

## **ACTA CONSELL DE COMÚ DE DATA 31 DE MARÇ DE 2014**

Avui 31 de març de 2014, a les 11:00 te lloc a Casa Comuna de la Massana una reunió de Consell de Comú:

### **ASSISTEIXEN:**

Cònsol Major	David Baró Riba
Cònsol Menor	Raul Ferré Bonet
Consellera Major	Olga Molné Soldevila
Conseller Menor	Miquel Llongueras Lluelles
Capitana	Sandra Bonet Sovilla
Conseller	Sergi Balielles Sagarra
Consellera	Maria Pilar Gabriel Bernad
Consellera	Natàlia Fanny Cusnir Capoccia
Conseller	Robert Albós Saboya
Conseller	Jordi Serra Malleu
Conseller	Robert Call Masia

### **EXCUSA LA SEVA ABSÈNCIA:**

Consellera	Jael Pozo Lozano, per trobar-se fora del país
------------	---

L'Hble. Sr. Cònsol Major dóna la benvinguda a tots els assistents i comença la Sessió dient, aquesta és una Sessió Ordinària que ha estat degudament convocada d'acord amb el que disposen els articles 19b i 21 de l'Ordinació d'Organització i Funcionament dels Comuns i també d'acord amb el que disposa aquesta Ordinació no hi ha hagut cap pregunta entrada ni s'ha proposat tampoc cap altre assumpte a incloure a l'ordre del dia per part dels Hbles. Srs. Consellers, dins del termini establert i procedirem tot seguit a llegir l'ordre del dia:

### **Ordre del dia:**

1. Aprovació, si escau, de l'acta de la sessió anterior.
2. Passament de comptes i liquidació del pressupost per l'exercici 2013.
3. Modificació, si escau, de l'Ordinació de preus públics.
4. Aprovació, si escau, d'un compromís de despesa.
5. Aprovació definitiva, si escau, del pla parcial de desenvolupament de la unitat d'actuació de sòl urbà no consolidat N-012.
6. Aprovació provisional, si escau, del 9è ajustament del P.O.U.P.
7. Aprovació provisional, si escau, del 10è ajustament del P.O.U.P.
8. Aprovació provisional, si escau, del 11è ajustament del P.O.U.P.

9. Formalització, si escau, del conflicte de competències davant del Tribunal Constitucional.

10. S'informa que el Comú procedirà a la implantació de la signatura electrònica dels procediments administratius.

11. Informació dels acords presos en Juntes de Govern de dates 5, 12, 19 i 26 febrer de 2014.

En primer lloc s'aprova per assentiment l'acta de data 27 de febrer de 2014.

## **RELACIÓ D'ACORDS**

### **Intervenció**

000034/2014-PROPDEP

Intervenció

Passament de comptes i liquidació del pressupost per l'exercici 2013 del Comú de la Massana.

L'Hble. Sr. Miquel LLONGUERAS, Conseller de Finances, intervé dient, Avui presentem la memòria explicativa de la liquidació del pressupost 2013, que tanquem amb un superàvit important. Com a responsable de la comissió de finances, estic plenament satisfet del resultat pressupostari, que tot seguit exposaré, perquè demostra que hem assolit part dels objectius previstos en aquest mandat i que continuen en vigència durant aquest 2014. Durant tot l'any passat, a mesura que exposàvem les liquidacions trimestrals, ja vam pronosticar un tancament amb resultat positiu, és a dir, amb superàvit. Vam ser cautelosos perquè, com sempre remarquem, durant l'exercici es pot anar intuïnt la tendència però no és fins al final que tens la certesa del resultat.

Així doncs, aquests són els punts rellevants de la liquidació del pressupost 2013:

El resultat pressupostari és d'un superàvit de 2,3 milions d'euros.

Es tracta del quart any consecutiu que el Comú de la Massana tanca els seus comptes amb superàvit, gastant menys del que ingressa. Si l'exercici anterior s'havia obtingut un resultat positiu de 706 mil euros, en el 2013 el superàvit encara ha estat més ampli i ha ascendit concretament a la xifra de 2.296.262,50 €

Aquest resultat positiu és conseqüència de dos factors: d'una banda, l'elevat grau de control i contenció de la despesa, seguint la mateixa línia dels exercicis anteriors, i d'altra banda, l'important grau d'execució dels ingressos (102,18%), cosa que demostra els criteris realistes amb què es confeccionen els pressupostos.

Així doncs, hem aconseguit tancar un altre exercici en què els ingressos superen clarament les despeses.

S'aconsegueix un estalvi del 3% en el pressupost de despeses.

L'execució del pressupost situa les despeses en 10.131.568,66€, un 82,46% del que s'havia pressupostat i un 3% menys que l'exercici anterior. Això ha estat possible gràcies a l'aplicació de mesures estrictes i contundents de contenció de la despesa corrent, un 6% menys que el 2012, i l'empenta de la inversió, amb un 61% més de l'executat respecte l'exercici anterior.

De fet, el resultat d'aquest any és una continuació de la línia aplicada en els darrers exercicis. Anem endavant i durant el 2013, les despeses de funcionament s'han reduït en 478.000 euros respecte el 2012 i un 15% menys que l'exercici 2011.

Passo a detallar els diferents capítols:

**Les despeses de personal;** s'han liquidat per un import de 3.701.098,78€ un 94,44% del pressupostat i un 0,17 % més que en l'exercici anterior. Cal remarcar molt positivament la rebaixa progressiva que està experimentant aquest capítol, ja que respecte el 2011 ha disminuït un 5%.

