

ACTA CONSELL DE COMÚ DE DATA 22 DE JULIOL DE 2020

Avui 22 de juliol de 2020, a les 11.08 hores té lloc a Casa Comuna de La Massana una reunió de Consell de Comú:

ASSISTEIXEN:

Cònsol Major	Olga Molné Soldevila
Cònsol Menor	Eva Sansa Jordan
Conseller Major	Jordi Areny Armengol
Conseller Menor	Josep Maria Garrallà Subirana
Capità	Sergi Gueimonde Bujaldon
Consellera	Mireia Ramos Gutiérrez
Conseller	Guillem Forné Gispert
Conseller	Kevin Poulet Fernandez
Conseller	Marc Jové Martínez
Conseller	Josep Maria Agell Abel
Conseller	Josep Fusté Badana

EXCUSEN LA SEVA ABSENCIA:

Consellera	Francisca Guerrero Lopez
------------	--------------------------

Actua com a secretària Mònica Rogé Pujal, secretària general.

La cònsol obra la sessió dient: “Consell sabut, campana tocada”. Seguidament dona la benvinguda a tots i continua dient que aquesta Sessió de Consell s’ha convocat d’acord amb el que disposen els articles 19b, 21 i 23 de l’Ordinació d’Organització i Funcionament dels Comuns.

Continua dient que hi ha una proposta a incloure fora de l’ordre del dia i dona la paraula a la secretària per a que procedeixi a la seva lectura: “Proposta de modificació temporal dels salaris dels càrrecs electes i de lliure designació”. Pregunta als membres de la corporació si estan d’acord en incloure aquest punt a l’ordre del dia i tots mostren la seva conformitat, per tant s’hi inclou com a darrer punt.

ORDRE DEL DIA

- 1. Aprovació, si escau, de l’acta de la sessió anterior.**
- 2. Proposta de nomenament i presa de jurament de deseners dels Quarts.**
- 3. Proposta d’aprovació d’un suplement de crèdit.**
- 4. Proposta d’aprovació d’un crèdit extraordinari.**

5. **Proposta d'aprovació d'un aval a la societat ESTACIONS DE MUNTANYA ARINSAL/PAL SAU (EMAP SAU).**
6. **Proposta d'adjudicació del concurs pels treballs d'ampliació del dipòsit d'aigua potable de la Caubella.**
7. **Proposta d'aprovació definitiva de la 16a modificació del POUP.**
8. **Proposta de modificació temporal dels salaris dels càrrecs electes i de lliure designació.**

RELACIÓ DE PROPOSTES

La cònsol proposa als consellers de començar pel punt nº2 de l'ordre del dia i així poder alliberar els deseners. Tots els membres de la corporació hi estan d'acord.

2. Proposta de nomenament i presa de jurament de deseners dels Quarts

Secretaria General

000027/2020-PROPDEP

Secretaria General

Proposta de nomenament i presa de jurament dels deseners dels Quarts, com segueix:

Es pren de jurament al Sr. Oscar Gelabert Ribera, desener dels quarts d'Arinsal i Erts, i aquest jura que com a desener complirà i farà complir els usos i costums, la Ordinació, la Constitució i les ordres del Capità, dels Batlles i les demés autoritats del Principat d'Andorra.

Es pren de jurament al Sr. Joan Fité Santamaria desener dels Quarts de l'Aldosa i Anyós, i aquest promet que com a desener complirà i farà complir els usos i costums, l'Ordinació, la Constitució i les ordres del Capità, dels Batlles i les demés autoritats del Principat d'Andorra.

Es pren de jurament al Sr. Marc Call Masià desener del Quart de Pal, i aquest promet que com a desener complirà i farà complir els usos i costums, la Ordinació, la Constitució i les ordres del Capità, dels Batlles i les demés autoritats del Principat d'Andorra.

L'Hble. Sra. Olga Molné felicita als nous càrrecs i recalca que són molt importants per mantenir els usos i costums de la parròquia i del país en general.

També posa de relleu que la figura del desener, des de fa segles, és la persona que està a càrrec i a les ordres del capità, que en aquest cas és l'Hble. Sr. Sergi Gueimonde i la seva funció ha estat sempre la de vetllar pel manteniment de l'ordre de la demarcació on han estat designats. Antigament formaven part de la força armada i tenien un paper rellevant, però en l'actualitat s'ha convertit en una figura que actua puntualment i se'ls crida quan hi ha una cosa important on intervenir, tot i així és d'una forma molt menys constant que en l'antiguitat, però no per això ha de ser menys valorat i molt menys hem d'oblidar aquesta figura.

