el primer punt de l'Ordre del dia es procedeix a donar lectura a la corresponent Taba per contractar guardià per les guardes comunes vaques i egües per la present temporada 2007.

Després d'una dita per part de la Sra. Rosa VIDAL TOMAS, s'acorda contractar-la per l'import de 13.000 €i per quatre mesos.

L'Hble. Sr. Cònsol fa una reflexió dient:

L'any passat hi va haver algunes persones que es van queixar per que no es complia be les condicions de la Taba. Hi ha dos punts de la Taba que no es respecten massa. El guardià ha d'estar permanentment a la Pleta de Setúria i el bestiar no està als llocs on hauria d'estar. Alguns veïns també s'han queixat amb el tema de la neteja, i concretament de la brossa o escombraries que es dipositin al costat de la barraca, demano que posin especial atenció per a que no hi hagi problemes.

L'Hble. Sr. Josep Maria GARRALLÀ intervé dient,

Lo que tampoc pot ser es que el bestiar baixi fins al poble de Pal i xafi els conreus de patates dels veïns del poble.

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP afegeix,

Lo que teniu que fer es respectar i complir la Taba després si hi ha mancances d'herba a qualsevol altre problema ja ho solucionarà el Comú. Heu de ser conscients de que hi unes normes i s'han de complir.

L'Hble. Sr. Joan BONET diu,

Aquest any també tindran més espai , per que tot el que es la part de Comallemple es dóna als pagesos que tenen vaques i egües.

També tenim queixes del bestiar que ve del país veí i entra massa en territori andorrà i s'ha de mirar que aquest bestiar marxi cap al costat de Tor, al seu lloc d'origen.

Acte seguit s'aprova per assentiment l'acta de data 23 d'abril de 2007.

## RELACIÓ D'ACORDS

### Agricultura, Ramaderia, Medi Ambient

000045/2007-PROPDEP

S'aproven el Reglament d'ajuda econòmica per la recuperació i millora de pastures a la Parròquia de La Massana, així com els imports per l'ajut.

<b>Grau de dificultat</b>	<b>Recuperació de pastura</b>	<b>Millora de pastura</b>
Dificultat baixa (terreny mecanitzable)	0.50 €/m <sup>2</sup>	0.03 €/m <sup>2</sup>
Dificultat alta (terreny semimecanitzable)	1.15 €/m <sup>2</sup>	0.35 €/m <sup>2</sup>

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ diu,

Hem de dir en un principi que no creguem en la necessitat de crear les ajudes que preveu aquest reglament, ja que dubtem molt de la seva efectivitat i difícilment a través d'ell s'obtidran els objectius que vosaltres us heu fixat. Sobretot per lo que fa a la recuperació de pastura, ja que l'ajuda que es proposa es realment minsa i no els hi serà rentable malgrat l'interès que hi hagi per a que es pugui recuperar aquests terrenys. En quan a la millora de la pastura també no creguem que arribi a portar gran cosa ja que avui per avui els terrenys que ja estan conreats, la qualitat de la pastura no es gens de deficient. La diversitat cadascú hi sembla lo que ells creuen convenient i lo que necessiten, i difícilment canviaran d'opinió.

En quan i per lo que és l'interès turístic i lo que podria aportar, abans de tot podria ser que posessiu mà amb el barraquisme que està proliferant dia a dia arreu de la Parròquia. Per la prevenció d'incendis també creguem que els terrenys que poden estar afectats són terrenys que són molt difícil d'accés amb cap tipus de maquinària i els que hi tenen accés no seran els que tenen més perill per un incendi. També creguem que aquest Reglament es incomplert, imprecís i aportarà ben segur alguns problemes en el moment de la seva aplicació.

L'Hble. Sr. Joan BONET contesta,

Nosaltres l'ajut que fem a subvenció de dall es una cosa que portàvem al programa i es una cosa que ho tirem endavant per què ens varem presentar amb unes eleccions, ens van votar per tirar un programa endavant i nosaltres ens limitem a tirar el programa endavant.