**Consums de béns corrents i serveis;** el total de despeses d'aquest concepte ascendeix a 3.325.480,54 € un 9,25 % menys que l'exercici 2012 i un 20% per sota de les de l'exercici 2011.

Les partides més importants han estat les següents:

503.298,33 € corresponents a lloguers de terrenys i béns naturals, lloguer de maquinària i equipaments d'oficines, i a lloguers d'elements de transport.

476.098,32 € corresponents a manteniment de camins forestals, vies urbanes, edificis i construccions, parcs i jardins, i manteniment de xarxes comunals.

885.563,66 € corresponents a despeses de material, subministraments, assegurances, activitats de caràcter cultural i social i altres.

1.460.520,23€ corresponents a treballs realitzats per altres empreses, com ara la recollida selectiva de deixalles, vidre, envasos i cartró, les despeses de comunicació, l'hora gratuïta dels aparcaments verticals com a mesura de reactivació del comerç, les despeses jurídiques i els esdeveniments com per exemple Andoflora.

**Despeses financeres;** L'import liquidat és d'un total de 221.694,08€ corresponent al pagament d'interessos sobre l'amortització dels diferents préstecs contractats i sobre el disposat de les pòlisses de crèdit.

**Transferències corrents;** L'execució pressupostària per aquest capítol ha estat del 97,76% i es quantifica en 773.590,77 € destinats a pagar les subvencions atorgades a diferents entitats culturals, socials, turístiques, esportives i a les ajudes socials. Un 9% menys que el liquidat en el 2012 i un 24% menys que en el 2011.

**Inversions reals;** S'han executat la quantitat de 857.011,75€ en despeses d'inversió representant un 8,46% del pressupost total. El Comú continua realitzant només aquelles inversions que es consideren necessàries i ineludibles per al bon funcionament de la parròquia. Cal destacar però, la tendència progressiva a l'augment d'aquest capítol iniciada l'any 2012, per tal de participar dins el màxim de les seves possibilitats a la recuperació de l'economia. Al tancament de l'exercici 2011, la inversió realitzada era un 2,38% del pressupost; al tancament del 2012, la inversió liquidada era un 5,11% del total del pressupost; i al tancament del 2013, com hem comentat, la despesa d'inversió equival al 8,46% del total de la despesa del Comú. La despesa d'inversió adjudicada i no executada, a 31 de desembre, ha estat de 170.000 euros, un 13,6%, corresponents en gran part (75%) al cadastre, l'edifici els Arcs (direcció d'obra) i l'eixamplament de l'Aldosa. Actualment, el 85% ja ha estat executat i pagat.

De les inversions reals executades durant l'exercici 2013, cal destacar:

498.571,41€ assignats a les inversions de béns destinats a l'ús general (1ª fase de l'eixamplament de la carretera de l'Aldosa, pla d'embelliment de Pal, xarxa d'enllumenat públic, xarxa d'aigua potable, xarxa d'aigües pluvials i residuals, vies urbanes, parades de bus, acondicionament de l'abocador de Beixalís, Parc natural de les Valls del Comapedrosa, i mobiliari urbà),

119.014,67 € per a l'elaboració del cadastre Comunal.

42.285,81 € per l'utilatge i sistema de tele gestió pel servei d'aigües.

44.984,63 € per a subministraments i acondicionaments de contenidors.

Pel que fa a les **transferències de capital** i als **actius financers**, no hi han hagut moviments durant l'exercici.

**Passius financers**; el capítol ascendeix a 1.252.694,74 € 920.252,42 € corresponen a l'amortització dels préstecs amb les entitats de crèdit i 332.442,32 € al retorn anticipat i cancel·lació del préstec Bessilloa.

El pressupost d'ingressos ha superat el de despeses, produint un superàvit 2,3 milions d'euros;

El pressupost d'ingressos ascendeix a 12.427.831,16 € un 2,18% més del previst.

Concretament, es tracta d'un 102,18% del que s'havia pressupostat. El grau d'execució dels ingressos corrents representa un 103,5% de l'import pressupostat, i un 100,76% dels ingressos de capital.

Si ho desglossem per capítols:

**Impostos directes**: S'han ingressat 2.002.646,90 € representant el 115,45% del previst i es reparteixen de la següent manera:

183.324 € en concepte d'impostos sobre la residència.

1.128.256,81 € en concepte d'impostos sobre el capital.

691.066,09 € en concepte d'impostos sobre la radicació d'activitats comercials.

**Impostos indirectes**: Aquest concepte inclou l'import de transmissions patrimonials. S'ha rebut la quantitat de 370.877,68 €

**Taxes i altres ingressos**: S'ha ingressat per aquests conceptes la quantitat de 2.467.173,06 € distribuïts d'aquesta manera:

792.441,14 € en concepte de taxes (drets d'edificar, drets d'empalmar xarxes, serveis comunals,...).

896.583,66 € en concepte de preus públics per prestació de serveis (consum d'aigua, activitats culturals, socials i esportives).

428.059,00 € en concepte de preus públics per a la utilització privativa del domini comunal (abocadors, ocupació via pública,...).

350.089,26 € en concepte d'altres ingressos (cessió obligatòria POUP, sancions de circulació,...).

**Transferències corrents**: S'han ingressat 1.772.285,24 €

1.754.924,39 € corresponents a les transferències corrents rebudes del Govern.

9.000,85 € rebuts per part del Comú d'Ordino en concepte d'Escola d'art.

8.360 € rebuts d'entitats privades destinades a serveis per a la joventut.