Aquest càrrec és desconegut per algunes persones i la cònsol vol remarcar la seva importància ja que la nostra cultura i identitat està plena de símbols que són importants de mantenir i s'ha de treballar en conjunt per a que així sigui i no desapareguin a poc a poc. A més, remarca, que ser desener significa estar disposat a qualsevol moment a servir a la parròquia, sigui pel que sigui i per tant, acceptar ser desener és una mostra de molta disposició i patriotisme.

La cònsol, coneix personalment als nomenats i assegura que són persones que donarien tot per la parròquia i per aquest motiu va estar francament contenta i tranquil·la durant la crisi del coronavirus, quan va saber que aquestes persones s'incorporarien com a deseners, per que sap que realment hi podrà comptar si en algun moment s'ha d'actuar en aquests temps complicats i difícils que estem vivint.

Felicita novament als nomenats i agraeix encaridament la seva implicació.

Dona la paraula al capità, a l'Hble. Sr. Sergi Gueimonde que recolza l'agraïment de l'Hble. Sra. Molné i explica que durant la crisi sanitària, quan es va promoure que igual convindria reactivar el sometent, juntament amb la cònsol van coincidir en que són persones d'Estat, que han demostrat una gran responsabilitat i felicita als deseners pel seu nou càrrec.

1. Aprovació, si escau, de l'acta de la sessió anterior

Tots els assistents han rebut l'acta del 24 de juny del 2020 amb la deguda antelació, i no havent cap observació a tractar, ni cap apreciació a fer al respecte, s'aprova per unanimitat.

3. Proposta d'aprovació d'un suplement de crèdit

Via Pública i Parcs i Jardins

000315/2020-CONTRACTACIÓ

Central de Compres

Vista la Llei de les finances comunals i l'Ordinació del pressupost;

Atesa la necessitat de reparar alguns vehicles del Parc Mòbil;

Atès que la partida pressupostària vigent és insuficient;

Atès l'informe de l'interventor comunal;

Es proposa aprovar l'Ordinació següent:

Article 1

Suplement de crèdit per un import de 25.000,00 € destinat a la partida pressupostària 400/16.310.000/21.400.

Article 2

Aquest suplement de crèdit es finançarà mitjançant disminució de la partida 400/1.610.000/60.400 per un import de 25.000,00 €

La cònsol dona la paraula a l'Hble. Sr. Jordi Areny, conseller de Finances.

L'Hble. Sr. Areny explica que vista la necessitat de reparar varis vehicles del parc mòbil del Comú de La Massana, i que aquesta partida pressupostària no estava prevista, es proposa aprovar un suplement de crèdit per un import de 25.000.-€ finançat mitjançant la partida del capítol 6, que correspon al capítol de les inversions.

Aquest suplement de crèdit no suposarà un augment de l'endeutament del Comú de La Massana.

Es sotmet a votació aquesta proposta, essent tots els vots favorables, per tant, s'aprova el suplement de crèdit per unanimitat.

4. Proposta d'aprovació d'un crèdit extraordinari

Finances

000323/2020-CONTRACTACIÓ

Finances

Vista la Llei de les finances comunals i l'Ordinació de Pressupost;

Atesa la necessitat de publicar un concurs conjuntament entre el Comú de la Massana i el Comú d'Andorra la Vella per l'adjudicació de l'assessorament tècnic per la redacció del plec de bases, per la licitació de la concessió administrativa i la construcció i explotació d'un giny aeri de transport de passatgers per cable entre les parròquies d'Andorra la Vella i La Massana (Pic de Carroi) i anàlisis de les ofertes;

Atès que no estava prevista la partida pressupostària;

Atès l'informe de l'interventor comunal;

Es proposa aprovar l'Ordinació següent:

Article 1

Crèdit extraordinari destinat a la partida 300/4.591.012/60.300, per un import de 20.000 €.

Article 2

Aquest crèdit extraordinari es finançarà mitjançant l'increment de recaptació d'ingressos respecte als previstos de l'abocador de la partida 300/1.622.000/35.010, amb un import de 20.000,00 €.

Novament, es dona la paraula a l'Hble. Sr. Areny que manifesta que atesa la necessitat de convocar un concurs públic conjuntament entre el Comú de La Massana i el Comú d'Andorra la Vella per l'adjudicació de l'assessorament tècnic per la redacció del plec de bases per la licitació de la concessió administrativa i la construcció i explotació d'un giny aeri de transport de passatgers per cable entre les parròquies d'Andorra la Vella i La Massana, concretament al Pic de Carroi, projecte que no estava pressupostat, proposa per a la seva aprovació un crèdit extraordinari per un import de 20.000.-€.