Apostem per ajudar als pagesos sigui de la manera que sigui. Si ajudem una mica més de lo que ajuda Govern els pagesos estaran més contents i tindrem la Parròquia més maca i més ben cuidada. Aquest Reglament està molt ben fet i està tot molt ben detallat.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ contesta,

He de dir primer que del prat de dall aquí ni se'n parla. Es la recuperació dels terrenys o la millora de les pastures. Aquí no es parla ni de dallar ni de no dallar, precisament d'això em queixo per això dic que es incomplert i segona ja ho he dit que es cert si

totes les zones són cultivades tot lo que es la orografia canviarà molt i seria molt més agradable de poder-ho veure. Però no es amb aquest reglament que la gent s'incentivarà per poder-ho fer, ja que creguem que les ajudes són tant minses que no els hi aportarà cap interès .

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP afegeix,

Jo penso que l'important es començar, a partir d'aquí ja es veurà si aquesta mesura es suficientment eficaç o no , però a partir del moment que s'ha començat sempre es pot anar a més, difícilment es pot anar a menys, a partir d'aquí ja es veurà si es que hi ha mancances ,si es que els preus són massa baixos. Home 0,50 €al metre quadrat o 1,15€ depèn si es una dificultat més alta amb un terreny semi-mecanitzable, al metre quadrat, deu ni do. Un terreny de 2000 m2 que de fet es dalla ,si es mecanitzable, amb dues hores , cobrant 1000€ jo penso que es bastant important. Es un reglament que han fet els tècnics i a partir d'aquí s'ha de veure si es suficientment bo i som capaços de recuperar sobre tot aquests prats que estan a l'erm, que aquest es l'objectiu. L'objectiu es intentar de que La Massana sigui una parròquia verda i es veritat que hi ha una gran quantitat de gent que tenen horts i es dediquen a fer barraques per guardar les seves eines . Això es un problema que hi ha a tots els Comuns i que s'hauria de buscar una solució, d'homologar un sistema , d'homologar una casetes per guardar les seves eines. Això es un problema que hi es. Era una proposta que estava en el pla d'accions , penso que estava bé i penso que pot donar els seus fruits.

Sinó es prou llaminer, no sé s'haurà de mirar. Hi ha costum de tenir-ho de pagar tot . Una cosa es potenciar i una altra cosa es pagar-ho tot. Si s'ha de pagar tot potser que lloguem jardineros i que ho fem tot, no.

L'idea es aquesta, intentar que els terrenys estiguin cultivats, dallats o que el bestiar els peixi. Avui dia també tenim sort amb la carn de qualitat que ningú hi creia i veiem els fruits per que cada vegada hi ha més bestiar i aquest bestiar també està cultivant d'alguna manera aquests camps de la part baixa.

Si amb aquesta ajuda es pot fer que el propietari el dalli, només que es pugui recuperar algun terreny ens podem donar per satisfets.

L'Hble. Sr. Joan BONET diu,

No s'està obligat a dallar-ho, es pot dallar , o es pot fer péixer o per fertilitzar els terrenys , la qüestió es que els camps estiguin cuidats.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ intervé dient,

Pel moment veig que el Sr. Conseller em dona la raó per que veig que reconeix que no tenen cap obligació ni de dallar ni de fer-ho péixer. El Primer any podrà ser molt maco i el segon si no hi ha una obligació podem tornar a estar com ens trobàvem abans, d'això em queixo d'una de les mancances que té aquest Reglament ja que no se'ls imposa cap dret, només tenen dret de cobrar i res més. Segona, aquest quan ho cobraran? Cada any o només en el moment del canvi de l'estat del terreny? Segons aquí cobraran això cada tres anys , ja m'explicareu vosaltres si es un incentiu important. Per això em queixo que aquest Reglament no ha estat prou estudiat i no està prou ben fet.

L'Hble. Sr. Joan BONET diu,

No no cobraran cada any.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ afegeix,

Després el Sr. Cònsol també em parla de la carn de qualitat , Vostè potser si que no hi creia però erom molts que hi creiem. I una cosa ha parlat de les casetes, jo no parlo de casetes, parlo de barraques , per què les poques casetes que hi ha aquestes no fan mal a la vista. Les barraques que cada dia n'hi ha més , això si que alguna cosa s'hauria de fer.

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP contesta,  
Aquestes barraques s'haurien de transformar amb casetes homologades. Això es un mal endèmic, que n'hi hagut tota la vida i que n'hi ha a totes les parròquies. Hem actuat ja amb alguns casos i s'ha de continuar. Estem treballant sobre això i si no es va per la via repressiva difícilment es solucionarà.