**Ingressos patrimonials**: Els ingressos patrimonials sumen un total de 79.992,79 € i corresponen als lloguers de terrenys, sales comunals i a les concessions administratives. Per acord de Comú de data 18 de desembre del 2013, queda en suspensió l'obligació per part d'EMAP,SAU de fer front al cànon per a l'explotació, gestió del camp de neu i del telecabina que uneix el poble de la Massana amb l'estació de Pal.

Aquest cànon quedarà suspès fins a l'exercici 2019, sempre i quan EMAP SAU mantingui la seva condició de societat pública i mantingui la seva unipersonalitat.

**Alienació d'inversions reals**: No hi ha moviments dins del capítol.

**Transferències de capital**: S'han ingressat 5.734.855,49 euros corresponents a la Llei de transferències.

**Actius i Passius Financers**: Durant aquest exercici no hi han hagut moviments en aquests capítols.

En base a tot l'exposat, tanquem l'exercici amb unes despeses de 10.131.568,66 € i uns ingressos de 12.427.831,16 €, cosa que permet obtenir un resultat positiu de 2.296.262,50 €

Si la satisfacció és gran per aquest resultat positiu encara ho és més pel que fa a la reducció de l'endeutament;

L'exercici es tanca amb una disminució del deute de 5,14 milions d'euros

L'endeutament total del Comú de la Massana queda situat en 19.332.106,39 € després de la reclassificació del passiu, on a través de l'emissió d'accions preferents s'ha disminuït el passiu exigible, per tal de donar compliment a la disposició transitòria segona i a l'article 47 de la llei 10/2003, del 27 de juny, de la llei de finances comunals, modificada per la llei 32/2012. És a dir, l'endeutament se situa per sota del 200% de la mitja del ingressos totals liquidats dels darrers tres anys immediatament anteriors.

Quedant de la següent manera:

Comú de la Massana: 12.177.050,39 €

EMAP SAU: 7.155.056,00 €

Tot i això l'execució de l'exercici 2013, ha comportat una reducció de l'endeutament de més de cinc milions d'euros, concretament 5.139.834,79 €. Si no s'hagués produït l'emissió d'accions preferents l'endeutament hagués passat dels 43.112.171,99 € de l'inici de l'exercici 2013 als 37.972.337,25 € del tancament. Per tant la reducció des de l'exercici 2009, fins al tancament de l'exercici 2013 ha estat d' 11 milions d'euros.

Mantenim el ferm compromís de continuar treballant per fer que els números de la Massana, tant els del Comú com els de les societats participades, siguin sostenibles. Durant aquest exercici hem fet un pas decisiu en aquest sentit amb l'emissió d'accions preferents, i la contínua reducció de l'endeutament.

L'Hble. Sr. Jordi SERRA intervé dient,

No tinc massa cosa ha dir, simplement com li vaig dir a la reunió de finances, anem per la bona via, es va reduint l'endeutament que és lo que ens tocava durant aquests quatre anys que estarem al Comú. Només uns petits punts que són coses que també em preocupen. Vostè en un dels apartats de les despeses de personal que disminueixen i disminueixen importantment, perquè és molt difícil reduir-les, només li voldria dir una cosa que aquest hivern hem passat moments on les despeses de personal han estat tant importants que hem tingut problemes inclús per treure la neu de les aceres dels nuclis importants de la Parròquia com al costat del telecabina de La Massana o al d'Arinsal o en d'altres punts. Això em preocupa perquè és bo fer aquests estalvis perquè tots ens hi vam comprometre però tenim que mirar que aquesta balança la puguem equilibrar el màxim possible entre el servei que puguem donar i les reduccions que puguem fer. Són petits serrells, és un fet que a grans números aquest tancament és un bon tancament, ens en podem felicitar tots. Tot i això nosaltres no li donarem suport i no és perquè no estiguem d'acord amb lo que Vostè ens presenten, sinó que una vegada més tornar-li a repetir, participar en el pressupost no vol dir que Vostè ens en informi sinó vol dir que segurament tenim d'altres coses a implementar a l'interior d'aquest pressupost que no ens ha deixat fer mai, és un fet que estem a l'oposició i no ho podem fer i també o podem entendre. I l'altra de les coses com també li hem dit varies vegades és la reducció de la despesa que no passa únicament a través de la despesa de personal i passa a través de la reducció de tot el que són despeses que li hem pogut anar dient que nosaltres les considerem sobre passades com poden ser relacions especials i altres. Ja li hem dit varies vegades no cal que li torni a repetir, dir que em sembla que estem per la bona línia. Ens toca aquesta tasca. Segurament que no és agradable per cap polític i segurament que tant Vostè com a nosaltres ens agradaria lluint-se més fent inversions i fent coses que es puguessin veure. Amb una mica més d'esforç la parròquia de La Massana podem dir que ens n'hem sortit i d'una molt dolenta. La situació avui dia financera de La Massana és molt millor que la que teníem el dia 30 de novembre. Entre altres gràcies a l'aportació dels 19.000.000 € a EMAP amb accions preferents.