Com bé s'exposa a l'inici, aquest crèdit es finançarà gràcies a l'increment d'ingressos que provenen de l'abocador.

Es sotmet a votació aquesta proposta, essent tots els vots favorables, per tant, s'aprova per unanimitat dit crèdit extraordinari.

5. Proposta d'aprovació d'un aval a la societat ESTACIONS DE MUNTANYA ARINSAL/PAL SAU (EMAP SAU)

Secretaria General

000058/2020-PROPDEP

Secretaria General

Es proposa avalar la societat ESTACIONS DE MUNTANYA ARINSAL/PAL SAU (EMAP SAU) per l'ampliació de la pòlissa de crèdit amb l'ABA per un import de 263.077,50 €, fins el dia 31 d'octubre del 2020, per fer front al pagament dels dividendes especials. La distribució entre les entitats és la següent:

Andbank	47.082,00 €
Morabanc	36.249,00 €
Crèdit Andorrà	48.648,00 €
Vallbanc	14.625,75 €
Banc Sabadell	6.860,25 €
Comú de la Massana	109.612,50 €
	<hr/> 263.077,50 € <hr/>

Tanmateix, es proposa facultar a l'Hble. Sra. Olga Molné Soldevila, cònsol major, per a signar l'aval per l'ampliació d'aquesta pòlissa.

De nou pren la paraula l'Hble Sr. Jordi Areny, que proposa que el Comú de La Massana avaluï a la societat EMAP per l'ampliació de la pòlissa de crèdit concedida prèviament per 2.036.000.-€.

Explica que aquesta ampliació de pòlissa continuarà tenint venciment a 31 d'octubre d'enguany per fer front als pagaments dels dividendes que produeixen semestralment les accions preferents.

Pel que fa al pagament d'aquests interessos 153.465.-euros, que corresponen al 58% del total dels interessos, serien pagats a Andorran Banking, i els 109.612.- euros restants, que correspon al 42%, seran pagats al Comú de La Massana.

No havent-hi cap intervenció al respecte, es sotmet la proposta a votació i essent tots els vots favorables s'acorda avalar a la societat ESTACIONS DE MUNTANYA ARINSAL/PAL SAU (EMAP SAU) per l'ampliació de la pòlissa de crèdit amb l'ABA per un import de 263.077,50 €, fins el dia 31 d'octubre del 2020, per fer front al pagament dels dividendes especials així com facultar a l'Hble. Sra. Olga Molné Soldevila, cònsol major, per a signar l'aval.

6. Proposta d'adjudicació del concurs pels treballs d'ampliació del dipòsit d'aigua potable de la Caubella

Serveis Públics

000326/2019-CONTRACTACIÓ

Serveis Públics

Vistes les ofertes presentades;

Vista la proposta que la Mesa de contractació eleva a l'Òrgan de contractació;

Vist que la reserva pressupostària ha estat insuficient;

Es proposa augmentar la reserva pressupostària en 1.776,23 € i adjudicar el concurs pels treballs d'ampliació del dipòsit d'aigua potable de la Caubella, a PIDASA SERVEIS, S.L., per un import total 246.776,23.-€ i un termini de 8 setmanes.

Es dona la paraula a l'Hble. Sra. Eva Sansa, cònsol menor i presidenta de la Comissió d'Obres qui explica que es tracta de l'adjudicació del concurs per a l'ampliació del dipòsit d'aigua potable de la Caubella i recalca que no només s'amplia, sinó que també es reforma, perquè ja té 16 anys.

En aquest concurs es van presentar 7 empreses, i el Comú va estimar un preu de 245.000.-€ però s'ha hagut d'augmentar 1.776,23.-€ la reserva pressupostària.

Per aquesta adjudicació, el que s'ha valorat sobretot és el pressupost a nivell de l'oferta, també la programació de l'obra i l'experiència de l'empresa concursant.

Per finalitzar, apunta que les obres s'iniciaran durant el proper mes d'agost.

Es sotmet a votació aquest punt de l'ordre del dia, essent tots els vots a favor, per tant, s'aprova per unanimitat augmentar la reserva pressupostària i adjudicar el concurs pels treballs d'ampliació del dipòsit d'aigua potable de la Caubella, a PIDASA SERVEIS, S.L.