L'Hble. Sr. Joan BONET diu,  
Jo a Vostè no li he donat la raó, nosaltres aquest Reglament creiem i mantenim que està ben fet.

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP contesta,  
Bé això es veurà sobre la marxa, si s'ha de modificar es modificarà , de moment es aquest. Jo penso que es una bona mesura sobre tot per començar.  
Jo felicito la Comissió d'Agricultura per que es una cosa que quedava pendent i a veure si dóna els fruits que tots desitgem.  
S'aprova doncs per majoria aquesta proposta.

### **Cultura**

000053/2007-PROPDEP

S'aprova el Reglament de la Sala d'exposicions del Comú de la Massana.

### **Cultura**

000054/2007-PROPDEP

S'aproven els següents preus públics per accedir als drets d'examen i proves de nivell de l'Escola de Música del Comú de la Massana i del Conservatori de Música del Liceu de Barcelona per aquelles persones que ho vulguin realitzar de manera lliure:

### **Drets d'examen (dret a 2 convocatòries, realitzades al juny i al setembre):**

Examen de llenguatge musical:	90 €
Examen d'instrument (piano o violí):	90 €
Examen de llenguatge musical i instrument:	120 €

Les persones es poden examinar dels nivells de grau elemental (1r, 2n, 3r i 4rt) i de grau mitjà (1r, 2n, 3r i 4rt nivell). En aquest cas els exàmens es duran a terme a les dependències de l'Escola de Música del Comú de la Massana, davant d'un tribunal format pels professors delegats pel Conservatori de Música del Liceu de Barcelona.

En el cas que es vulguin examinar de 5è o 6è nivell de grau mitjà, els exàmens es duran a terme al Conservatori del Liceu de Barcelona en dates que es consensuaran amb els professors que conformin el tribunal.

### **Proves de nivell:**

En el cas que l'alumne no tingui una constància del nivell que s'ha d'examinar es pot sotmetre a una prova de nivell davant del tribunal corresponent.

Prova de nivell de llenguatge musical: 90 €  
 Prova de nivell d'instrument (piano o violí): 90 €  
 Prova de nivell de llenguatge musical i instrument: 120 €

Les proves de nivell es duren a terme a les dependències de l'Escola de Música del Comú de la Massana davant d'un tribunal format pels professors delegats pel Conservatori de Música del Liceu de Barcelona.

Els exàmens i les proves de nivell es duren a terme el dia 28 de juny del 2007 en la convocatòria i els dies 17 i 18 de setembre en 2a convocatòria.

Les persones interessades hauran de dur a terme la inscripció i pagament dels preus establerts al Servei de Tràmits del Comú de la Massana.

Les dates per la inscripció seran els dies 14, 15, 18 i 19 de juny del 2007.

Les dates per la inscripció a la 2a convocatòria seran els dies 10, 11, 12 i 13 de setembre del 2007.

### **Intervenció**

000125/2007-CONTRACTACIÓ

Serveis Públics

Adjudicació del concurs per l'adequació del pavelló poliesportiu de L'Aldosa, a l'empresa "COANSA", per un import de 311.464,61 Euros.

### **Intervenció**

000056/2007-PROPDEP

Finances

Fiscalització relació liquidacions núm.200700000039 per un import de 440.504,56 Euros.

Fiscalització relació liquidacions núm.200700000038 per un import de 513.861,06 Euros.

### **Precs i preguntes**

L'Hble. Sr. Jaume ARENY demana,

Volia posar com a pregunta com està el tema dels horts de Sispony?

L'Hble. Sr. Josep FUSTE contesta,

El desmunt ja està fet, s'està adequant el terreny. Nosaltres no tenim una data exacta de quan podrà estar enllestit això però tant prompte com tinguem el terreny a punt tenim preparats tots els serveis del Comú i així com la fundació Reig també estan preparats tots els seus tècnics per engegar d'aquí més o menys una setmana.

Pel que fa el nombre de sol.licituds de moment n'hi ha 6 d'enregistrades i tenim capacitat com a mínim fins a 15 o més si s'adequa el terreny correctament.

L'Hble. Sr. Jaume ARENY demana,

De quina superfície són les parcel·les?