L'Hble. Sr. David BARÓ respon,

Estem d'acord, és el que toca fer. Hi ha un pla de viabilitat que ens hi hem compromès. Ja es va executar l'any passat, aquest any també, estem una mica per sobre amb aquest superàvit de 2,3 milions d'Euros estem inclús per sobre de les previsions del pla de viabilitat. Anem millorant, tot aquest estalvi que es fa amb despesa corrent es va passant a una major inversió. Està pujant la inversió a la Parròquia i això també es bo. Té raó amb lo que diu de la despesa de personal, de fet està congelada. Hi ha un petit percentatge de baixes internes. No hi ha hagut cap moviment i tampoc s'han cobert jubilacions que hi puguin haver-hi. També és cert que en lo que comentava amb la treta de neu, la part aquesta se'n fa càrrec una empresa contractada que ajuda a l'equip de via pública per fer front quan hi ha fortes nevades per recollir la neu. Tot es pot millorar. A tots ens agradaria que quan està nevant a tot arreu, i al mateix temps, es pogués treure però hi ha unes prioritats. Justament hi ha una partida per això que també forma part de despesa però no de personal sinó que es d'empresa externa que també la farem servir. Hem d'anar continuant amb aquesta línia. No s'aniran cobrint jubilacions tret de que faci falta, evidentment perquè tampoc podem anar en una altra dinàmica que és el contrari. No hem d'arribar tampoc a un extrem i al final no fer res. Anirem ajustant i les aportacions aquestes les recollim sense problema. És important que seguim aquest pla de viabilitat. Ja és el segon exercici que s'ha aconseguit i també el pressupost del 2014 va en aquesta línia i esperem poder-ho aconseguir i continuar endavant entre tots amb la feina que es fa en les comissions.

Entenem que tots els Consellers de Comú han estat degudament informats sobre aquesta liquidació dels comptes del 2013.

### **Esports i Joventut**

000028/2014-PROPDEP

Esports i Joventut

Vista l'Ordinació de preus públics de data 18 de desembre del 2013, que fou objecte de publicació al B.O.P.A. núm. 61, any 25, de data 27 de desembre de 2013,

Vist l'apartat B que regula la prestació de serveis,

Atès que s'ha considerat necessari modificar alguns preus dels serveis esportius i de lleure que ofereix el Comú de la Massana,

S'acorda modificar l'Ordinació de preus públics com segueix:

### **ORDINACIÓ**

S'acorda modificar els apartats a), b), d), e), f), g), h), j), l) de l'article 4.B.7.3 i el seu contingut a l'Ordinació de preus públics, el qual queda redactat de la manera següent:

- a) Colònies, campaments i rutes
  - Colònies = forquilla entre 180 i 220 euros per torn
  - Campaments i rutes = forquilla entre 80 i 120 euros per torn
- b) Esplai
  - Matí: 37 euros mensuals
  - Tarda: 74 euros mensuals
- d) Activitats Estiu
  - Esports Estiu = 45 euros setmanals
  - Esports d'estiu menjador = 7 euros/dia
  - Setmanes Temàtiques = 55 euros setmanals
- e) Ballet i Dansa Moderna
  - Ballet 1h/setmana = 17 euros mensuals

- Ballet 2 h/ setmana = 25 euros mensuals
- f) Natació
- Natació infants = 25 euros mensuals
  - Aquanadons = 13 euros mensuals
- g) Travessa la Massana Ordino
- Inscripció = 17 euros a partir de 12 anys
  - Complement Inscripció mateix dia = 12 euros
  - Assegurança corredors no federats = 8 euros
- h) Curssets i Campionats BMX
- Campionats BMX = forquilla entre 5 euros i 20 euros
  - Curssets 10 euros, 2 dies per setmana, 2 hores per dia
- l) Activitats Esportives Adults
- 1 hora/setmana= 28 euros mensuals
  - 2 hores/setmana = 50 euros mensuals
- j) Setmanes Joves 2014

ACTIVITAT	PREU RESIDENT	PREU RESIDENT DESCOMPTE (15% CJ)	PREU NO RESIDENT	PREU NO RESIDENT DESCOMPTE (15% CJ)
<b>VELA</b>	315 €	267,75 €	400 €	340 €
<b>VOLTA A ANDORRA A PEU</b>	118 €	100,30 €	215 €	182,75 €
<b>BMX</b>	35 €	29,75 €	50 €	42,50 €
<b>HOQUEI</b>	40 €	34 €	80 €	68 €
<b>VOLEI PLATJA</b>	20 €	17 €	25 €	21,25 €
<b>TENIS – PÀDEL</b>	20 €	17 €	25 €	21,25 €
<b>TRIATLÓ</b>	35 €	29,75 €	50 €	42,50 €

L'Hble. Sr. David BARÓ diu,  
Això es fruit del treball de la Comissió d'Educació Esports i Joventut de qualificar i presentar aquests nous preus públics per afegir a l'Ordinació de preus públics.

S'aproven aquests preus per unanimitat.

### **Comerç, Turisme i Comunicació**

000031/2014-CONTRACTACIÓ

Comerç, Turisme i Comunicació

S'aprova una despesa de 325.000 € en concepte d'aportació a EMAP, SAU per la temporada 2014 (esdeveniments, promoció, etc), detallada a continuació:

APORTACIÓ DEL COMÚ DE LA MASSANA A EMAP SAU PER ESDEVENIMENTS
CLEAR DAYS 2013-2014
FLAIX FM
SNOWBOXX 2014
FISE SERIES
MAXIAVALANCHE
DESMAN
PATROCINI FEDERACIÓ BICI
PROVES BTT UCI (Trial i Hors categorie)
VOLTA ALS PORTS
MAXI ENDURO
CONCENTRACIO MINIS
CONCENTRACIO MOTOS
PATROCINI RICHARD PERMIN

L'Hble. Sr. David BARÓ diu,

Com bé sabeu son tots els esdeveniments que es fan des del Comú amb l'aportació. Hi havia una aportació que es feia a Vallnord Turisme, la societat Vallnord Turisme es va liquidar. Ara és pressupost del Comú i el que es fa és fer l'aportació a EMAP i es fan les activitats per reactivar el turisme i fer promoció.