7. Proposta d'aprovació definitiva de la 16a modificació del POUP

Serveis Públics

002251/2019-SOL·LICITUD

LA GONARDA, S.A.

Vist que la modificació no suposa l'alteració de cap dels continguts essencials d'acord amb l'art. 3 del Text refós de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29 de desembre del 2000;

Vist que en la sessió de Consell de Comú de data 28 d'octubre del 2019, es va aprovar provisionalment la 16a modificació relativa a la unió de les unitats d'actuació E-093, E-096, E-131 i E-145, promoguda per més del 75% de propietaris, en una única unitat d'actuació, essent E-093. Tanmateix s'ajusta la unitat resultant als límits del Cadastre aprovats.

Vist l'edicte d'aprovació provisional de data 30 d'octubre de 2019, s'ha sotmès la modificació a informació pública, de conformitat amb el que disposa l'article 112 del Text refós de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29 de desembre del 2000, sense que s'hagin formulat al·legacions ni observacions;

Vist l'informe favorable de la Comissió Tècnica d'Urbanisme de data 14 de febrer de 2020.

Es proposa l'aprovació definitiva de la 16a modificació relativa a la unió de les unitats d'actuació E-093, E-096, E-131 i E-145, promoguda per més del 75% de propietaris, en una única unitat d'actuació, essent E-093. Tanmateix s'ajusta la unitat resultant als límits del Cadastre aprovats.

L'Hble. Sra. Olga Molné, explica que en aquest punt es proposa l'aprovació definitiva d'una modificació del POUP, que com tots els assistents ja saben, el procediment és sempre el mateix. Els privats, com a mínim un 75%, han de presentar una sol·licitud demanant la modificació que volen fer, que en aquest cas és la de unir 3 unitats d'actuació per tal de poder desenvolupar un únic pla parcial i fer-ho tots conjuntament. Aquesta sol·licitud va passar per Comissió i després va ésser aprovada per Junta de Govern, i posteriorment es va fer una aprovació provisional pel Consell de Comú del passat 30 d'octubre del 2019 i es va passar tot el dossier a la Comissió Tècnica d'Urbanisme, per tal que informés al respecte d'aquesta modificació si complia tots els paràmetres.

Un cop s'ha rebut l'informe favorable de la CTU, correspon fer en Consell de Comú l'aprovació definitiva per tal que els privats puguin desenvolupar aquest pla parcial.

Es sotmet aquesta proposta a votació obtenint un resultat d'11 vots favorables i una abstenció d'un conseller, de l'Hble. Sr. Jordi Areny ja que té un lligam familiar amb dos propietaris d'aquesta unitat d'actuació, tot i així, s'aprova per majoria l'aprovació definitiva de la 16a modificació del POUP.

8.- Proposta de modificació temporal dels salaris dels càrrecs electes i de lliure designació

Vista la Llei 9/2020 del 25 de juny de mesures de racionalització econòmica i de recursos humans del sector públic i de reducció salarial dels càrrecs electes i de lliure designació de les entitats públiques;

I, en aplicació al punt 2 de les mesures de racionalització i activació econòmica aprovades pel Consell de Comú de data 24 de juny;

Es proposa aplicar una reducció salarial del 10% a la cònsol major, 10% a la cònsol menor i 10% als consellers amb presidència. Pel que fa als càrrecs de lliure designació s'aplicarà l'estipulat a l'article 3.2 de la dita llei.

Aquesta mesura s'aplicarà fins al desembre de l'any en curs.

La cònsol, explica que en moments complicats com els que estem vivint, és molt important ser solidari amb els ciutadans i les persones que ho estan passant malament, també, recorda als assistents que els càrrecs electes del Comú de La Massana ja havien obert un fons on s'han ingressat quantitats a fi d'ajudar als ciutadans de la parròquia que ho necessitin, concretament s'han fet ajudes per l'esplai i els esports d'estiu, però s'ha considerat que escau anar una mica més lluny i per aquest motiu s'ha acordat en paral·lel una rebaixa salarial d'un 10% lineal i aplicar l'esgraonat que preveu la Llei de

mesures de racionalització econòmica per a tots els càrrecs que no són electes, que són de lliure designació.

Es sotmet a votació l'últim punt de l'ordre del dia, essent tots els vots favorables, per tant, s'aproven per unanimitat les reduccions salarials proposades.

No havent-hi més assumptes a tractar, a les 11.25 s'acaba la reunió.

Vist-i-plau
La cònsol major,

P.O. del Comú
La secretària general