L'Hble. Sr. Josep FUSTÉ contesta,  
Estava previst en principi de 100 M2 cada parcel·la. Els 100 M2 no són cultivables per que es necessiten els passos , les divisions i queda la parcel·la més reduïda, potser un 20% inferior.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ diu,  
Demanaria al Conseller si s'havien aturat aquelles obres en un moment donat? A mi m'havia arribat que s'havien hagut d'aturar.

L'Hble. Sr. Josep FUSTÉ contesta,  
Nosaltres des de fa força temps que estem darrera d'aquest assumpte i ens interessa que s'acabi quan abans millor. Sobretot per la urgència que comporta , sinó no donarà temps per plantar i per recollir els fruits . Jo no tinc constància de que s'hagin aturat , estem al darrera d'aquest tema i avançar quan abans millor.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ diu,  
M'alegro que sigui així per que tinc entès que s'havien parat per que el mur que s'havia construït no s'ha construït al lloc més adequat i no s'havia deixat l'espai necessari per la voravia, si es així no hauré de dir res més.

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP diu,  
Nosaltres no en tenim constància.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ afegeix,  
Lo que si que es cert que aquell mur està posat pràcticament arran de la carretera i no s'ha deixat la distancia mínima que s'havia de deixar al construir un mur nou.

L'Hble. Sr. Amadeu ROSSELL diu,  
Es cert aquell mur no està a límit d'edificació.

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP diu,  
L'únic que es fa es acondicionar el camp per fer-lo cultivable.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ diu,  
Així tothom que vulgui adequar un terreny no haurà mai de posar-se a límit d'edificació, m'alegro que sigui així per que ja sabem lo que haurem de fer tots plegats.

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP afegeix,  
Si es que hi ha alguna anomalia els serveis tècnics estan per això. Però bé, aquí constància, almenys el Cònsol no en té .

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ fa constar,  
Ja li faig jo ara la constància que no està al límit d'edificació.

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP diu,  
Si es que hi ha algun problema per això hi ha els serveis tècnics.

L'Hble. Sr. Amadeu ROSSELL intervè dient,

Si optem per aquesta via i aquí no m'agrada intervenir, com a propietari i cedent dels horts, des del poble de Sispony si que s'ha tingut queixes de per quin motiu no s'havia retirat i possiblement si no s'ha retirat el terreny es per guanyar més parcel·la i jo de queixes n'he tingut moltes com a propietari. He deixat un terreny al Comú i amb aquest cas hem fet un contracte Comú i Fundació Reig i amb tot cas serà el Comú que ha decidit no retirar-lo i no ficar-lo a límit d'edificació a partir d'aquí jo no he intervingut amb res.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ diu,  
Miri Sr. Rossell jo m'estranya molt que ara vingui a justificar la seva posició com a propietari, aquí no es el seu deure, aquí ha de parlar com a conseller de Comú i com a propietari es pot abstenir de deixar-ho estar, per que ningú li ha demanat res com a propietari i aquí s'ha posat la pregunta al Comú. M'estranya molt que hagi tingut que intervenir i m'estranya més quan m'acaba de dir que ha tingut moltes queixes dels veïns de Sispony i no ha dit res a dins de l'administració estan al lloc on està, les proves ningú no en sabia res.

L'Hble. Sr. Amadeu ROSSELL contesta,  
A la comissió d'obres s'ha parlat d'això més d'una vegada, s'han pagat els treballs des de la Comissió d'obres i jo no vull polemitzar. Surten més parcel·les, no vull polemitzar amb aquest tema. Al final seré cornut i pagaré beure. Qui fa per que fa, qui no fa per que no fa, jo no polemitzo, vagi a veure els dos tècnics que ho han portat i els hi demana, el Sr. Pieras i el Sr. Vela. Si m'he de retirar em retiraré no se quin problema i hi ha, jo no estic edificant.

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP afegeix,  
De fet jo crec que no hi ha cap polèmica, si es vol polemitzar tot es pot polemitzar. La propietat va cedir un terreny al Comú i a la Fundació per fer els horts i partir d'aquí el que s'està fent es adequar aquest terreny, no hi ha històries de límits de propietat ni hi ha res. Jo entenc que això no ha passat ni a la Comissió ni al Comú. Són els tècnics que amb el seu criteri decideixen acondicionar el terreny per que sigui cultivable. Les obres que s'hi estan fent, els tècnics són els que ho saben.