L'Hble. Sr. Jordi SERRA manifesta,

Tot aquest llistat que Vostè presenta avui, ja n'hem parlat a la Comissió de Comerç Turisme i Comunicació, només hi ha un punt que no va quedar massa clar a l'interior de la Comissió. Vaig posar vèries preguntes i se'm va donar part de les contestes. Se'm va dir que es consultaria i part d'aquestes consultes no se'm ha dir res més. Es sobre l'últim punt d'aquesta llista sobre el patrocini del Sr. Richard Permin. Desconec el valor i el tracte que s'ha arribat amb aquest Senyor.

L'Hble. Sr. Sergi BALIELLES respon,

Finalment el que es va fer amb el Sr. Richard Permin era fer un contracte de dos anys de durada amb la possibilitat d'arribar a un tercer any. El que s'ha fet és un contracte privat entre una societat que té el Sr. Permin i Vallnord, el pagament d'aquest import està sobre uns 30.000 € anuals partits entre el Comú de La Massana per un costat i el Comú d'Ordino per l'altre. L'idea era promocionar el Camp de Neu d'Arinsal amb el seu parc i després el Camp de Neu d'Arcalis. Les modalitats que practica el Sr. Permin són una mica les que van lligades a la imatge d'aquests dos sectors dels nostres Camps de neu. Exactament són 17.000 € la part que assumeix La Massana, 34.000 € el total; i després

com que es va decidir de fer els dos anys de patrocini, al final al tancar la negociació el que es va decidir és esperar a final d'aquesta temporada per fer el punt. S'ha fet moltes filmacions. Quan es va fer el patrocini encara no havia començat la temporada, tampoc tenim imatges ni tota la feina que es volia fer amb el Sr. Permin per promocionar els camps de neu de Vallnord. I ara el que es farà és aquesta valoració per veure si es fa la renovació el segon any. Hi ha una reunió prevista els propers dies, durant el mes d'abril amb el qual ja s'ha demanat al Sr. Permin o al seu representant que assisteixin per fer les valoracions pertinents si és que es vol repetir. Recordo que en comissió havíem dit que ja hi havia aquest patrocini de dos anys, mentre aquest termini ha canviat. No ho tenim clar perquè també hem de parlar amb Ordino per veure que es farà si es repetirà el patrocini o si es canviarà el sistema. Se'n parlarà a la pròxima Comissió de Turisme o a nivell d'EMAP.

L'Hble. Sr. Jordi SERRA afegeix,

Vostè diu que una de les parts que s'ha compromès aquest Senyor és unes filmacions que hi ha hagut o que hi hauran o que s'han tingut de fer. Amb aquest cas a Arinsal amb el seu Parc s'han fet aquestes filmacions? Hi ha algun material que ja està? Ja se n'ha donat sortida? Com ho tenim tot això?

L'Hble. Sr. Sergi BALIELLES respon,

Filmacions se'n han fet. La idea és que tot aquest material de promoció s'utilitzarà per la propera temporada. Malauradament com aquesta filmació s'ha fet durant la temporada i la temporada 2013/2014 ja tenia tota una informació s'ha canviat la línia. El Sr. Permin va estar durant el mes de desembre fent filmacions i va fer filmacions tant a Arinsal com a Arcalís. Personalment no les he vist, se n'han cuidat des de la part de marketing a dintre del departament de Vallnord, però sé que hi ha material. De seguida que tinguem documentació la podrem compartir.

L'Hble. Sr. Jordi SERRA diu,

Jo puc entendre que el Comú de La Massana a través del seu pressupost, amb 325.000 € ajudi a EMAP a fer uns esdeveniments perquè siguin bons tant per la Parròquia com pel comerç, com per tot en general. Ho puc arribar a entendre i hi estic totalment d'acord, entenc lo de la bicicleta perquè és lo més important i no cal dir l'èxit que ha tingut i els pròxims èxits que segur que hi seran com els campionats del món i altres, però amb aquest patrocini i per valor de 17.000 € nosaltres estem totalment en contra, considero que aquests diners es podrien utilitzar per d'altres coses. Hi ha molta diferència entre esdeveniments que tenen una relació amb el poble de La Massana directe i que aquí si que el Comú actua, i estic totalment d'acord que actua, amb d'altres coses deixi'm al menys creure que jo no sé si són llençats, però mal utilitzats segur. Llavors és una llàstima que sobre 325.000,- € la part de 17.000 € és molt petita, no ho acabem d'entendre. I li torno a dir, estem d'acord i li donem suport i més en poguéssim fer.

L'Hble. Sr. Sergi BALIELLES afegeix,

Es va debatre àmpliament amb Vallnord la possibilitat de fer aquest patrocini, l'import era important. Tot s'ha de valorar al final si aquesta aportació és cara o no. Tot això es va fer mirant cap al mercat francès. Tots estem parlant de desenvolupar cap a nous mercats que potser no ho teníem prou desenvolupat a nivell de client a l'estació Vallnord i per això es va apostar per aquesta persona que és rellevant, que és mediàtica al país veí i a veure si això dóna un bon resultat que es valorarà a final de temporada. Ho valorarem tots plegats, també a nivell d'EMAP i Comissió de Turisme, veurem si

aquest patrocini ha estat bo o no. Jo crec que l'idea és de fer activitats i de fer promoció i és el que s'ha fet. Es molt possible que l'encertem molt o no l'encertem tant. Jo crec que fa part del joc. Si hi ha errors haurem de rectificar-los, s'ha de valorar.

L'Hble. Sr. Jordi SERRA diu,

Jo ja entenc lo que Vostè ens vol explicar i també al fons denoto que Vostè no s'hi troba massa còmode, però jo miro el llistat i li torno a repetir, Vostè em parla de Vallnord, desgraciadament nosaltres les converses a Vallnord no les coneixem perquè no hi som, llavors sempre tenim tots els dubtes del que hi pot passar o deixi de passar-hi en aquella casa. Si es fixa i agafa les aportacions del Comú de La Massana a EMAP SAU per esdeveniments i mira esdeveniment per esdeveniment, d'esdeveniments de neu n'hi ha pocs. Podem dir que el SnowBoxx pot ser una part de la neu, però segurament que el més important és la seva activitat cultural, i avui no en parlarem, però les altres són sempre de primavera o estiu. Amb aquest tipus de patrocini on jo puc estar d'acord amb Vostè quan em digui que les estacions d'esquí tant d'Ordino com de La Massana poden estar interessades o quan em diu, no es que Vallnord amb un tipus de promoció pot estar interessat, si fins a un cert punt puc estar d'acord amb vostè, però lo que no puc estar d'acord amb vostè que això es pagui d'una partida del Comú que te que revertir amb esdeveniments que estan fora de la temporada i molt menys directament lligats amb l'explotació o la neu als nostres camps de neu. No veiem bé que des del Comú patrocinem un tipus d'esdeveniment com aquest.

L'Hble. Sr. David BARÓ afegeix,

Abans el que es feia des del Comú és fer una aportació anual a Vallnord Turisme, Ordino també hi feia una aportació, hi havia una bossa de diners on es feia esdeveniments, això ha canviat i s'ha optat per fer-ho directament des del Comú i en part millor perquè avui n'estem parlant aquí. Es una aposta com comentava el Conseller de Turisme, jo crec que mereix un vot de confiança. Aquestes imatges són espectaculars i d'un personatge molt mediàtic. Ho veurem a la propera campanya d'hivern. També el Comú ho podrà utilitzar com a recurs per promoció o altres muntatges que es fan. Sempre ens calen aquests recursos i és cert que pot tenir un risc. Però jo donaria un vot de confiança i que això ho puguem valorar quan es presenti la campanya el pròxim hivern i que en puguem parlar. Si en fem una valoració de 9/10 molt bé i si és fa una valoració de 5/10 s'haurà aprovat. Crec que és important que s'aposti i tot té un risc.

L'Hble. Sr. Jordi SERRA diu,

Nosaltres a nivell d'EMAP o a nivell de VALLNORD patrocinem algun dels nostres corredors de la Federació Andorrana d'esquí, sobre tot amb free-sky en aquest moment?

L'Hble. Sr. Sergi BALIELLES contesta,

Des d'Arinsal el que es fa amb alguns que participen, en lloc de donar-ho en efectiu se'ls hi dóna un forfait, no sempre són aportacions directes econòmiques sinó que són via forfaits i via altres ajudes que se'ls hi està donant, hi ha col·laboracions.

L'Hble. Sr. Jordi SERRA diu,

Els corredors de la Federació Andorrana d'esquí que sàpiga tenen el forfait o sinó tenen l'escolar o l'universitari. Jo lo que li proposo és que part d'aquests 17.000 € tenim dos corredors aquí a la Parròquia que tenen nivell internacional vàlid, ajudem-los una mica. Són d'aquí de la Parròquia i amb poca cosa els ajudem. Jo li demanaria per favor de fer un esforç i donar-los-hi alguna cosa.

L'Hble. David BARÓ diu,

Una cosa no treu l'altra. Una cosa és una aposta amb un personatge mediàtic per un objectiu molt clar que és per cercar al mercat francès, això és una cosa i l'altra és donar suport a corredors. I es poden fer inclús les dues coses, són compatibles.

S'aprova aquest punt per unanimitat.

### **Serveis Públics**

000142/2012-SOL·LICITUD

FONT BARES,JORDI

URBANISME

Vist que el Pla d'Ordenació i Urbanisme parroquial de la Massana, preveu en la unitat d'actuació de sòl urbà no consolidat N-012, ubicada a l'Av. del Través de la Massana, a desenvolupar per mitjà de pla parcial, en el supòsit que l'execució urbanística sigui desenvolupada pel sector privat,

Vist que el projecte de pla parcial està promogut per la totalitat dels propietaris de la unitat d'actuació N-012,

Vist el conveni urbanístic de cessió anticipada obligatòria gratuïta i voluntària, signat entre el Comú de la Massana i els propietaris dels terrenys de la UA N-012, de data 22 de març de 2012,

Vist que havent-se verificat la conformitat de la documentació del Pla parcial amb la normativa en vigor i amb el POUP de la parròquia,

Vist l'edicte d'aprovació provisional de data 30 de desembre de 2013, s'ha sotmès el projecte a informació pública, de conformitat amb el que disposa l'article 112 de la Llei General d'Ordenació del territori i Urbanisme, sense que s'hagin formulat al·legacions, ni observacions, i sense que hagi estat adient que el Comú proposi rectificacions o esmenes al projecte.

S'acorda l'aprovació definitiva del pla parcial de desenvolupament de la unitat d'actuació de sòl urbà no consolidat N-012.

L'Hble. Sr. David BARÓ manifesta,

S'ha seguit tot el procés i avui és l'aprovació definitiva d'aquesta Unitat d'actuació N-012.

L'Hble. Sr. Robert ALBÓS diu,

Tinc entès que es va promoure una reunió entre propietaris i representants del Comú, una mica saber com havia anat la reunió i la revisió possible dels objectius d'aquesta unitat d'actuació.