L'Hble. Amadeu ROSSELL diu,  
L'eix de la carretera també va per la meua propietat i va enfront. Llavors si el Comú ens proposa, no només soc propietari jo, hi ha més propietaris, l'eixample de carretera com s'està fent en d'altres pobles, Anyòs l'Aldosa, Escàs, etc..., em retiraré i alinearé i la corba podrà estar ben feta.

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP diu,  
En qualsevol cas si hi ha algun problema són els serveis tècnics que ho estan controlant i jo penso que això es una cosa que justament si es que des d'el departament d'obres es veu que hi ha alguna anomalia es amb els serveis tècnics que s'ha de dirigir i que s'ha de veure, més enllà de polemitzar. Aquí no hem d'anar a polemitzar amb un tema que no en té.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ diu,  
Miri la polèmica se l'han fet Vostès sols per que jo només he fet una pregunta i resulta que han anat dient coses que jo no les sabia. M'havia arribat que hi havia aquest problema i el Conseller mateix m'ha reconegut que no estava al límit d'edificació. Jo

penso que quan es fa un mur al costat d'una carretera hi ha una edificació. I si jo el vull fer m'hauré de retirar o sinó portarem aquí una demanda i a veure si m'autoritzen sense retirar-me. Ja ho sabem que es fa per recuperar més terreny, això es evident. Per que si jo no reculo es per recuperar terreny no es pas per una altra cosa.

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP afegeix,

Això podríem anar fent una llista de tots el que no s'han retirat i penso que no es ara el motiu de la disputa. Però si fem una llista des d'una punta de La Massana fins a l'altra de tots el que no s'han retirat i que s'havien de retirar, Déu ni do i no es un problema d'aquest Comú, per que justament és dels altres Comuns. Però pel que respecta amb això es un terreny destinat a horts que s'havia de posar en funcionament ja de seguida. Cap polític, ni la comissió ha intervingut amb això per que es una cosa simplement tècnica, es va cedir un terreny, si els tècnics han cregut convenient fer-hi un mur de sosteniment, que no ho sé, jo entenc que es així per que he estat fora d'Andorra, però si els tècnics han decidit fer un mur ells sabran si es legal o no es legal. Això no s'ha de portar a debat aquí per que no hi ha debat. Si hi ha alguna anomalia, es obligació de tots els Consellers de denunciar-la als tècnics i al departament corresponent. No s'hauria de fer polèmica amb una Sessió de Comú d'una cosa que no en té i que primerament s'ha de veure.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ manifesta,

Miri Sr. Cònsol lamento molt que hagi arribat amb aquest final que digui lo que he de dir i lo que no he de dir, jo soc prou gran per sapiguer lo que he de dir.

Es el punt de "precis i preguntes", s'ha fet una pregunta i la polèmica no sé qui l'ha creat. Nosaltres tenim el dret de parlar de lo que nosaltres creguem necessari aquí mentre no fem el respecte a ningú i penso que no l'he faltat, doncs no m'ha de venir a donar lliçons de lo que he de dir i de lo que no he de dir Sr. Cònsol.

L'Hble. Sr. Josep M<sup>a</sup> CAMP replica,

Tranquil·litat, per que de totes maneres, que jo sàpiga el qui modera el debat sempre és el Cònsol. Quan hi ha un problema d'aquests, si no es vol fer polèmica, les coses es porten on s'han de portar. Això ja està prou debatut i si hi ha un problema ja es solucionarà. Aquí estem parlant de coses que ningú coneix a fons. Es una cosa que estan fent els tècnics, una cosa on hi ha més a més la fundació Julià Reig a dins. Una cosa que es una mesura social que va en benefici dels avis de La Massana i jo no veig quina polèmica hi ha d'haver més enllà d'això.

Si es que hi ha un mur que no es legal, evidentment que es posarà a la seva línia. De totes maneres ja parlaré personalment a veure que s'està fent i si es legal o no es legal. Personalment ja li responc que me'n ocuparé.

L'Hble. Sr. Josep GARRALLÀ afegeix,

No el molestem més Sr. Cònsol no fos el cas, haurem d'anar a veure els serveis corresponents del Comú.

No havent-hi més assumptes a tractar, a les 16:17 s'aixeca la reunió.

Vist-i-plau  
El Cònsol Major,

P.O. de l'Hble. Comú

El Secretari