L'Hble. Sr. David BARÓ contesta,

Es va fer una reunió tal i com ens varem comprometre, es va iniciar aquesta reflexió i també hi ha una altra reunió prevista durant aquest mes d'abril per la segona part. Hem de seguir el procés s'ha fet l'aprovació provisional ara es fa la definitiva, el procés no es pot parar, però en paral·lel es fa la reflexió, estem quadrant agendes per fer una altra reunió i tal com es va fer per la primera reunió se'l convidarà perquè vingui a l'aquesta segona reunió.

L'Hble. Sr. Robert ALBÓS diu,

Llavors si no s'atura el procés com Vostè explica, no serveix de res, quin és l'objectiu d'aquesta reunió?

L'Hble. Sr. David BARÓ respon,

Això ho varem comentar en el seu dia i en l'altre Consell de Comú, aquest procés no es podia aturar perquè no hi ha cap forma legal per aturar-ho. Està dins de la legalitat i ja ho varem parlar en un Consell de Comú crec que era de finals d'any. El Comú no te cap argument legal per aturar-ho. Tot anirà després de mirar com s'autoritza el projecte el dia que es pugui fer.

L'Hble. Sr. Robert ALBÓS continua dient,

No m'ha quedat clar, amb quin objectiu es fan aquestes reflexions?

L'Hble. Sr. David BARÓ respon,

Per fer una reflexió sobre l'urbanisme a la parròquia de La Massana i també en aquest cas concret de la N-012.

S'aprova aquest punt amb 7 vots a favor per part dels Consellers de la Majoria, 1 abstenció per part de l'Hble. Sra. Consellera Olga Molné, i 3 vots en contra per part dels Consellers de la Minoria.

### **Serveis Públics**

000152/2014-SOL·LICITUD  
MOLNE ARMENGOL,LLUIS  
URBANISME

Vist que l'ajustament no suposa l'alteració de cap dels continguts essencials d'acord amb l'article 3 "Modificació de l'article 105" de la Llei 6/2011 del 28 de juliol, de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29 de desembre del 2000, modificada per la Llei 8/2006 del 21 de juny i, modificada per la Llei 06/2011, del 28 de juliol,

S'acorda l'aprovació provisional del 9è ajustament del Pla d'Ordenació i Urbanisme de la Parròquia de la Massana consistent en la modificació dels límits de les unitats d'actuació A-098 i E-064, de sòl urbà consolidat i sòl urbanitzable, respectivament, per ajustar-los als límits de propietat per manca d'informació topogràfica i cadastral al moment de redactar el P.O.U.P.

### **Serveis Públics**

000155/2014-SOL·LICITUD  
MOLNE ARMENGOL,LLUIS  
URBANISME

Vist que l'ajustament no suposa l'alteració de cap dels continguts essencials d'acord amb l'article 3 "Modificació de l'article 105" de la Llei 6/2011 del 28 de juliol, de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29 de desembre del 2000, modificada per la Llei 8/2006 del 21 de juny i, modificada per la Llei 06/2011, del 28 de juliol,

S'acorda l'aprovació provisional del 10è ajustament del Pla d'Ordenació i Urbanisme de la Parròquia de la Massana consistent en la modificació puntual de les unitats d'actuació A-121 i A-122, de sòl urbà consolidat i E-074 de sòl urbanitzable, per ajustar-los als

límits de propietat per manca d'informació topogràfica i cadastral al moment de redactar el P.O.U.P.

### **Serveis Públics**

003139/2013-SOL·LICITUD

ARMENGOL MORA,DANIEL

URBANISME

Vist que l'ajustament no suposa l'alteració de cap dels continguts essencials d'acord amb l'article 3 "Modificació de l'article 105" de la Llei 6/2011 del 28 de juliol, de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29 de desembre del 2000, modificada per la Llei 8/2006 del 21 de juny i, modificada per la Llei 06/2011, del 28 de juliol,

Vist la delimitació amb terreny comunal que es va efectuar en data 11 de febrer de 2014,

S'acorda l'aprovació provisional del 11è ajustament del Pla d'Ordenació i Urbanisme de la Parròquia de la Massana consistent en la modificació puntual de les unitats d'actuació A-144 de sòl urbà consolidat, E-095, E-126 i E-131 de sòl urbanitzable, per ajustar-los als límits de propietat per manca d'informació topogràfica i cadastral al moment de redactar el P.O.U.P.

L'Hble. Sr. David BARÓ informa,

Són tres ajustaments que també han passat per la Comissió d'urbanisme per ajustar els límits de propietat al POUP ja que es disposa d'informació que abans quan es va fer el POUP no es tenia. Els tres els hem agrupat i ja es van tractar.

S'aproven els tres ajustaments per unanimitat.

### **Administració general**

000037/2014-PROPDEP

Administració General i secretaria

Vist el contingut de la legislació vigent en la matèria i, més concretament, el que disposen els articles 36, 69.1, 70, 71, 72 i concordants de la Llei qualificada del Tribunal Constitucional.

En seguiment del requeriment efectuat en data 20 de febrer de 2014, quin contingut es ratifica íntegrament en aquest acte i mitjançant el qual fou sol·licitat el cessament de l'activitat invasora en la que ha incorregut el Govern i, en conseqüència, l'anul·lació i la revocació de la liquidació de la part del deute tributari de l'impost sobre transmissions patrimonials immobiliàries que correspon al Comú pel quart trimestre de 2013, comunicada pel Molt Il·lustre Ministre de Finances i Funció Pública, Sr. Jordi CINCA MATEOS, mitjançant carta de data 31 de gener dels corrents.

I vist que ha transcorregut, amb escreix, el termini de quinze dies hàbils previst per l'article 71.2 de la Llei qualificada del Tribunal Constitucional sense que el Govern s'hagi pronunciat al respecte, de manera que cal entendre que la pretensió plasmada a l'esmentat requeriment ha estat desestimada.

El Comú, amb la finalitat de preservar les seves competències i, més concretament, de garantir el seu autogovern (article 79.1 de la Constitució), amb ple respecte al principi d'autonomia financera (articles 80.2 de la Constitució i 9.5 de la Llei qualificada de delimitació de competències dels comuns), s'acorda **formalitzar el conflicte de**

**competències davant del Tribunal Constitucional** denunciant la invasió de l'àmbit competencial reservat per la Constitució als Comuns a la que dóna lloc la referida liquidació de la part del deute tributari de l'impost sobre transmissions patrimonials immobiliàries que correspon al Comú pel quart trimestre de 2013, comunicada pel Molt Il·lustre Ministre de Finances i Funció Pública, Sr. Jordi CINCA MATEOS, mitjançant carta de data 31 de gener dels corrents (de la qual se'n sol·licitarà l'anul·lació i revocació), en haver-se efectuat la mateixa a la llum del que estipula la Disposició addicional primera de la Llei 11/2012, del 21 de juny, de l'impost general indirecte i entenent, en conseqüència, que, en deixar només subjectes a ITP les transmissions realitzades per subjectes particulars, amb el consegüent empobriment de les hisendes comunals, que veuen reduïda la seva part de recaptació d'aquest import, ha estat realitzada en perjudici de l'autonomia financera del Comú i en contradicció amb el que disposen els mencionats articles 80.2 de la Constitució i 9.5 de la Llei qualificada de delimitació de competències dels comuns, en la mesura en que redueix la seva capacitat financera i minva la suficiència financera de la que ha de disposar el Comú per a desenvolupar les funcions que la pròpia Carta Magna li encomana.

L'Hble. Sr. David BARÓ informa,

Ja n'hem parlat varies vegades, es fruit de la reunió de Cònsols. A l'últim Consell de Comú vam passar aquesta demanda de formalitzar-ho. Avui és la proposta de formalització d'aquest conflicte de competències. Entre que es va enviar aquestes propostes a tots els membres del Consell de Comú, al dia d'avui, entre mig hi ha hagut, concretament el dimecres, l'aprovació per part de Govern de la modificació de la Llei de l'IGI, on es va parlar també d'aquesta proposta de canvi que fa l'ITP, aquest any és el 4%, després serà un 3% i un 1%, d'aquesta manera es pot compensar una mica la pèrdua que hi ha hagut amb l'IGI. Una mica avui l'idea és de fer aquesta formalització i així també anirà en el sentit dels altres Comuns, que és lo que es va parlar, de fer-ho condicionat evidentment, perquè tenim entès que entre avui i demà entraria a tràmit a Sindicatura aquesta Llei. Per tant al Consell de Comú el que fem, és la facultació per la formalització. Però evidentment i seguint el compromís que es va adquirir en el seu moment i també amb Govern. Això tira endavant i tot apunta que tirarà endavant evidentment la formalització o s'entraria o després s'entraria i es retiraria. Es per reconèixer aquesta garantia que els set Comuns han volgut tirar endavant aquest procés, però hi ha el compromís per part de Govern i així ha quedat manifestat en l'aprovació la setmana passada en el Consell de Ministres. Tot apunta de que al final no s'haurà de fer aquest procés.

S'aprova aquesta formalització per unanimitat amb aquesta condicionalitat.

### **Administració general**

000039/2014-PROPDEP

Administració General i secretaria

Amb l'objectiu d'augmentar l'eficiència i el valor afegit dels processos administratius, incorporant millores que permetin eliminar tràmits innecessaris i reduir l'ús del paper, s'informa que el Comú de la Massana procedirà a la implantació de la signatura electrònica dels procediments administratius, de forma progressiva, d'acord amb la normativa vigent.

L'Hble. Sr. David BARÓ informa dient,

Es purament informatiu tot i que després també internament té tota una sèrie de conseqüències i per això s'ha volgut també elevar per Consell de Comú, una aposta per la signatura electrònica i un dels punts és aquest estalvi amb reducció de paper i això ho lliguem també amb una aportació, que vam comentar Sr. Serra en l'última Comissió de Finances. Amb aquest fet vist que no s'haurà de signar tants documents amb paper sinó que es farà de forma electrònica. També molta cosa pretenem simplificar-la i per exemple aquestes liquidacions de comptes que són força gruixudes que ara es fan en 12 exemplars, hem convingut que el que farem és enviar-ho per e.mail en format PDF perquè ho tinguin tots els membres de Comú i per tant s'ha agafat aquesta aposta de reducció utilitzant aquesta voluntat i aquest compromís d'introduir aquesta signatura digital i anirem eliminant aquests dossiers que costen diners i temps per fer-los, tot i que sempre hi haurà una còpia a disposició perquè es pugui consultar.

### **Actes Juntes de Govern**

L'Hble. Sr. David BARÓ diu,

Aquestes actes s'han enviat per la deguda informació, amb antelació, a tot l'equip del Consell de Comú.

Al no haver-hi cap intervenció s'entén que tota la Corporació es dóna per informada de tots els acords de les últimes Juntes de Govern.

No havent-hi més assumptes a tractar, a les 12:00 s'acaba la reunió.

Vist-i-plau  
El Cònsol Major,

P.O. del Comú  
La Secretària General